

屯門區議會
地區設施管理委員會

2010-11 年度地區小型工程計劃匯報

本文件旨在向委員會匯報屯門區 2010-11 年度地區小型工程的實施情況，以及 2011-12 年度的地區小型工程計劃概覽。

2010-11 年度地區小型工程的實施情況

2. 屯門區在 2010-11 年度地區獲得撥款 1922.7 萬元，以推動區內地區小型工程。截至 2011 年 3 月 25 日，屯門區共完成地區小型工程 24 項(工程項目內容列載於附表)，實際工程開支為 2,403 萬元，較 2009-10 年度的實際開支增加 25%。

3. 由於 2010-11 年度的實際工程開支超出預算撥款額，屯門民政事務處曾於 2011 年 2 月取得民政事務總署的同意，向屯門區撥出額外資源以應付有關的工程支出。是項安排為一次性的措施，不會影響屯門區日後推動地區小型工程的撥款。

2011-2012 年度地區小型工程概覽

4. 目前屯門區已立項的地區小型工程共 48 項，總承擔額約為 7,785 萬元。由定期合約顧問、屯門民政處工程部及其他政府部門擔任工程代理人的分項數字如下：

定期合約顧問	30 項
屯門民政處工程部	12 項
建築署及其他政府部門 (如屯門地政處、機電工程署)	6 項
總計	48 項

5. 綜合而言，由定期合約顧問擔任工程代理人的工程項目比重仍然偏高，屯門民政事務處已要求合約顧問公司增聘人手，以儘速處理累

積的工程項目。

6. 委員會在 2010 年 8 月的會議上議決維持暫緩由定期合約顧問推行的新項目，但會接納由政府工務部門擔任工程代理人的維修改善工程。另外，民政處工程部將根據委員會在本年 1 月通過的決議，於 2011-12 年度推行 11 項工程項目，涉及造價為 285 萬元。

7. 屯門民政事務處會繼續密切監察屯門地區小型工程計劃的推行情況，並會要求民政處工程組及合約工程顧問加強對工程承辦商的監管工作，確保工程項目的質素。

8. 請委員察悉本文件的內容。

屯門民政事務處

2011 年 3 月

屯門區議會地區設施管理委員會
2010-2011 年已完成的地區小型工程

	項目	實際造價	主導部門	完工日期
1	在康文署場地提供暖水沖身設施 (DMW084) (i) 新墟遊樂場 (ii) 楊景遊樂場 (iii) 新和里遊樂場	\$135,000	康文署	2010 年 4 月
2	屯門游泳池及大興體育館的改善工程 (DMW101)	\$445,000	康文署	2010 年 4 月
3	良才里空地平整及改善工程 (DMW047)	\$731,200	屯門民政處 工程組	2010 年 5 月
4	屯門青山公路深培中學外建造花槽工程 (DMW083)	\$415,812	屯門民政處 工程組	2010 年 5 月
5	完善彩暉花園對開行人路設施及增加植樹(第二期) (DMW031)	\$57,035	屯門民政處 工程組	2010 年 5 月
6	康樂場地改善工程 (DMW098)	\$498,700	康文署	2010 年 5 月
7	為屯門區設計新款避雨亭 (DMW023)	\$420,000	屯門民政處	2010 年 6 月
8	在屯門湖山遊樂場設置有蓋帳篷 (DMW069)	\$500,000	康文署	2010 年 6 月
9	康文署屯門蝴蝶邨公共圖書館搬遷計劃 (DMW065)	\$4,300,000	康文署	2010 年 6 月
10	天后廟後建立碑林 (DMW044)	\$1,889,784	屯門民政處 工程組	2010 年 6 月
11	皇珠路三角位置美化工程 (DMW018)	\$1,280,000	屯門民政處	2010 年 7 月
12	在屯門區安裝勿泊單車警告牌 (DMW100)	\$6,000	屯門民政處 工程組	2010 年 8 月
13	於匡智屯門晨崗學校附近建特殊運動場 (第一期) (DMW042)	\$1,547,000	屯門民政處 工程組	2010 年 8 月
14	將后海灣幹線橋底空地(屯門段)改建為休憩及多用途活動場所 (DMW015)	\$1,737,008	屯門民政處	2011 年 1 月
15	於掃管笏村設置避雨亭及加設長椅 (DMW089)	\$93,500	屯門民政處 工程組	2011 年 1 月
16	為屯門聖廟出口處修葺樓梯、長椅及圍欄 (DMW091)	\$275,918	屯門民政處 工程組	2011 年 1 月
17	屯門圖書館冷氣改善工程 (DMW106)	\$740,000	康文署	2011 年 1 月

	項目	實際造價	主導部門	完工日期
18	在屯門大會堂對出的噴水池中心設立海豚地標 (DMW013)	\$356,037	屯門民政處	2011年2月
19	在青山灣興建牌坊 (DMW014)	\$1,831,375	屯門民政處	2011年2月
20	於屯門設置節日大型擺設及燈飾 (DMW108)	\$2,680,500	屯門民政處	2011年2月
21	屯門區擺放花盆美化工程 2010 (DMW109)	\$188,000	屯門民政處 工程組	2011年2月
22	2010年節慶景觀美化工程 (DMW 111)	\$310,000	康文署	2011年2月
23	輕鐵鐵路沿線官地平整工程 (DMW104)	\$1,780,719	地政處	2011年2月
24	康樂場地改善工程 (DMW 110)	\$1,048,500	康文署	2011年3月