

廉政公署新界東辦事處
二零零八年至二零零九年度工作計劃

目的

本文件旨在向大埔區議會介紹廉政公署新界東辦事處(下稱本處)二零零八年至二零零九年度的工作計劃。

工作重點

2. 本處參考了香港現時的貪污情況及趨勢、經濟環境、社會發展、廉署整體策略及本區需要，制訂今年的工作計劃，包括以下工作重點：

青少年

3. 廉署向來重視向年青人推廣誠信及培養他們的正面價值觀，我們將透過不同渠道達致以上目標。包括：
- 推出新一輯共十集的「智多多動畫」；
 - 製作一套小學常識科德育教材；
 - 為中學生舉辦以「財富與人生」為主題的錄像創作比賽；及
 - 邀請多個青年制服團隊(如童軍、民眾安全服務隊等)與「廉政之友」合辦誠信推廣計劃，以鞏固新一代的誠信文化。
4. 本處將繼續於區內中、小學舉辦不同形式的活動，包括互動話劇、倡廉展覽等，並會為修讀大專或副學士課程的學生安排防貪講座。本處亦會鼓勵教師及家長使用各種德育教材，務求有效而深入地向年青人推行品德培育。近年本處與大埔區撲滅罪行委員會及有關政府部門籌辦滅罪倡廉親子活動，有效地透過各項活動協助家長向子女灌輸正面價值觀，反應非常踴躍，故本處將繼續舉辦此類親子教育活動。

地區團體

5. 爲了提高廉署的透明度及爭取市民大眾對反貪污工作的支持，本處職員將繼續出席區內主要的地區諮詢委員會會議，探訪區內團體及社區領袖，並舉辦「會晤市民茶敘」，介紹「肅貪倡廉」的工作和聽取他們對廉署工作的意見。此外，本處亦會繼續招募一些熱心人士成爲「廉政之友」，協助推行倡廉工作。

6. 本處今年亦希望繼續得到大埔區議會的支持，合辦以「優質管理、誠信維修」爲主題的社區活動，透過巡迴展覽、比賽及專題工作坊，加強業主立案法團及其他大廈管理組織各成員和業主的防貪意識，並鼓勵他們採取有效措施，預防樓宇管理及維修的貪污問題。有關活動建議詳情見附件。

樓宇管理

7. 鑑於與樓宇管理有關的貪污投訴持續高企，而半數貪污舉報涉及工程或服務合約的招標和監管，今年廉署將加強與各機構合作，包括香港房屋協會（房協）、民政事務總署及其他相關政府部門、專業團體和各區區議會，舉辦一連串以「優質管理、誠信維修」爲主題的全港性宣傳及社區教育活動，推廣誠信優質樓宇管理及維修。活動包括電視、電台及報章特輯、工作坊及巡迴展覽，亦會與房協合作編製「樓宇維修實務指南」，並附以培訓短片及諮詢熱線，協助法團採取防貪措施。此外，亦會爲物業管理公司、維修工程顧問及承辦商舉辦工作坊，全面推動防貪倡廉的工作。

選舉

8. 總結過往各級議會選舉的經驗，廉署會爲二零零八年九月舉行的立法會選舉制訂一項全面的廉潔選舉推廣計劃，包括爲候選人及選舉代理人編製資料冊，向參選人士及選舉代理人解釋《選

舉（舞弊及非法行爲）條例》；爲選民印製「選民須知」宣傳單張，及設立選舉查詢熱線等，方便候選人、助選團成員及市民等進行查詢。

政府部門/公共機構

9. 廉署繼去年與公務員事務局合作，成立了一個由 80 個政策局/部門提名，由 150 名「誠信事務主任」組成的網絡，本年度將舉行一個以「外判工作的監管」爲主題的工作坊，藉此提高誠信事務主任在管理外判服務及工程合約時對貪污問題的警覺。廉署亦會爲政府在其內聯網內設置誠信事務主任專用欄目，並會將不同形式的誠信推廣活動材料，上載至這些專用欄目以供分享，以協助誠信事務主任在其部門策劃及推行誠信管理深化計劃。此外，我們會繼續爲區內公營機構安排防貪講座，提高職員對貪污問題的警覺性。

工商服務

10. 廉署爲協助公司董事及機構管理層建立誠信管理文化，將會定期舉辦專題研習坊及製作一套公司董事誠信管理錦囊，亦會爲有跨境業務的中小企業提供適切的防貪教育及指引。廉署將會與餐飲、酒店及食品供應行業商會合作，推行一系列的防貪倡廉活動，又會爲保險業界推行保險業專業誠信計劃。本處職員將會探訪區內有關的工商機構，推廣誠信企業管理，鼓勵它們採用有效的防貪措施，包括制訂紀律守則、改善工作程序及安排員工培訓。

新來港定居人士

11. 爲增加新來港定居人士對本港防貪法例及廉潔文化的認識，廉署將會繼續於入境處展示海報、播放錄影帶、派發宣傳單張及服務手冊，並爲各區家庭綜合服務中心、學校及志願團體提供防貪教材，供新來港定居人士適應課程及職前訓練時使用。

徵詢意見

12. 要達致以上目標，本處必須依賴區內各社會領袖、團體及市民的支持；盼望各議員就本處二零零八年至二零零九年度工作計劃，給予意見及支持。

* * * * *

廉政公署新界東辦事處
二零零八年四月

「優質管理 誠信維修」大埔區倡廉活動計劃書 (附件)

(一) 活動背景

過去數年，廉署收到有關樓宇管理特別是與維修工程有關的貪污舉報普遍上升，平均每年達 800 至 900 宗，佔私營機構整體舉報的 40%，大部份涉及業主立案法團成員索取或收受工程顧問公司、承建商或物業管理公司提供的利益，以協助後者取得該大廈的維修或管理合約。由於法團成員多屬義務性質，缺乏專業知識及時間去處理樓宇管理及維修工程的工作，容易為貪污份子所乘，以行賄、詐騙、圍標等非法行為取得合約，甚至偷工減料以達至斂財的目的。

針對以上問題，廉署將會加強執法、預防和教育各方面的工作，並製作相關的防貪指引、短片和網頁及以「優質管理 誠信維修」為主題，與有關部門及各區議會合作，於 2008/2009 年舉辦一連串全港性宣傳和社區教育活動，推廣誠信優質樓宇管理及維修。

(二) 活動目的

- ◆ 向業主立案法團及樓宇管理組織介紹防貪倡廉措施及如何有效地進行管理及維修的工作；及
- ◆ 向區內居民推廣誠信優質樓宇管理及維修和積極參與的重要性。

(三) 對象

- ◆ 大埔區內業主立案法團及其他樓宇管理組織的成員和職員及業主和住戶。

(四) 合辦機構

- ◆ 廉政公署新界東辦事處
- ◆ 大埔區議會
- ◆ 香港房屋協會大埔物業管理諮詢中心

(五) 協辦機構

- ◆ 大埔民政事務處

(六) 活動內容

項目及時間	活動內容	活動目的及對象
社區推廣活動 2008年8月至 2009年1月	「優質管理 誠信維修」推廣計劃	透過郵遞方法及職員跟進探訪，向區內業主立案法團及樓宇管理組織派發「樓宇維修實務指南」，推廣優質樓宇管理及維修，並鼓勵及協助該等機構採用適切的防貪措施。
	「優質管理 誠信維修」社區參與計劃	鼓勵區內業主立案法團及樓宇管理組織自行為所屬屋苑籌辦活動及透過屋苑通訊協助宣傳，以推廣「優質管理 誠信維修」訊息。廉署將會頒發獎項，表揚熱心參與團體。
	「優質管理 誠信維修」問答遊戲	透過業主組織及物業管理公司，協助派發遊戲比賽參加表格及大會宣傳單張，向業主及住戶宣傳「優質管理 誠信維修」及鼓勵他們積極參與樓宇管理工作。參加者將獲贈紀念品，遊戲並設獎項，而頒獎典禮將於其後舉行的工作坊上進行。
	「優質管理 誠信維修」巡迴展覽	在區內大型商場及屋苑舉辦巡迴展覽，透過展板、攤位及即場問答遊戲，向大埔區居民宣傳誠信優質樓宇管理及維修的重要性。

「優質管理誠信維修」工作坊 2008年12月 或2009年1月	專題研討、短片欣賞及頒獎典禮	廉政公署將與有關部門／團體合作安排工作坊，向區內業主立案法團／樓宇管理組織成員、私人屋苑業主及住戶等介紹與樓宇管理及維修相關的法規及防貪措施，同時頒發先前各項活動／比賽各有關獎項。
---------------------------------------	----------------	--

(七) 宣傳途徑

- ◆ 透過郵遞方法，將參加表格及宣傳單張寄予大埔區內私人大廈業主組織及物業管理公司
- ◆ 透過海報、橫額、廉署網站及發放新聞稿，宣傳各項活動
- ◆ 由廉政公署新界東辦事處及合辦機構職員跟進聯絡區內私人大廈業主組織及物業管理公司

(八) 籌備委員會

- ◆ 籌備委員會由各合辦及協辦機構派出代表參加；秘書處工作則由廉政公署負責

(九) 財政預算

- ◆ 大埔區議會 \$ 30,000
- ◆ 廉政公署新界東辦事處 \$ 15,000
- ◆ 香港房屋協會大埔物業管理諮詢中心 \$ 15,000
- 合共 \$ 60,000

廉政公署新界東辦事處
二零零八年四月

