

## 在大埔龍尾發展泳灘工程計劃的概念設計方案

### 目的

本文件旨在就「在大埔龍尾發展泳灘」工程計劃的概念設計方案，諮詢委員會的意見。

### 背景

2. 「在大埔龍尾發展泳灘」是行政長官2005年1月施政報告中宣布會優先展開的一項市政工程。土木工程拓展署負責這項工程的整體策劃、詳細設計和監督建造工程；建築署則負責設計和監督相關的大樓及園境美化工程。

3. 土木工程拓展署、建築署與康樂及文化事務署(康文署)代表出席地區設施管理委員會(委員會)2009年1月20日的會議，詳細介紹根據環保署署長批准有關環境影響評估報告的要求，並就已進行覆檢的工程範圍設施、新的泳灘大樓位置及縮小後停車場的初步佈局概念、諮詢委員會的意見。委員會備悉上述報告並通過有關工程經覆檢後的新布局概念。

### 地盤位置

4. 「大埔龍尾發展泳灘」擬建的工程地盤佔地約 1.39 公頃，位於大埔汀角路近龍尾村。有關地盤位置圖請參閱附件。

### 擬議的發展範圍

5. 工程主要設施包括：

- (a) 1個長200米的人造泳灘(兩旁設護沙堤)
- (b) 泳灘服務樓;包括:
  - (i) 男、女、家庭及殘疾人仕公眾更衣室及洗手間
  - (ii) 男、女公眾沖身設施
  - (iii) 工具及機械儲物室
  - (iv) 危險物品儲物室
  - (v) 輔助設施，如辦公室、看守台、急救室、員工更衣室、員工沖身設施、儲物櫃及洗手間、茶水房及儲物室等

- (c) 垃圾房
- (d) 戶外沖身設施
- (e) 救生員看守台
- (f) 防鯊網
- (g) 公共收費停車場(大約70個私家車、4-7個電單車及3個旅遊巴士停泊位)
- (h) 園境設施
- (i) 小食亭
- (j) 可容納約30人的戶外茶座
- (k) 100個單車停泊位

### 初步設計方案

6. 建築署已根據上述的擬議發展範圍制訂概念設計方案。

### 徵詢意見

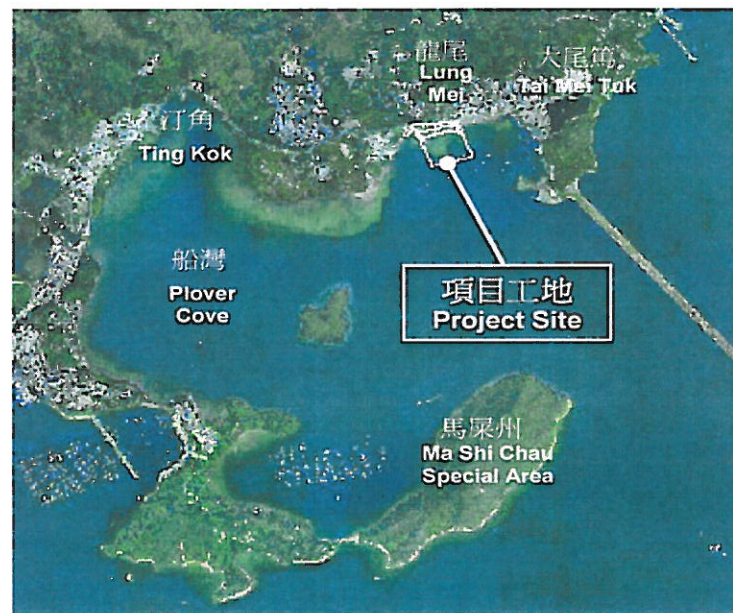
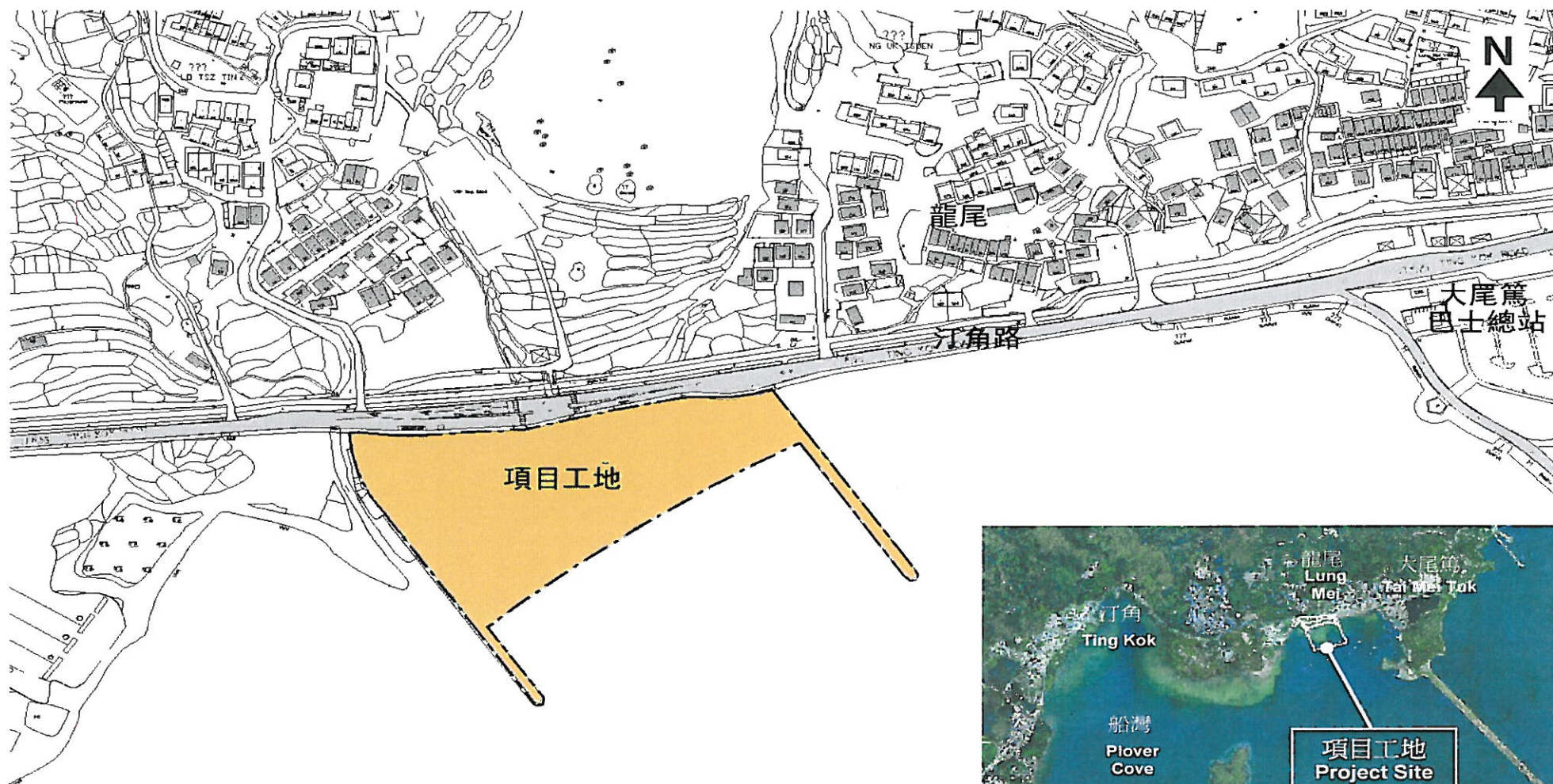
7. 土木工程拓展署、建築署及康文署的代表將出席會議，介紹工程的概念設計方案。請委員就「大埔龍尾發展泳灘」的概念設計方案提供意見。我們會在技術和財政預算許可的情況下，盡可能採納委員會的意見，開展進一步的籌劃工作，並會盡力爭取資源，以早日落實發展「大埔龍尾發展泳灘」工程計劃。

康樂及文化事務署

2011年5月

檔案編號：LCS 2/HQ 728/84 (6) Pt.44

附件



大埔龍尾泳灘 - 位置圖