

地區設施管理委員會
第二次特別會議

日期：二零零八年十二月八日

時間：下午三時

地點：荃灣民政事務處會議廳

出席者：

鍾偉平議員, BBS, MH (主席)

林發耿議員 (副主席)

文裕明議員

王銳德議員

朱德榮議員

周厚澄議員, GBS, JP

許昭暉議員

陳金霖議員, MH

陳恒鑛議員

陳偉明議員, MH, JP

陳崇業議員

陳耀星議員, BBS, JP

陶桂英議員

黃家華議員

黃偉傑議員

楊福琪議員

鄒秉恬議員

趙葭甫議員

蔡子民議員

蔡成火議員

羅少傑議員

列席者：

劉陳淑珍女士, JP

梁家樂先生

關迪強先生

李遂勤先生

劉小燕女士

鄧敏華女士

唐區玉珍女士

孫淑蘭女士

胡振華先生

荃灣民政事務專員 荃灣民政事務處

荃灣民政事務助理專員 荃灣民政事務處

高級行政主任／地區管理 荃灣民政事務處

高級工程督察 荃灣民政事務處

行政助理／區議會 (二) 荃灣民政事務處

總康樂事務經理／新界西 康樂及文化事務署

荃灣區康樂事務經理 康樂及文化事務署

圖書館高級館長／荃灣 康樂及文化事務署

高級經理／新界南文化事務 康樂及文化事務署

荃灣區議會秘書處代表：

林翠玲女士	高級行政主任／區議會	荃灣民政事務處
李佩詩女士（秘書）	一級行政主任／區議會	荃灣民政事務處

缺席者：

陳偉業議員
陳琬琛議員

I 歡迎及介紹

主席歡迎委員及政府部門代表出席委員會第二次特別會議。

2. 主席表示，陳琬琛議員因事未能出席是次會議。

II 第 1 項議程：康樂及文化事務署於 2008 至 09 年度建議的地區小型工程
(設管第 33/08-09 號文件)

3. 主席表示，康樂及文化事務署（下稱“康文署”）就地區小型工程提出新建議，以美化區內環境和改善康樂設施。

(按：文裕明議員、蔡成火議員及羅少傑議員於下午三時三分到席。)

4. 鄧敏華女士介紹文件。

(按：朱德榮議員及蔡子民議員於下午三時六分到席，黃家華議員及鄒秉恬議員於下午三時八分到席。)

5. 蔡成火議員、王銳德議員、蔡子民議員、陶桂英議員、楊福琪議員、文裕明議員、黃偉傑議員、趙葭甫議員、許昭暉議員、鄒秉恬議員、陳偉明議員及陳金霖議員提出下列意見和查詢：

- (1) 在青山公路近汀九的天橋底加設燒烤爐及自來水供應；
- (2) 翻新青龍頭附近的公園及兒童遊樂場、海霸村的遊戲設施及籃球場、老圍的籃球場；
- (3) 擔心安裝了節能燈泡的地方光度不足，可能引起治安問題；
- (4) 延長曹公潭苗圃的開放時間；
- (5) 為何文件未有提及三陂坊遊樂場改善工程；
- (6) 把荃景圍街市的兒童遊樂場改建為室內康樂設施場地；
- (7) 海安路鄰近西約體育館的遊樂場的使用率較鄰近麗城花園第三期的高，應先進行翻新工程；
- (8) 詢問新增的工程對地區小型工程撥款的影響及推行方法；
- (9) 由於出生率下降及人口老化，因此應在各公園(例如海盛花園)添置長者設施；
- (10) 城門谷公園籃球場涼亭加建上蓋回應了市民的訴求，但要注意清潔雀鳥的糞便；以及

(11) 預先添置額外的零件以加快日後維修的速度。

(按：陳恒鑾議員於下午三時二十四分到席。)

6. 鄧敏華女士回應如下：

- (1) 節能燈泡的光度不會減低，機電工程署會確保場地的光度達到活動所需光度的標準；
- (2) 康文署每五至七年便會更新公園的設施，是次文件沒有特別列明的地方會按年期陸續更新；
- (3) 現時曹公潭苗圃逢星期六上午九時至下午四時以導賞方式開放給公眾人士參觀，該署會在區內加強宣傳；
- (4) 會加強清潔城門谷公園籃球場涼亭的上蓋；
- (5) 已向該署總部的技術小組反映，在採購時多預訂零件；
- (6) 須確定老圍的籃球場是否該署的設施；
- (7) 由於麗都灣受條件限制，不能加建燒烤爐，會考慮加設小食亭售賣小食。此外，該署會繼續跟進青山公路部份燒烤場內的自來水供應設施；
- (8) 三陂坊遊樂場改善工程已在上次會議匯報，工程於十二月展開；
- (9) 荃景圍街市兒童遊樂場的資料稍後提供；以及
- (10) 由於是次涉及的大部分遊樂場附近已設有長者健體設施，因此只會在汀九村遊樂場加建有關設施。

康文署

(會後按：康文署表示老圍籃球場乃民政事務處管轄的設施。)

7. 主席總結，委員會同意進行工程並通過撥款 7,111,520 元。

III 第 2 項議程：三項社區中心／會堂改善工程的修訂建議

(設管第 34/08-09 號文件)

8. 主席表示，荃灣民政事務處（下稱“民政處”）就社區中心／會堂改善工程提出修訂建議，添置新款疊式座椅及把石圍角社區會堂自修室的窗口式冷氣機改為窗口式冷暖氣機，上述兩項目的預算費用為 600,000 元。他希望委員同意和通過有關撥款。

9. 關迪強先生介紹文件。

10. 趙葭甫議員、文裕明議員、王銳德議員及鄒秉恬議員提出下列意見和查詢：

- (1) 梨木樹社區會堂的橫額絞架故障發生數月仍未完成維修；
- (2) 雅麗珊社區中心的音響欠佳；
- (3) 石圍角社區會堂附屬停車場應開放給租用會堂者使用，並有必要把地面鋪上新的地磚；
- (4) 各區社區中心／會堂是否有統一的設計／設備標準；以及
- (5) 建議於社區中心／會堂加裝遮光窗簾及大螢幕以便播放影片。

(會後按：雅麗珊社區中心的音響改善已包括在設管會於四月十四日通過的社區中心／會堂改善工程內。)

11. 陶桂英議員表示，梨木樹社區會堂的橫額絞架日前未能使用，已即時向民政處反映。

12. 關迪強先生表示，在獲得民政事務總署批撥款項後，機電工程署已經招標，而中標的供應商也採購了相關物料，梨木樹社區會堂的橫額絞架維修工程會在會議翌日展開。

（會後按：機電工程署已在十二月中完成維修及負重測試及發出規定的證書，目前該設施已可使用。）

13. 梁家樂先生表示，開放石圍角社區會堂附屬停車場一事正與房屋署跟進。此外，各區可自行決定社區中心／會堂的設計／設備。

（會後按：石圍角社區會堂附屬停車場日常使用方面，民政處、房屋署及領匯已達成協議。租用會堂的團體可預早通知民政處職員泊車時間、車牌號碼等資料，民政處會把資料直接通知停車場的管理中心，並與中心人員安排在相關日期開放該場地以供泊車。至於該處重鋪地磚的建議，房屋署最近回覆將於短期內開始重鋪會堂外圍，包括停車場所有不平的地磚。民政處會與房屋署安排，盡量在停車場施工期內開放部分車位以供使用。）

14. 主席總結，委員會同意進行添置座椅和改裝窗口式冷暖氣機，及通過撥款600,000元，並授權社區會堂管理工作小組正、副召集人與民政處跟進上述兩項目，包括按政府採購規例揀選座椅款式。

IV 會議結束

15. 議事完畢，會議於下午四時結束。

荃灣區議會秘書處

二零零八年十二月二十三日