



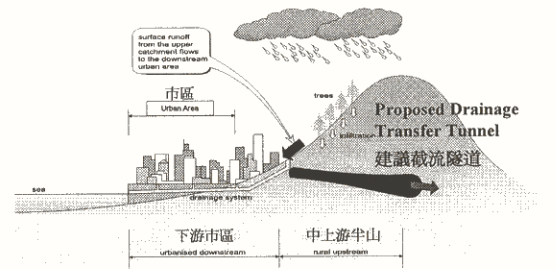





**荃灣、葵涌及青衣雨水排放系統改善計劃—
市區雨水排放系統改善工程**



雨水隧道的運作






繞流
















雨水隧道的優點


- 有效減少水浸的出現
- 減低工程施工期間對市民的影響
- 避免了大規模在市區進行掘路工程



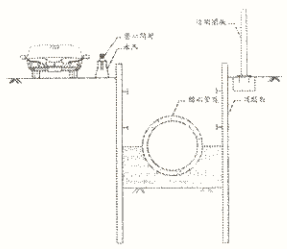
**荃灣區內將只進行開坑安
裝管道的工程**










開坑安裝管道

- 排水管道安裝位置較淺
- 地上公共管線擁擠
- 採用無坑方法並不可行
- 採用開坑方法最為合適



**大廈街
至關門口街**

現有管道	更換/新裝管道	總長
直徑375-600毫米	直徑600-1800毫米	778米

MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD

臨時交通安排簡介

MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD

• 荃冕堂側之政府空地

MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD

• 荃榮街近德士古道

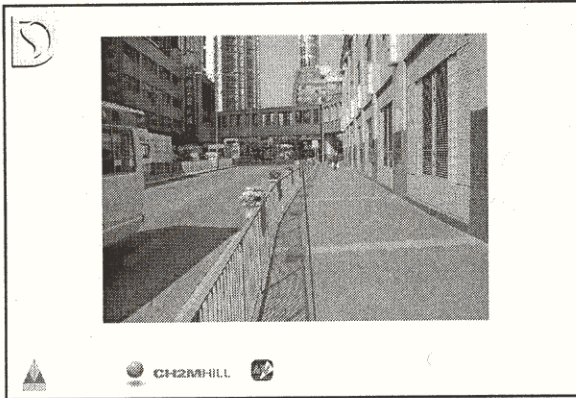
MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD

• 荃榮街近悅來酒店

MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD

• 荃榮街近名逸居

MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD

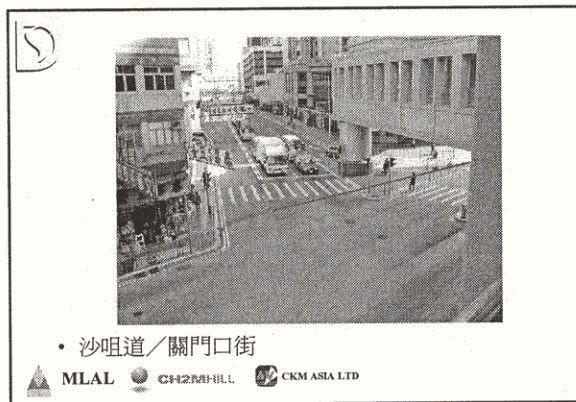


MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD



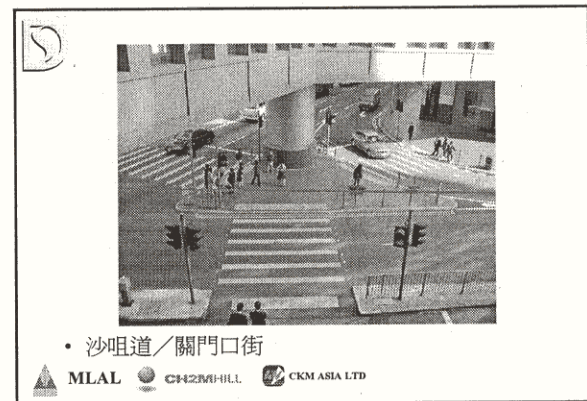
• 沙咀道近名逸居

MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD



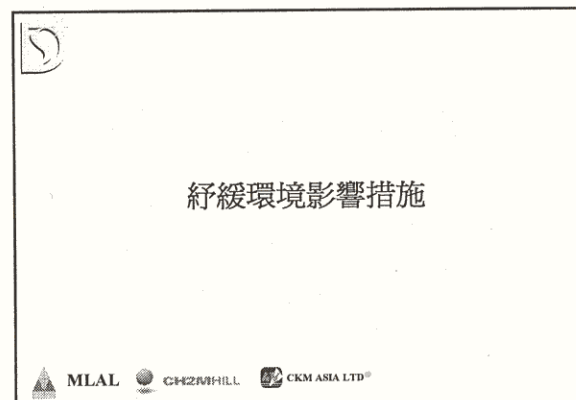
• 沙咀道／關門口街

MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD



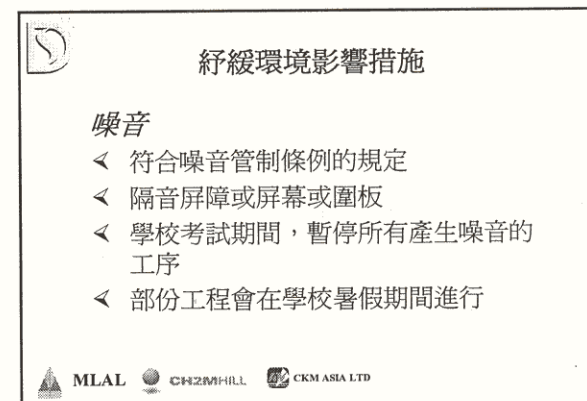
• 沙咀道／關門口街

MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD



紓緩環境影響措施

MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD

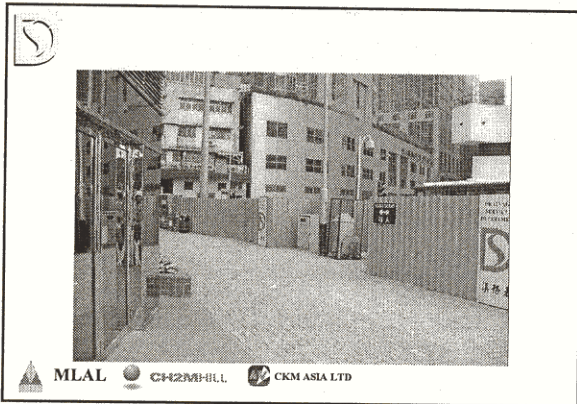


紓緩環境影響措施

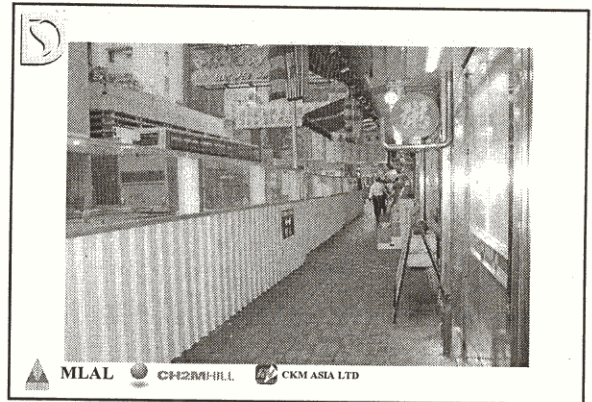
噪音

- ◀ 符合噪音管制條例的規定
- ◀ 隔音屏障或屏幕或圍板
- ◀ 學校考試期間，暫停所有產生噪音的工序
- ◀ 部份工程會在學校暑假期間進行

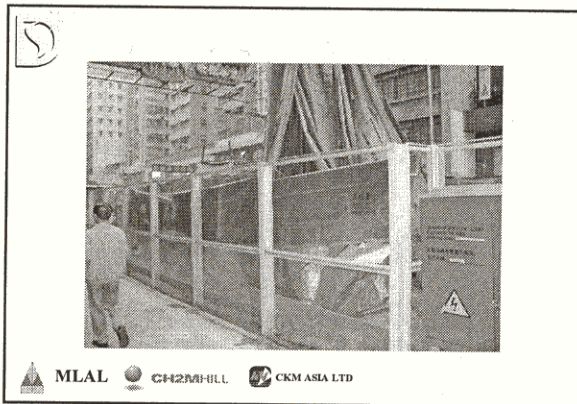
MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD



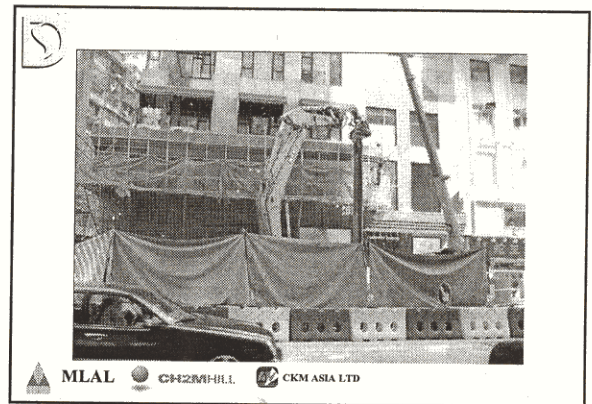
MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD



MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD



MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD



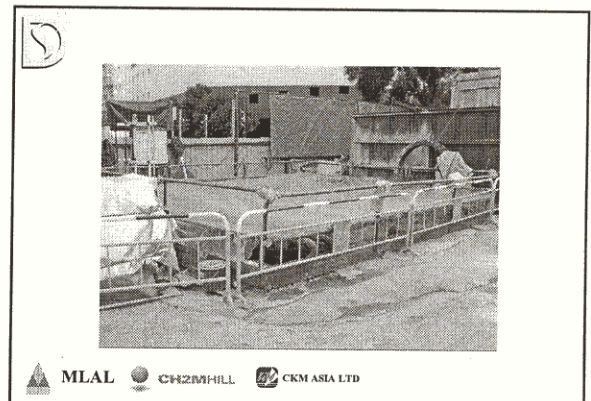
MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD

紓緩環境影響措施

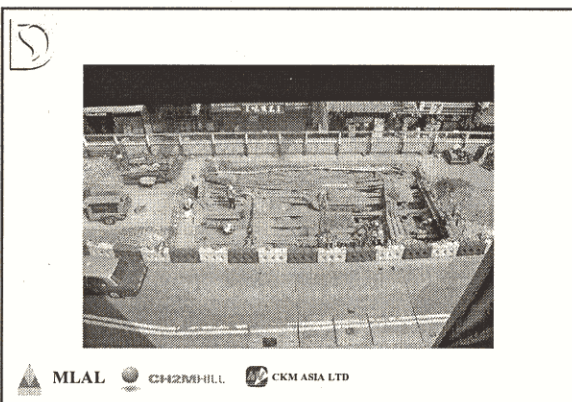
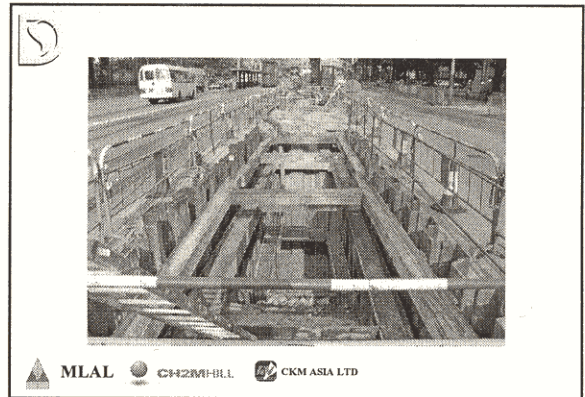
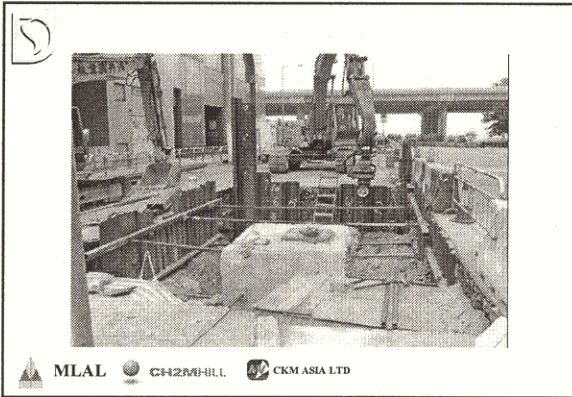
地盤整潔

- ◀ 定時灑水、防止塵土飛揚
- ◀ 保持工地整潔、抽乾積水
- ◀ 定期噴洒蚊油、防止蚊患
- ◀ 挖掘出來的泥土會用防水帆布覆蓋，並在當天搬離工地
- ◀ 泥坑於晚上用帆布或安全網覆蓋
- ◀ 運載泥土車輛、以防水帆布覆蓋

MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD



MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD



完

MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD

防洪的方案

- 擴大現有渠道
- 蓄洪
- 繞流

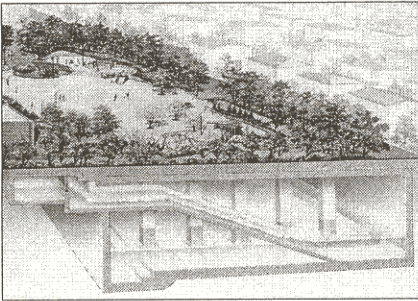
MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD

擴大現有排水渠

- 交通擠塞
- 噪音
- 空氣污染
- 影響商業活動
- 沒有足夠空間

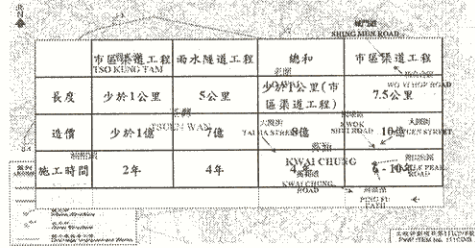
MLAL CH2MHILL CKM ASIA LTD

蓄洪



MLAL CH2M HILL CKM ASIA LTD

**荃灣雨水隧道方案
有效減少市區開挖工程**



	市區開挖工程 TSO KUNG YAM	雨水隧道工程	總和	市區開挖工程
長度	少於1公里	5公里	少於1公里(市區開挖工程)	7.5公里
造價	少於1億	7億	少於1億	10億
施工時間	2年	4年	2年	4年

MLAL CH2M HILL CKM ASIA LTD

工程項目 6746TH
屯門公路重建及改善工程
 荃灣區議會會議
 二零零四年三月三十日

二零零四年三月 茂盛(亞洲)工程顧問有限公司

背景

- 屯門公路設計及建造於七十年代
- 屯門公路已使用超過二十年，其有需要的道路維修已不符合經濟效益

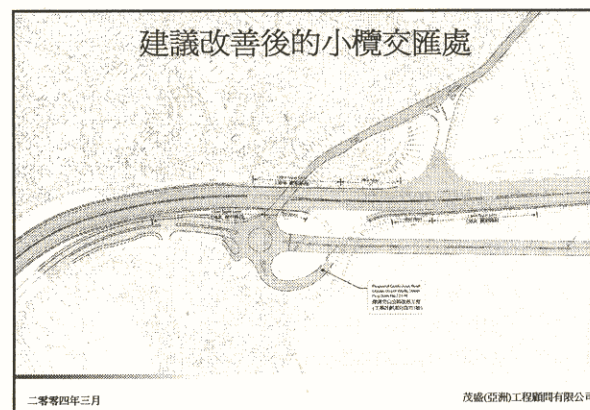
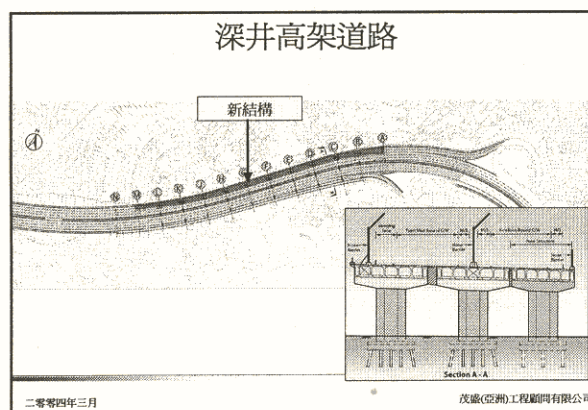
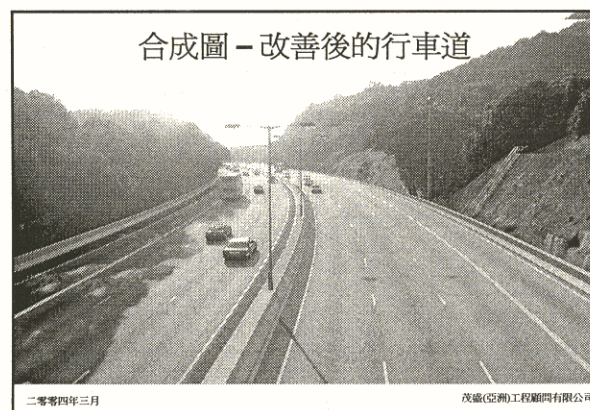
二零零四年三月 茂盛(亞洲)工程顧問有限公司

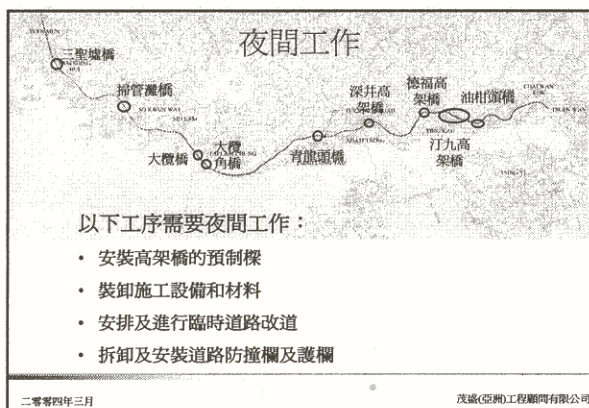
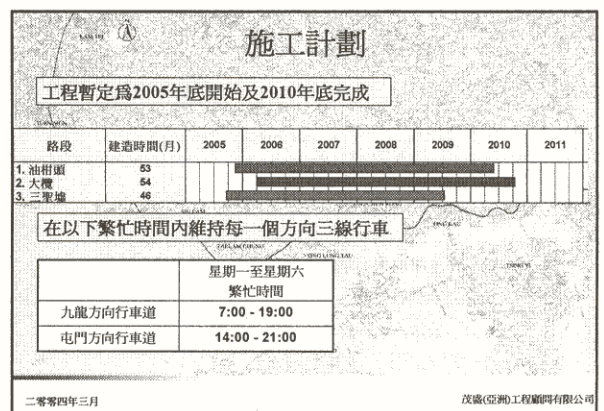
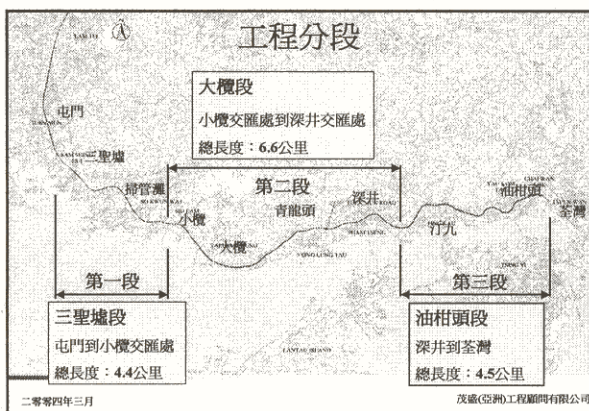
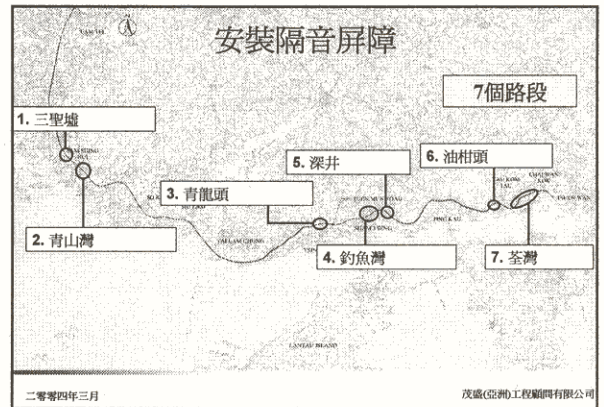
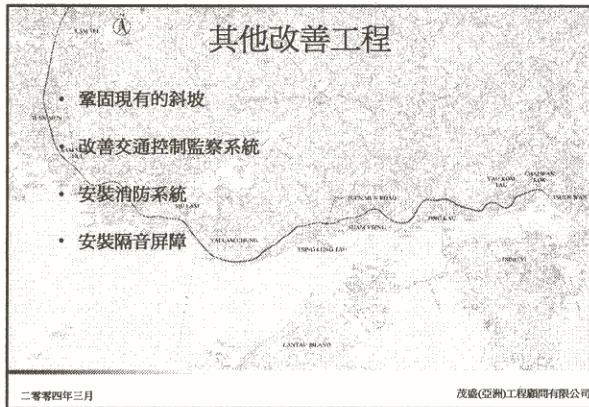
工程範圍

總長度：15.5 公里

- (一) 盡量將道路改善至現時設計的標準
- (二) 重建於地面的路段
- (三) 於屯門公路的七個路段安裝隔音屏障
- (四) 其他改善工程

二零零四年三月 茂盛(亞洲)工程顧問有限公司





環境紓緩措施

噪音

- 使用較靜的機器設備、移動式隔音屏障以減少噪音

空氣

- 實施有效的灰塵監察，採取多種減少灰塵散發的措施，包括良好的工地守則

水質

- 將排水渠臨時改道，將施工現場的地面徑流先引入沙井進行處理，然後才排入現有的排水系統

景觀

- 減少砍樹及相關的斜坡工作

二零零四年三月 茂盛(亞洲)工程顧問有限公司

多謝

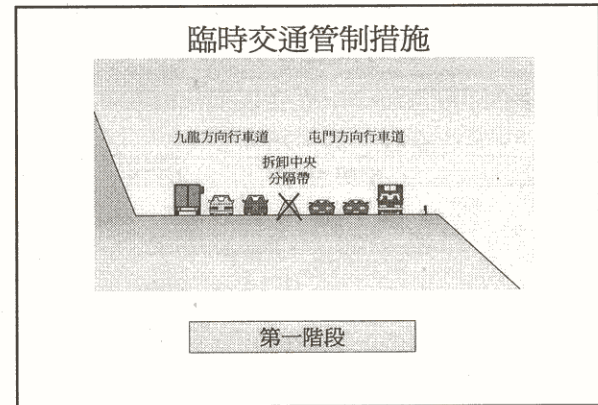
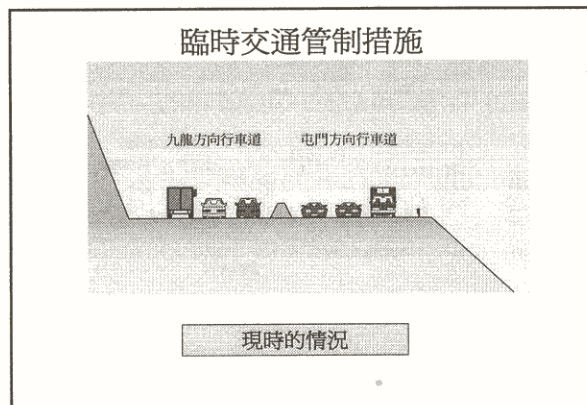
二零零四年三月 茂盛(亞洲)工程顧問有限公司

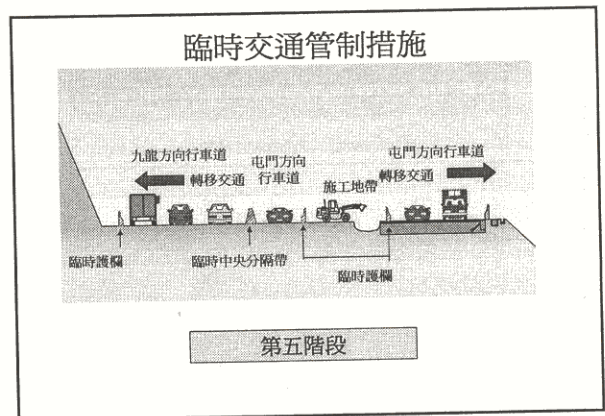
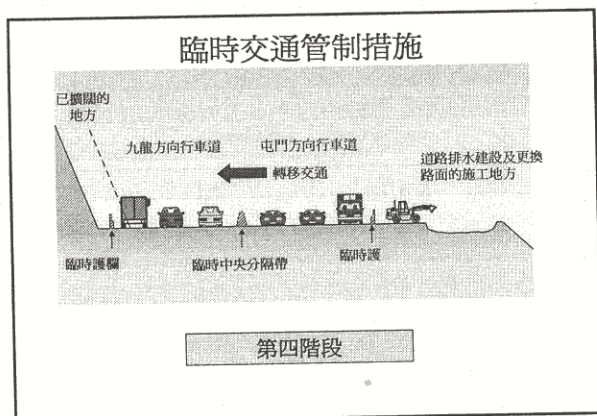
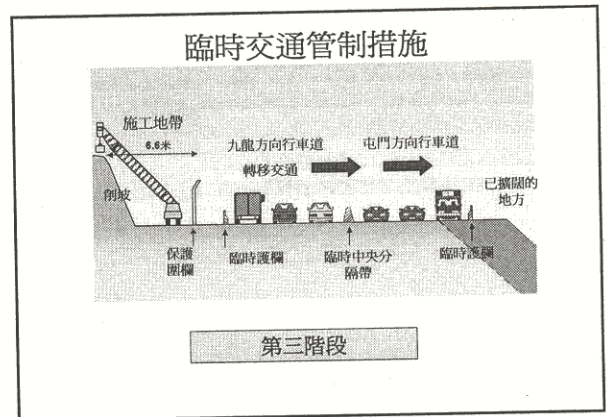
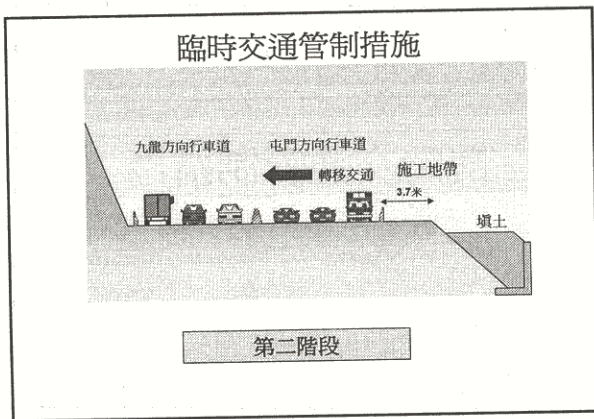
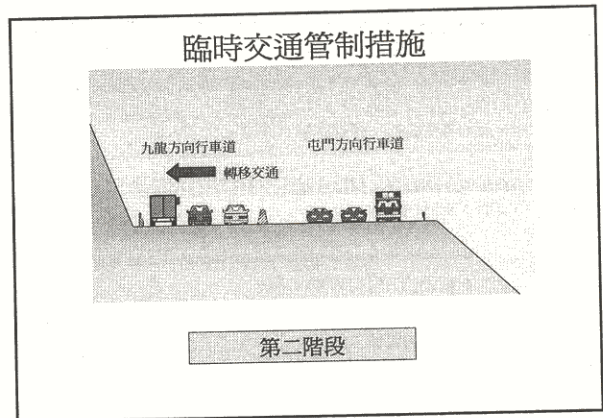
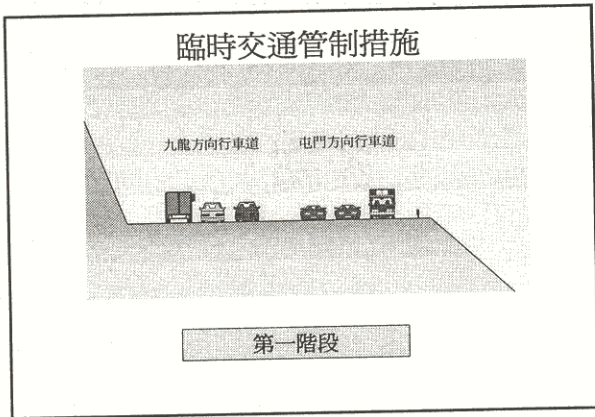
多謝

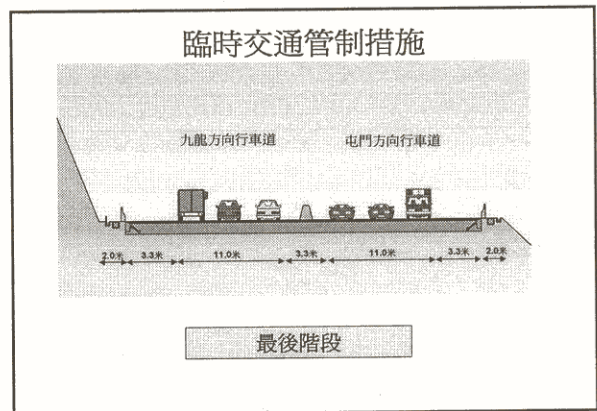
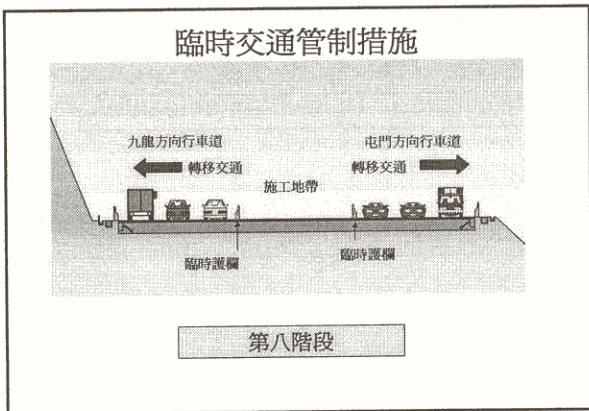
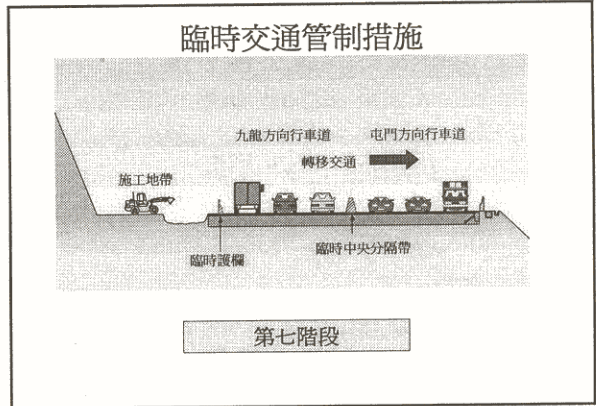
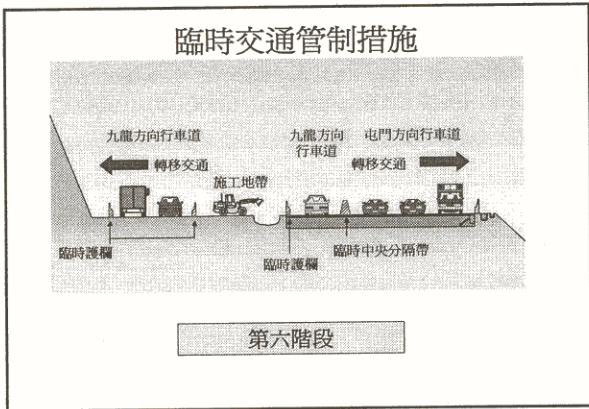
二零零四年三月 茂盛(亞洲)工程顧問有限公司

臨時交通管制措施

二零零四年三月 茂盛(亞洲)工程顧問有限公司







工程成本

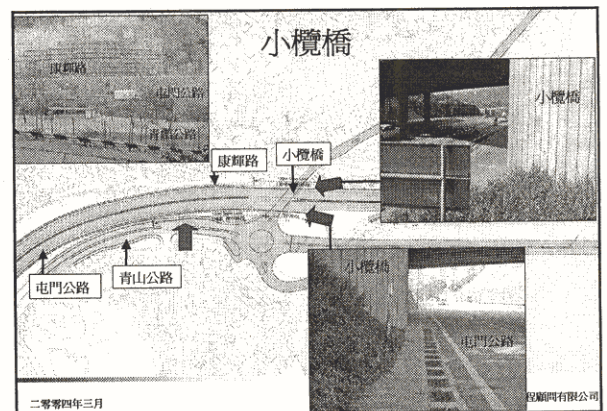
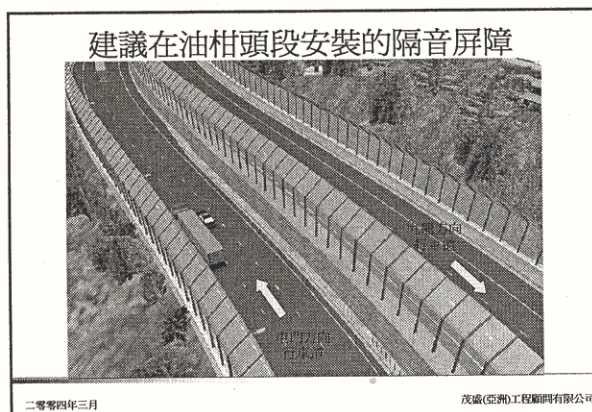
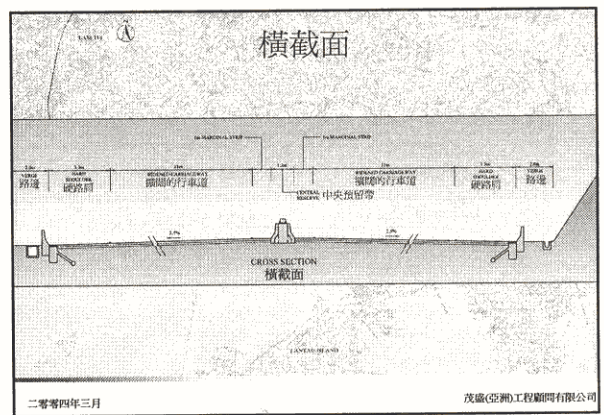
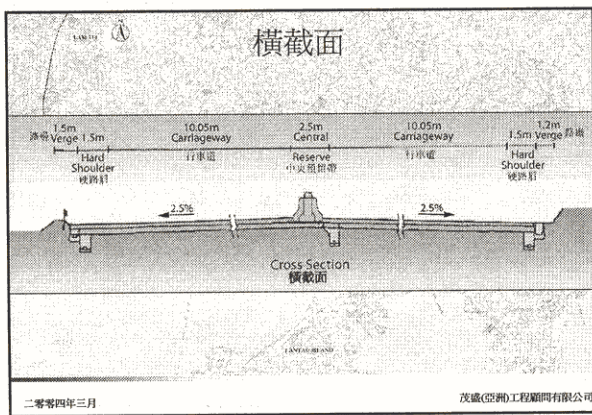
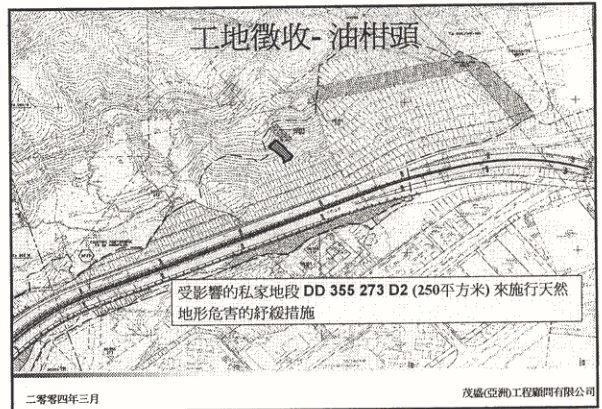
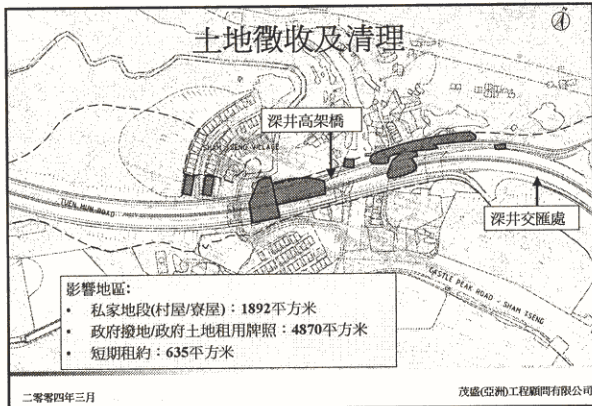
項目	成本 \$
公路改善	20 億
其他改善	12 億
工程總成本	32 億

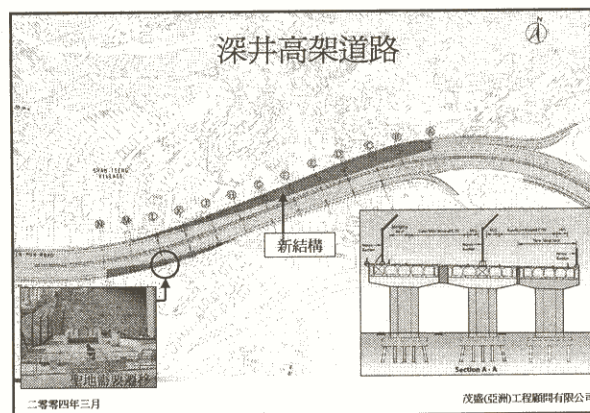
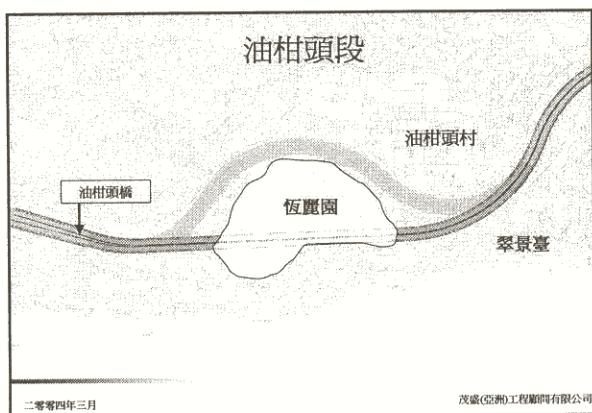
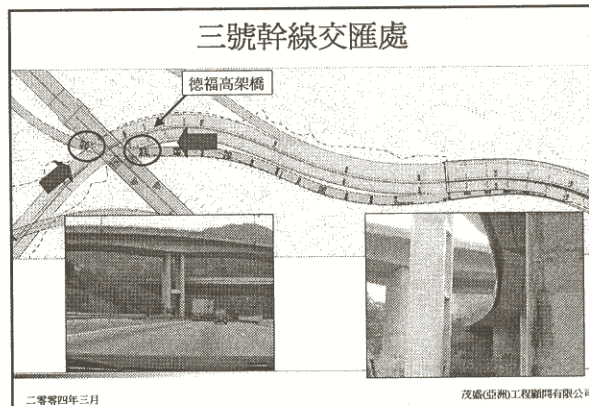
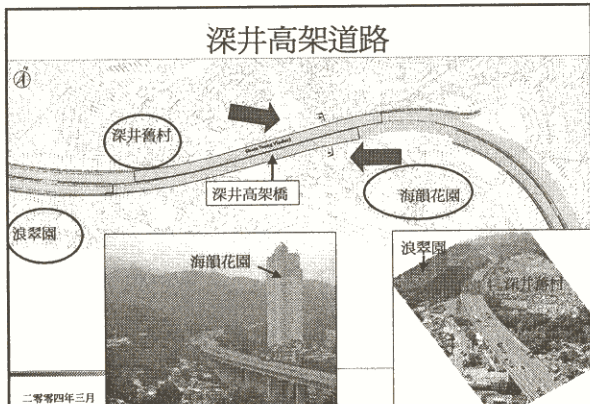
二零零四年三月 茂盛(亞洲)工程顧問有限公司

工程成本

公路改善	成本 \$	其他改善	成本 \$
道路工程	2.5 億	道路重建	4.7 億
結構	8.3 億	斜坡加固	3.1 億
斜坡工程	5.0 億	交通控制監察系統	2.5 億
噪音舒緩措施	4.2 億	消防系統	1.7 億
總結	20 億	總結	12 億

二零零四年三月 茂盛(亞洲)工程顧問有限公司





社區清潔指數



二零零四年三月三十日
荃灣區議會會議

目標

在全港層面

- 透過持久的努力，長久維持香港的整體清潔，成爲一個真正的清潔城市
- 讓市民明白全民參與及社區擁有的重要性

目標

在地區層面

- 客觀及定期評審社區的整體清潔程度
- 找出部門需要解決的具體問題
- 記錄衛生改善措施的成效及社區人士的支持程度



基本原則

- 本區而非跨區之間的比較。由於各區在各方面差異很大，因此比較本區內的衛生改善情況較爲公平。
- 香港整體及全港18區的社區清潔指數均以100爲基期指數。往後每季的社區清潔指數會按各區的平均評分計算。

基本原則

- 切實可行

我們會在可行情況下盡量參考專業統計的慣常做法，並會充分顧及一些實際的限制，例如人力資源的限制，而我們的主要目標，是提高公眾對環境衛生，以及社區擁有的意識。



基本原則

- 靈活變化

在確定調查地點清單時，我們所採用的方法是力求訂出一個能夠測量清潔程度變化情況的清單(固定的清單)，另一方面該清單能夠經常更新(更替的清單)，在兩者之間求取平衡。

基本原則

- 簡單易明
 - 可量度的指標項目(如地上垃圾)會在量度後給予評分，不可量度的指標項目(如濕滑程度)會盡量評估。
 - 我們必須因應評審員的背景、理解力及其可付出的時間和精力，從而訂出一個簡單易明的方法予以配合。

方法 選取100個調查地點(荃灣區)

	行人路及街道 (17)				10
		後巷 (10)			20
					30
	公共屋邨 (10)				40
					50
					60
	私人樓宇 (40)				70
					80
	休憩處及其他美化市容地帶 (12)				90
	公厕 (8)				100

就調查地點的分布諮詢區議會及清潔香港地區委員會

荃灣區調查地點例子

(a) 行人路和街道



荃灣街市街



眾安街

荃灣區調查地點例子

(b) 後巷



路德圍後巷

荃灣區調查地點例子

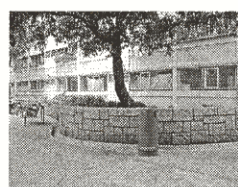
(c) 露天街市和多層大廈內的街市



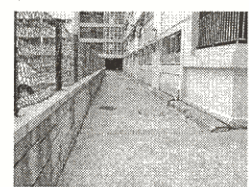
荃灣街市

荃灣區調查地點例子

(d) 公共屋邨



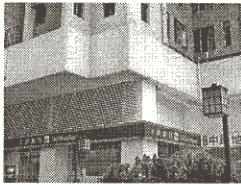
福來邨



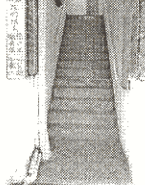
滿樂大廈

荃灣區調查地點例子

(e) 私人樓宇



綠楊新邨



坤德樓

荃灣區調查地點例子

(f) 休憩處及其他美化市容地帶



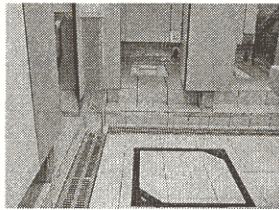
西樓角公園



天后廟花園

荃灣區調查地點例子

(g) 公廁



荃灣地鐵站多層停車場大場地下公廁

荃灣區清潔評分表

評審員姓名: 常清潔

評分說明

簽署: 常

A (優) = 4 分

屋邨名稱: 梨木樹邨

B (良) = 3 分

評審日期: 2004年5月15日

C (可) = 2 分

時間: 上午10時

D (劣) = 1 分

天氣: 晴



荃灣區調查地點清單一覽表

項目	地方類別	調查單位數目	備註
1-17	(a) 行人路和街道	17段行人路	每段行人路全長約250米
18-27	(b) 後巷	10	有衛生問題的後巷
28-30	(c) 露天街市和多層大廈內的街市	3	只包括區內由食物環境衛生署轄下的街市
31-40	(d) 公共屋邨	10	> 包括區內由房屋署及香港房屋協會管轄的出租公共房屋 > 每個調查單位包括約3-5幢大廈連同周圍的公共地方
41-80	(e) 私人樓宇	40	包括不同樓齡的私人樓宇/村屋
81-92	(f) 休憩處及其他美化市容地帶	12	只包括區內由康樂及文化事務署轄下使用率高的休憩處及其他美化市容地帶
93-100	(g) 公廁	8	只包括區內由食物環境衛生署轄下的公廁
總數:		100	

荃灣區擬議每季調查地點抽查組合

地點類別	抽查單位數量	
(a) 行人路和街道 (17)	3	
(b) 後巷 (10)		
較劣(5)	1	
較可(5)	1	
(c) 露天街市和多層大廈內的街市	1	
(d) 公共屋邨 (10)	2	
(e) 私人樓宇 (40)		
1-9年(10)	1	
10-19年(12)	2	
20年或以上(18)	3	
(f) 休憩處及其他美化市容地帶 (12)	2	
(g) 公廁 (8)	1	
總數:		17

方法: 轉換為社區清潔指數

- 地區社區清潔指數

按季評分	社區清潔指數
3.1	100
3.2	97
3.3	100
3.4	103

- 香港整體的社區清潔指數會以18區評分的平均數計算出來

試驗計劃檢討總結



- 2004年1月至3月初在深水埗、南區和葵青區進行。
- 擬議的方法切實可行。
- 調查結果可予接納。
- 試驗計劃再次確認編制清潔指數的方法必須簡單易明，以配合評審員的背景、理解力及其可付出的時間和精力等實際考慮。
- 為簡明起見，不同的地點類別不會有不同的評分比重。

試驗計劃檢討主要建議

- 事前應向評審員提供足夠訓練和介紹，以確保調查可靠有效。義務評審員應包括不同背景、年齡、性別的組合。
- 應進一步豐富《評審員手冊》的內容，並提供更多基準照片和註釋作為評分參考。
- 應收緊若干項目的評分標準。
- 為使計劃切實可行，某些指標項目應予調整，例如，基於保安理由，及評審員可能難以進入私人大廈天台，故應刪除「天台、平台被濫用」一項。

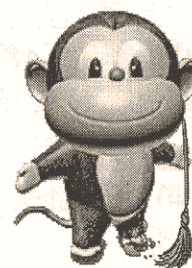
檢討編制方法

- 擬議方法以其牽涉範圍之深之廣，實屬首創。
- 建議在清潔指數全面推行一年後，即到了約2005年5月時再檢討編制方法。



時間表

時間	行動
2004年3月至4月	<ul style="list-style-type: none">• 就社區清潔指數的詳情諮詢18區區議會或及地區清潔香港委員會• 招募及訓練評審員
2004年5月起	在18區全面推行
2005年5月	檢討編制清潔指數的方法



多謝各位!