

清拆國瑞路臨時收容中心

房署將於 2004 年 2 月 29 日國瑞路臨時收容中心使用期屆滿，清拆該中心。

- 位置 : 荃灣國瑞路 (請參閱附件 1)
- 落成日期 : 1972 年 5 月
- 面積 : 0.23 公頃
- 宿位 : 4 座共 218 個床位
- 入住人士 : 供受火災、天災等影響而無家可歸的人士暫時入住

清拆原因：

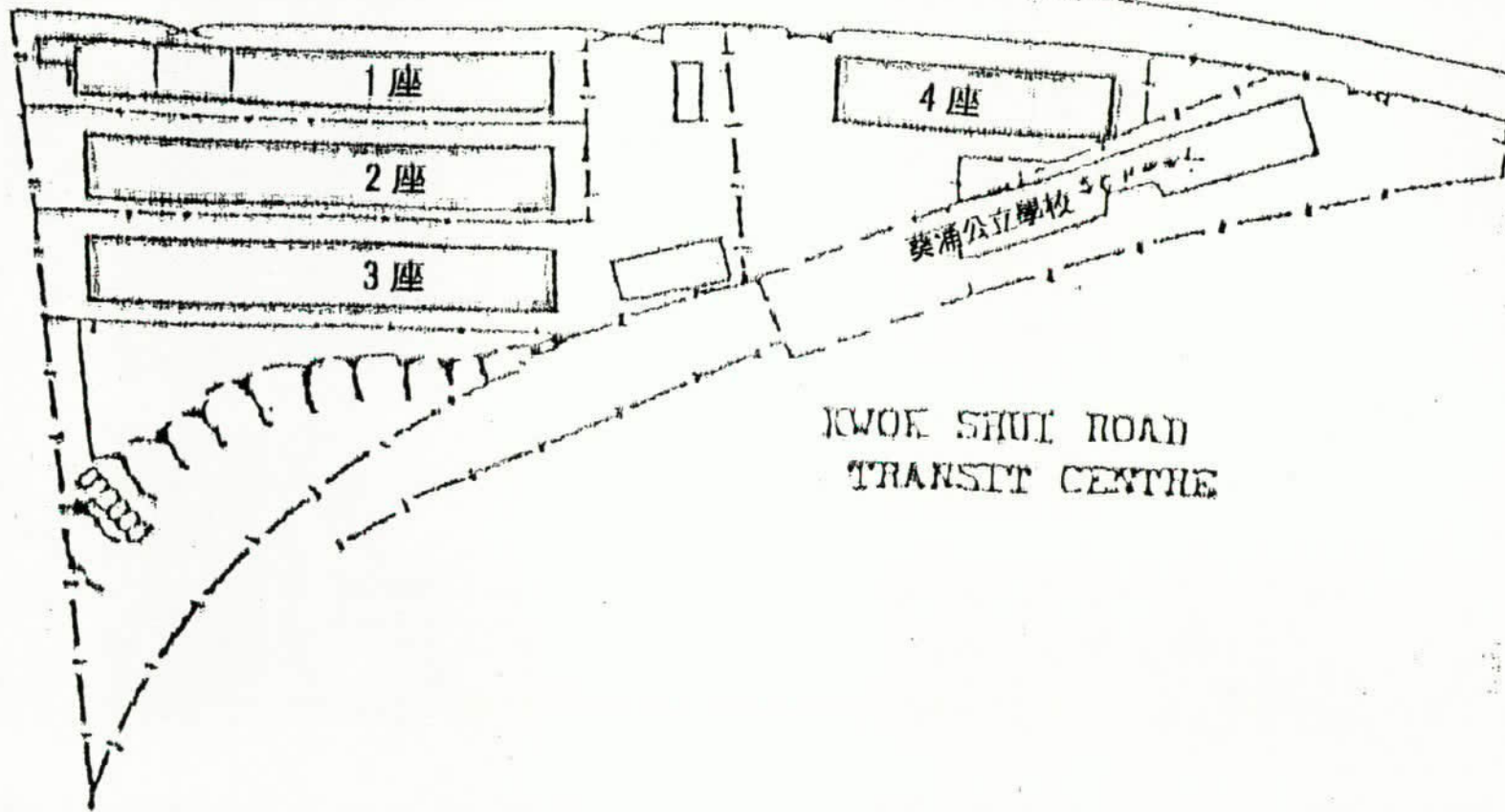
1. 中心的使用期於 2004 年 2 月 29 日屆滿，需交還地政署；
2. 在過去的兩年，共只有 47 人入住，而現時的入住人數為 5 人；
3. 中心已使用超過 30 年，其樓房及設施均已殘舊，未能符合現時社會人士要求，房署需投放大量資源進行維修改善工程，就 2001 年度而言，房署已動用 \$660,000 進行必須的維修保養工程；
4. 中心在管理方面的經常性開支龐大，2002 年度的開支為 120 萬元(約 \$100,000 一個月，包括員工薪金，水電費及聘請護衛、清潔員工開支)，以現時的低入住率而言，不符合成本效益。

安置受火災或天災影響人士

1. 中心清拆後若有火災或天災等不幸事件發生，房署會立刻進行登記，為受影響人士核實資格，然後安排入住公屋或中轉屋。在此期間，受影響人士如無法自行安排臨時居所，房署可安排入住屯門寶田臨時收容中心，該中心無論在居住環境，設施方面都較國瑞路臨時收容中心優勝，而且交通亦十分方便。(請參閱附件 2)
2. 現時荃灣及葵青區都有適量空置公屋及中轉屋可供編配。

2004 年 1 月

KWOK SHUI ROAD 國瑞路

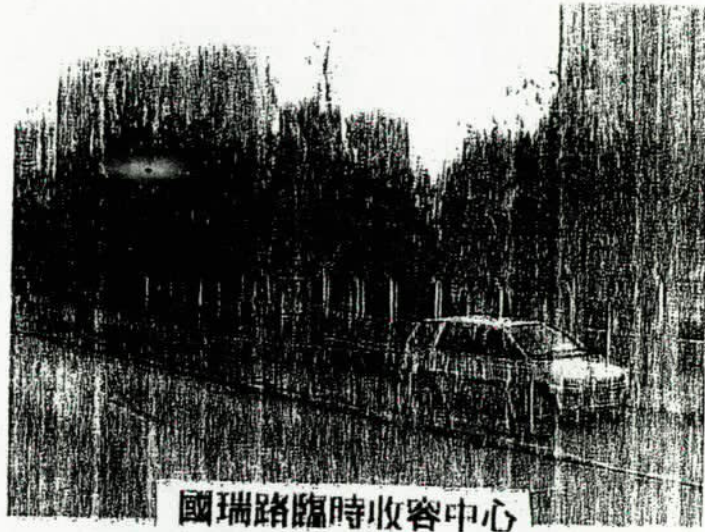


KWOK SHUI ROAD
TRANSIT CENTRE

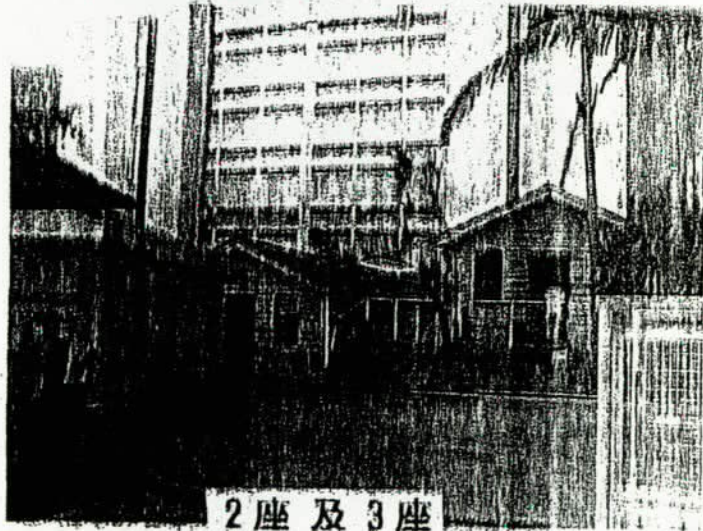
國瑞路臨時收容中心位置圖

LOCATION PLAN

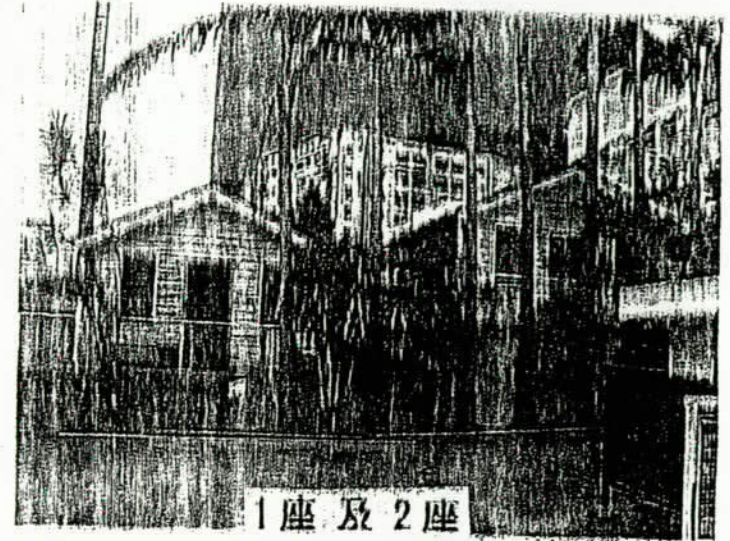
國瑞路臨時收容中心 KWOK SHUI ROAD TRANSIT CENTRE



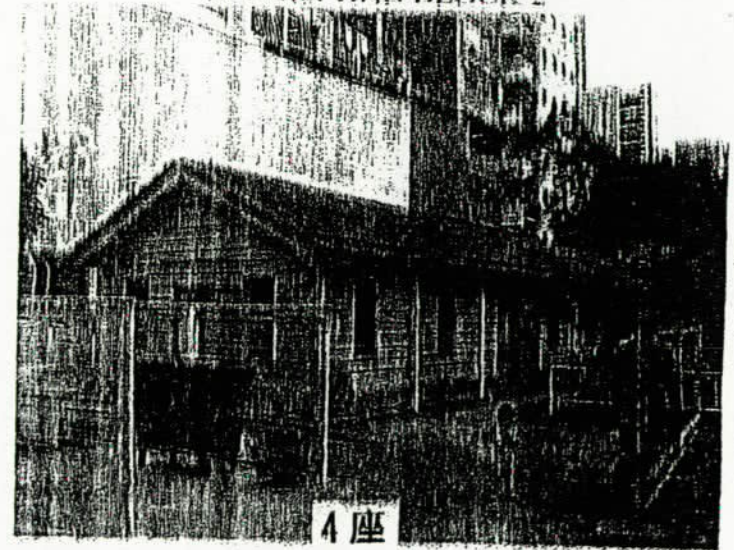
國瑞路臨時收容中心
KWOK SHUI ROAD TRANSIT CENTRE



2座及3座
BLOCK 2 AND BLOCK 3



1座及2座
BLOCK 1 AND BLOCK 2



4座
BLOCK 4

寶田臨時收容中心簡介

位置

寶田臨時收容中心是設於屯門寶田中轉房屋的第一至三座及第六至八座地下，共設有 408 個床位。

床位簡介

雙層床舖	
3 呎 x 6 呎	為男士提供無間隔的床位共 204 個 (102 張雙層床)。
3 呎 x 6 呎	為女士及家庭組合提供的床位共 204 個(102 張雙層床)，設有 3 米高夾板製做的間隔及膠摺門。

- 3) 單身男士會安排居住一座
- 4) 單身女士及家庭組合則會安排居住另一座；

中心設施

- 1) 雙層床舖，貯物櫃；
- 2) 每一翼皆設有公用洗碗盤及茶水間；
- 3) 每一翼皆設有公用廁所，有間隔的公共浴室並提供熱水爐；
- 4) 設有充足燈光的閱讀檯；
- 5) 附設有防盜鐵枝/鐵網的窗戶提供天然光線及空氣流通；及
- 6) 在中心外設有公共晾衣架。

購物、康樂/社區設施

- 1) 中央冷氣商場，商場內有零售店舖及食肆
- 2) 街市
- 3) 青少年綜合服務中心
- 4) 羽毛球場、籃球、乒乓球枱及兒童遊樂場

交通

- 1) 巴士路線有 58M、58X、258D、N260、960、K1X、A59、260X 及 A33
- 2) 輕便鐵路路線有 505、615 及 507
- 3) 共公小巴路線有 44A 及 48S

2004 年 1 月

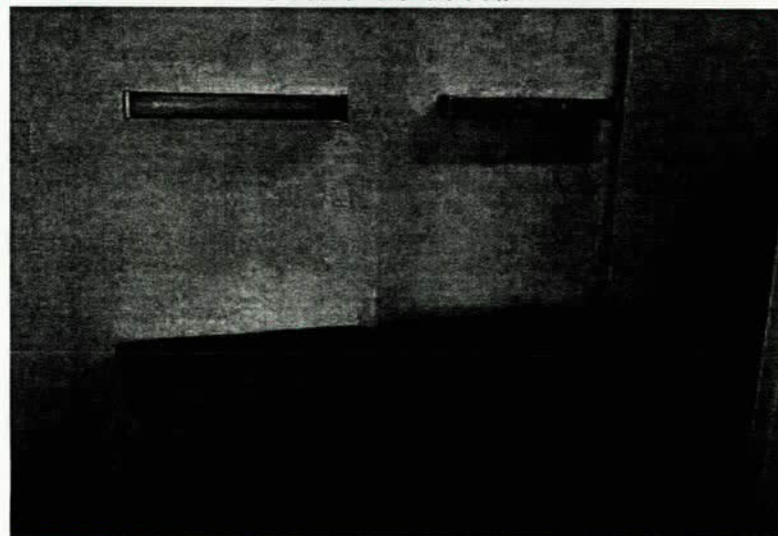
寶田臨時收容中心
中心設施



雙層床鋪及貯物櫃



女士及家庭組合間格



閱讀枱

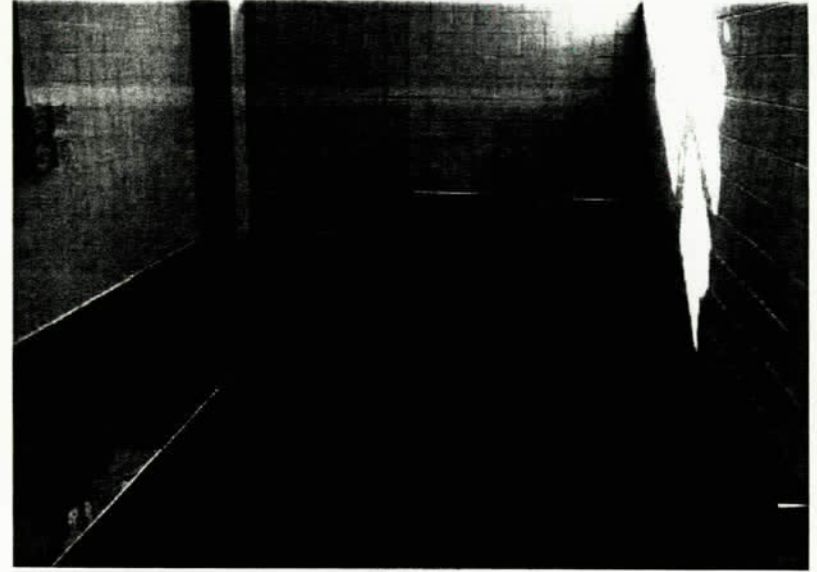


晾衣架

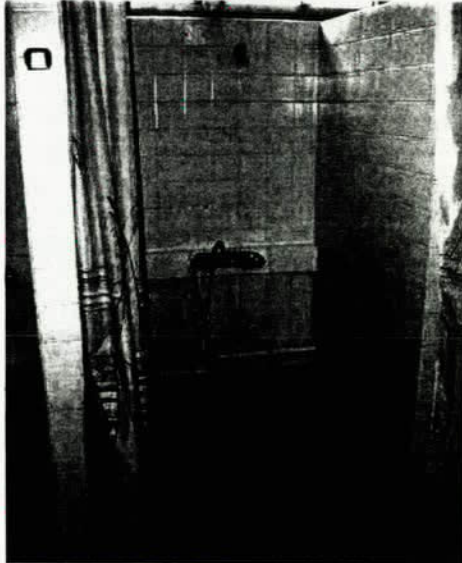
寶田臨時收容中心
中心設施



電熱水爐



茶水間



花洒浴室



廁所