



荃灣區議會

荃灣區議會第11/05-06號文件

陳琬琛議員

黃家華議員

☎24898810

☎81098678

致：荃灣區議會主席周厚澄 SBS 太平紳士

由：荃灣區議員陳琬琛 黃家華

梨木樹重建問題跟進

荃灣梨木樹邨現正進行第三及第四期重建計劃，但重建期間引發不少問題，希望主席能於 2005 年 5 月 31 日荃灣區議會大會中邀請房署商業科及工程部門等有關代表解答及跟進以下問題。

- (一) 因重建關係，梨木樹二座及四座商戶、商場及新街市生意非常差，要求房署立即減租並設追溯期，以及加強宣傳，鼓勵居民邨內購物及消費。
- (二) 梨木樹新商場設計差強人意，樓梯燈向上照射、缺乏扶手及椅子、梯級之間同樣顏色，令居民容易跌倒。
- (三) 梨木樹新商場的傷殘廁所太窄，而且廁所門太重，令傷殘人士及長者感到十分不便。
- (四) 梨木樹商場及街市內，多處地方手提電話及電台(FM 及 AM)均接收不到，令商戶及居民均感到極為不便。
- (五) 馬路設計令人車爭路，斑馬線亦沒有安全島。
- (六) 私家車、嫖母車、旅遊巴士等只有梨樹路一條出入口，要求昂磡路增加多一個出口。
- (七) 因重建關係，梨木樹二座及四座街市公廁拆卸，對居民尤其是長者非常不便，因此要求保留公廁。

荃灣區議會議員



陳琬琛



黃家華

荃灣梨木樹邨松樹樓 C 翼地下八號

NO.8 G/F., Wing C, Chung Shue House, Lei Muk Shue Estate, Tsuen Wan. N.T.

FAX: 2425 9618