



TWDC received on -5 JAN 2009  
中華人民共和國香港特別行政區  
Hong Kong Special Administrative Region  
of the People's Republic of China



荃灣區議會 Tsuen Wan District Councils  
陳金霖議員 Chan Kam Lam, Richard MH

致：荃灣區議會主席  
周厚澄 GBS 太平紳士

要求政府降低 TW5 地積比率

尊敬的周主席：

荃灣區的空氣質素近年不斷受到屏風樓的影響，已將荃灣市中心變成密不透風，空氣進一步變差，令到市民無氣可『啱』。

爭議多時的港鐵南昌及元朗站上蓋『屏風樓』問題，政府落實減低樓宇高度及並雙雙抽走兩幢大廈，提供兩至三道通風走廊給居民啱氣，但政府並無同時降低荃灣西站 TW5 和 TW6 兩個項目的樓宇高度和密度，因此居民對此意見好大。

荃灣港鐵上蓋物業的 TW5 項目尚未招標，居民要求與南昌及元朗港鐵物業一樣降低地積比率以減低屏風效應的影響，要求一視同仁，不可以對荃灣問題視而不見，漠視居民的權益。

本人希望在 09 年 1 月 22 日的荃灣區議會大會上討論及通過下列動議：

『政府應該一視同仁，降低荃灣 TW5 的地積比率，降低荃灣西站上蓋的樓宇高度和密度。』

動議

和議

陳金霖議員

2009 年 1 月 5 日

陳恒鑛議員

陳金霖議員辦事處

地址：荃灣沙咀道111號好運樓二樓

ADD：1/F Fortune Bldg., 111 Sha Tsui Rd., Tsuen Wan, N.T.

電話 TEL：(852) 2415 9097 傳真 FAX：(852) 2407 5688 電子郵件 E-MAIL：cklrichard@netvigator.com