

廣深港高速鐵路香港段

項目進展匯報

1. 引言

- 1.1 本文件旨在向荃灣區議會匯報廣深港高速鐵路香港段（下稱「高鐵香港段」）項目的進展。

2. 背景

- 2.1 行政長官會同行政會議於 2009 年 10 月 20 日根據《鐵路條例》的規定，批准在 2008 年 11 月 28 日及 12 月 5 日刊憲的高鐵香港段方案及該方案於 2009 年 4 月 30 日及 5 月 8 日的修訂及更正，同時批准由香港鐵路有限公司（下稱「港鐵公司」）負責高鐵香港段之籌劃及興建工作。
- 2.2 立法會財務委員會於 2010 年 1 月 16 日批准了這項目的撥款申請。高鐵香港段工程已於 2010 年 1 月底展開，預計於 2015 年竣工。

3. 跟進事項

- 3.1 路政署及港鐵代表於 2009 年 3 月 31 日出席荃灣區議會，介紹高鐵香港段的進展，路政署並在 5 月 14 日及 7 月 23 日提交文件，介紹刊憲修訂之主要重點及環境影響評估報告之內容。
- 3.2 2009 年 12 月 14 日，港鐵公司為象山邨房署互助委員會及管業處進行簡介會，詳細解釋了鐵路走線、鐵路隧道之爆破建造方法及其工程經驗、鐵路隧道與秀山樓之距離、通風樓的位置及面積、施工時間表、遷移巴士站安排、有關鋪設地下排水渠時之臨時交通改道安排和減輕對周遭環境影響的措施等。其後，港鐵公司於 12 月 30 日派發了 1,800 份資料給每個住戶及商場租戶參考，當中包括護老中心及學校等，並由象山邨管業處協助分發。港鐵公司在 2010 年 3 月 19 日出席透過象山邨管業處安排之象山邨居民大會，向居民進一步講解有關高鐵項目對象山邨之影響，尤其象山邨秀山樓對面之巴士站改動安排及通風樓的建造，因應居民的建議，我們會加強綠化通風樓及改善圍欄設計，並在通風樓旁邊重置受影響的社區設施（詳情見於附圖 1 至 3）。

- 3.3 為了加深區內人士對通風樓的了解，港鐵公司在 2010 年 3 月曾邀請荃灣區議會正副主席、區議員及民政事務處代表、象山邨管諮委會成員等參觀油麻地通風樓，以解釋通風樓的設計及運作等詳情。

4. 工作進展

鐵路走線

- 4.1 由於隧道走線途經部分原居民村落（如三棟屋村等）地底（詳情見於附圖 4），地政總署已成立跨部門工作小組，成員並包括港鐵公司，專責處理風水事宜的申請，工作小組已陸續與各鄉村代表會面及商討處理有關風水影響及其他關注的事宜。

搬遷位於象山邨西路之巴士站

- 4.2 象山邨秀山樓對面之現有巴士站位置將興建城門通風樓，現有之巴士站須作永久遷移。該巴士站將會被遷移到象山邨西路東行綫，與現時近秀山樓之巴士站合併，這將可以縮短居民返回象山邨的步行距離。合併後的巴士站會獲延長並設有上蓋，方便居民出入（詳情見於附圖 1）。當新巴士站設施在 2010 年 9 月開放後，現有之巴士站將會永久封閉。

工程期間的交通安排

- 4.3 路政署及港鐵公司將成立地盤聯絡小組，成員包括警務處、路政署、運輸署及民政事務處等政府部門代表，小組會商討各臨時交通安排，以確保對區內交通影響減至最低。待落實有關運詳情後，我們稍後會再諮詢區議會。

鐵路設施及工地

- 4.4 正如我們於 2008 年 9 月及 2009 年 3 月提交給區議會的文件指出，高鐵香港段工程將須徵用 5 個地段作項目工地。為期如下：
- a) 油麻磡路／昌榮路旁之露天停車場 - 用作地盤工地（徵用日期由 2010 年 3 月開始至 2015 年 8 月）；
 - b) 象山邨西路現有巴士站旁 - 用作興建迴旋處以便西行之巴士可轉返東行綫至新的巴士站（徵用日期由 2010 年 3 月開始被徵用）；
 - c) 象山邨西路現有巴士站 - 徵用以作興建通風樓（徵用日期大約由 2010 年 9 月開始）；

- d) 青山公路／國瑞路旁之土木工程拓展署廠房 - 用作地盤寫字樓及支援工地 (徵用日期為 2010 年 7 月至 2015 年 1 月); 及
- e) 青州仔 - 用作躉船轉運站 (徵用日期為 2010 年 3 月至 2015 年 1 月)。

勘察

- 4.5 港鐵公司已委派專業測量行於 2009 年 10 月開始，為高鐵在荃灣區的走線及附近範圍的樓宇進行樓宇狀況勘察工作 (詳情見於附圖 5)，並預計於 2010 年年中完成有關勘察。勘察隊伍會以目視方法分批在樓宇的公共及私人地方進行勘察，並進行視察、拍照、量度及記錄有關建築物目前的狀況，及確立適當之施工方法。我們已獲得部分業主同意，進行樓宇狀況勘察工作，並正聯絡其他相關業主。有關測量師將會配戴身份證明文件以資識別，並會在進行勘察前發信通知相關人士，包括業主和管理處。

5. 諮詢及社區聯絡小組

- 5.1 本署與港鐵公司在高鐵香港段項目展開工程前，於工程相關地區成立社區聯絡小組，就工程進展及地區關注的事項，提供一個更直接的溝通平台。有關荃灣區的第一次會議已於 3 月 18 日舉行，會上匯報及討論了有關隧道走線、通風樓設施及運作、工地及躉船轉運站位置、建造方法、環境影響評估報告內有關噪音及緩解措施、樓宇現況勘察及其他監察方法等。而小組提出的意見，亦已反映在最新的設計中。

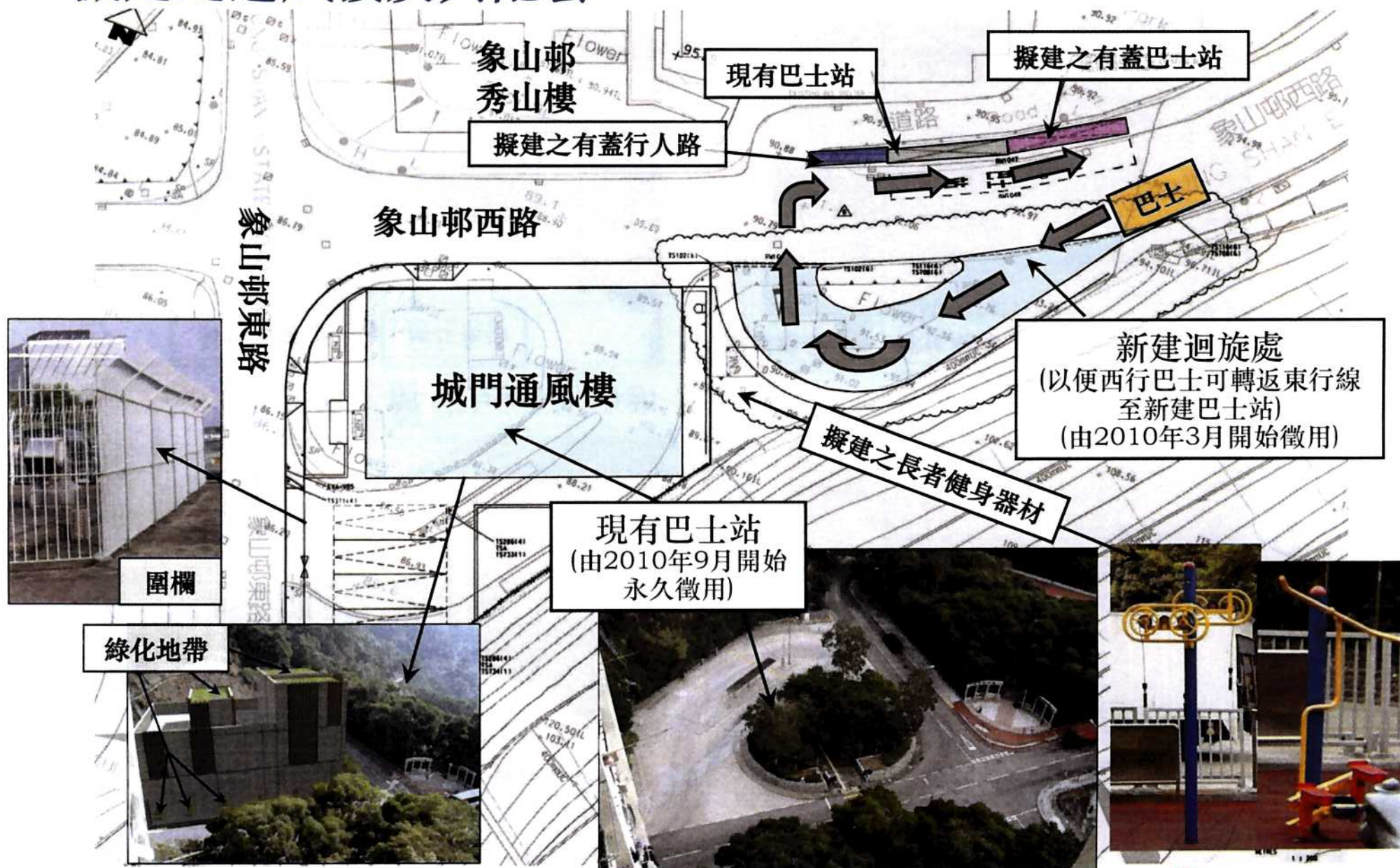
6. 結語

- 6.1 興建高鐵香港段將帶動本港與內地的經濟發展，使香港成為國家高速鐵路網的一部分，從而為本港經濟帶來莫大的裨益。
- 6.2 我們及港鐵公司將繼續與有關政府部門商討及推展高鐵香港段項目，並按進度適時諮詢區議會。

路政署

2010 年 3 月

擬建之通風樓及其配套



城門通風樓

附圖2



施工前 (於行車路水平直望)



施工前 (於高處望下)



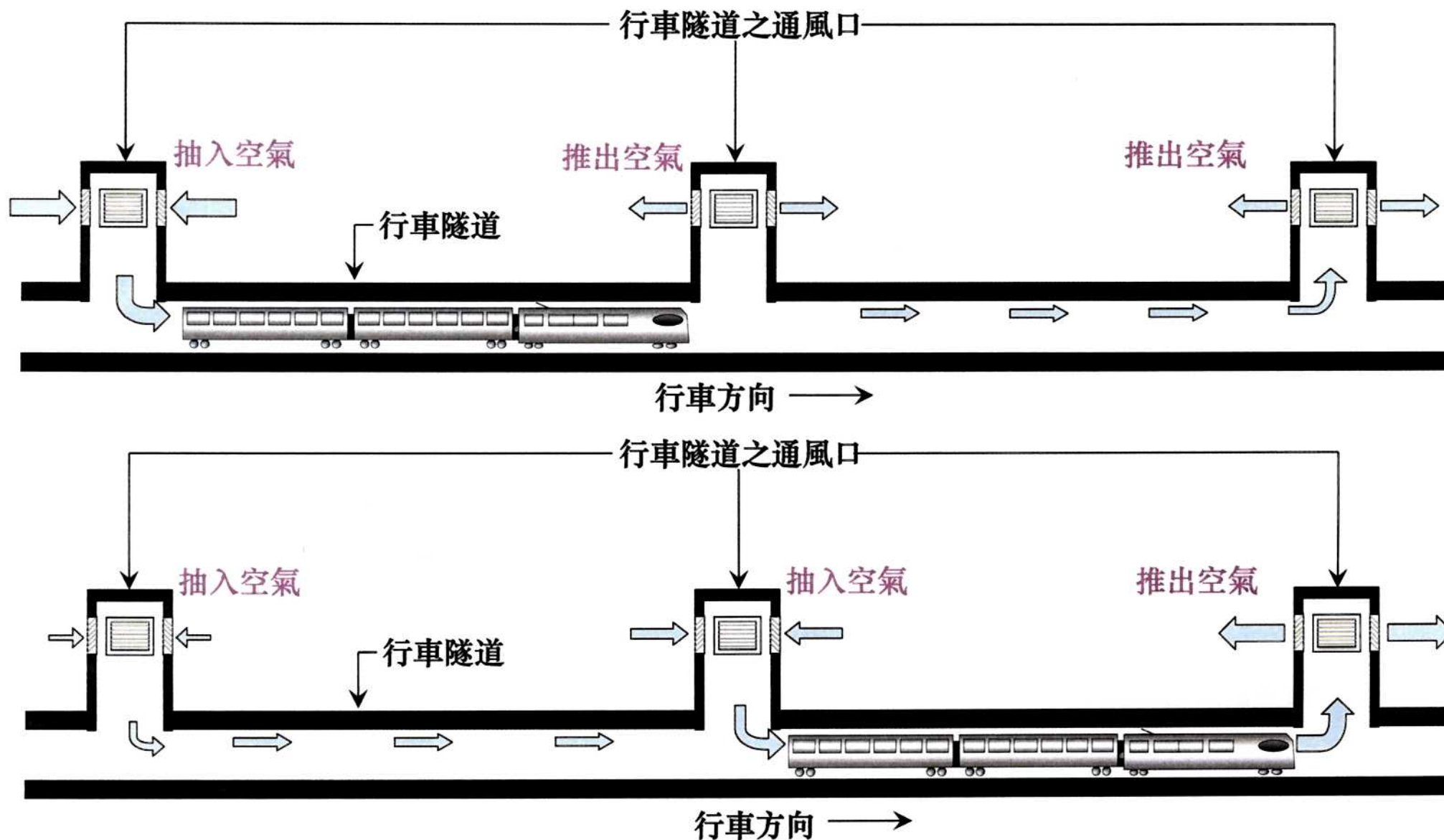
完成後 (於行車路水平直望)



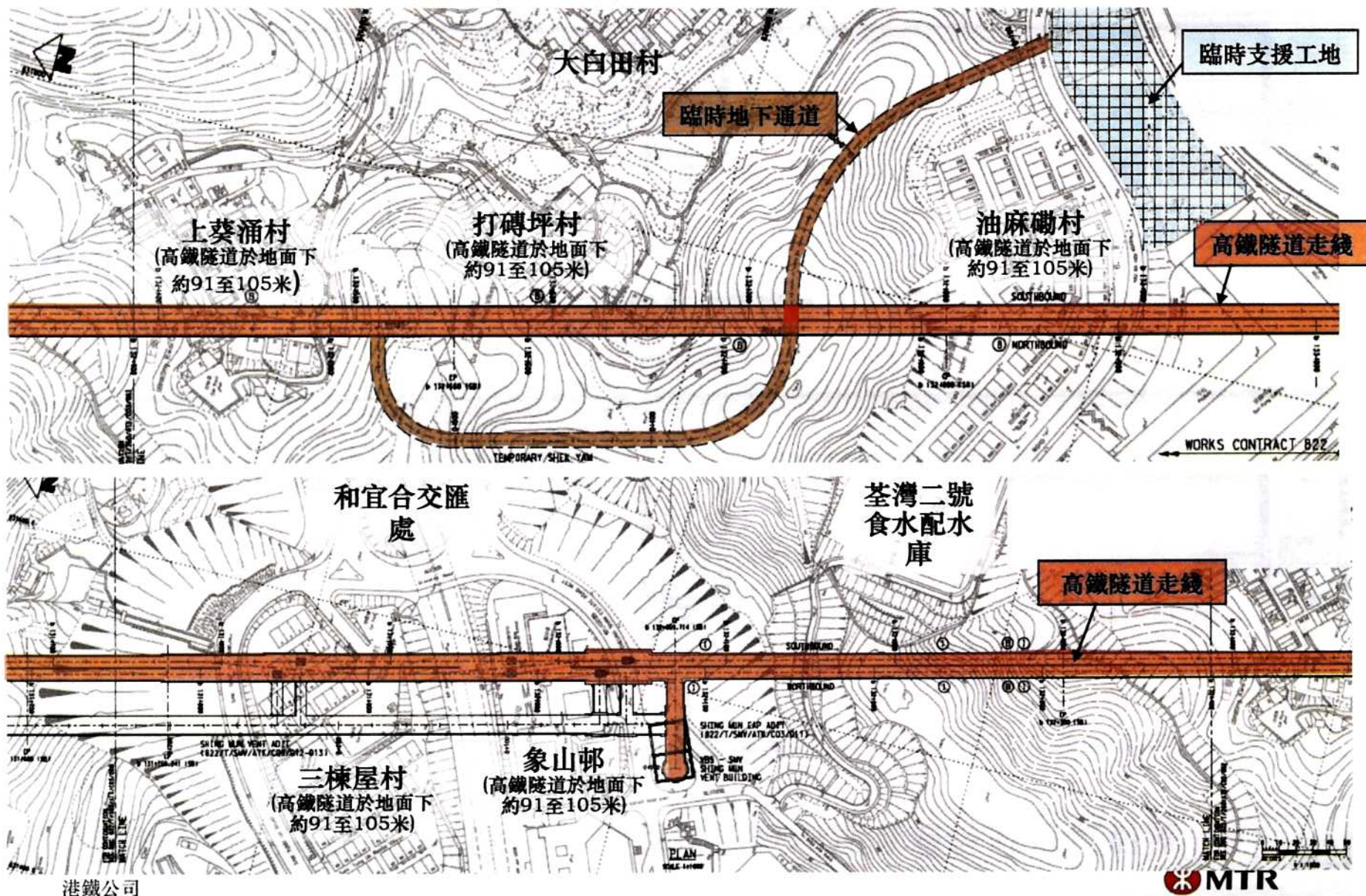
完成後 (於高處望下)

隧道通風口運作示意圖 - 列車行車時活塞效應帶動空氣對流

附圖3



鐵路隧道走綫 - 油麻磡村、打磚坪村、上葵涌村、大白田村、象山邨、三棟屋村



樓宇現況勘察

在業戶同意下，才進入屋內勘察

- 可提供報告予有關業主
- 目的是保障業戶權益
- 以書信通知勘察日期，每幢大廈的勘察約需5-10日
- 如個別住戶要求，可另定日期



在荃灣區內將會進行樓宇現況勘察的有：

- 普光園
- 城市工業大廈、新豐中心
- 象山邨(秀山樓)
- 三棟屋村、上葵涌村、大白田村、打磚坪村、中葵涌村、油麻磡村
- 荃灣二號食水配水庫、和宜合交匯處之天橋(N619)

