



羅少傑議員辦事處

(荃灣區議會德華選區)

Office Of Lo Siu Kit District Councilor

(Tak Wah Tsuen Wan)

辦事處:新界荃灣兆和街 30 號兆和樓 2 樓

Office: 1/F., 30 Shiu Wo Street,

Shiu Wo Building, Tsuen Wan, N. T.

TEL:2445 9777 FAX:2445 9773

E-mail : info@peterlo.hk

致:荃灣區議會主席
周厚澄 GBS, JP

有關消防安全(建築物)條例(第 572 章)的執行問題

荃灣區的大部份於 1987 年前入則或落成的樓宇均收到屋宇署及消防署發出之消防安全(建築物)條例(第 572 章)消防安全指示,由於有關指示中,須大廈安裝消防水缸、消防喉轆大型設備及公共電力系統設施圍封耐火物料,由於安裝消防水缸、消防喉轆的工程費用非常高昂,而且部份單棟唐樓的樓齡超過四十年,亦有部份唐樓的天台業權屬於私人擁有,很難找到合適的位置安裝消防水缸,而部份唐樓的公眾樓梯狹窄,若安裝消防喉轆及公共電線圍封耐火物料等工程使公眾樓梯更加狹窄。

由於上述部份工程的水缸容量由 9000 升降至 2000 升,而大型消防喉轆由原先要求安裝於防煙門內現可更改為防煙門外,因此已與完先的安全設計有很大分別,安全問題亦備受關注。因此於希望 2011 年 7 月 26 日的荃灣區議會會議上討論以下問題,並要求政府有關部門作出解答及跟進。

1. 安裝消防水缸及消防喉轆的工程問題;
2. 公共電力裝置系統圍封耐火物料工程規格的問題;
3. 有關違反消防安全指示的執行的問題。

荃灣區議會

羅少傑議員 謹啓

2011 年 7 月 5 日