

灣仔區議會

灣仔民政事務處

香港軒尼詩道一三〇號

修頓中心二十一樓

電話：二八三五 一九八四

圖文傳真：二八三四 九六六七

二〇一〇年七月二十日

資料文件



WAN CHAI DISTRICT COUNCIL

Wan Chai District Office

21st floor, Southorn Centre

130 Hennessy Road, Hong Kong

Tel. No. 2835 1984

Fax No. 2834 9667

灣仔區議會

文件第 58/2010 號

第三屆灣仔區議會屬下
發展、規劃及交通委員會
第十六次會議進度報告

發展、規劃及交通委員會於二〇一〇年六月十五日舉行第十六次會議，討論事項如下：

1. 運輸署：灣仔區主要臨時交通措施概覽

二〇一〇年六月十三日的公眾遊行活動已順利舉行。此外，為配合二〇一〇年六月十九日的公眾遊行活動，以及二〇一〇年七月一日的升旗儀式、巡遊及公眾遊行活動，署方將在灣仔區實施相應的封路及交通改道措施。

2. 土木工程拓展署：灣仔區工程概覽

是次提交的灣仔區工程概覽文件，涵蓋區內有關交通運輸、土地發展、水務供應、防止山泥傾瀉、環境保護以及公眾衛生的工程進度。工程的進度大致良好，惟近油站之維園道西行線道路擴闊工程須待油站遷移後才能展開。路政署已去信要求油公司最遲於本年九月遷移油站。

3. 市區重建局：改善灣仔道及皇后大道東路口的資料文件

市區重建局、項目發展商及交通顧問公司代表向委員介紹按照核准總綱發展藍圖及地契要求，有關灣仔街市旁的灣仔道及皇后大道東路口的初步設計方案。是項改善方案已獲運輸接納。委員同意方案有助改善該地帶的交通，但建議運輸署研究將灣仔街市的巴士站搬遷至灣仔新街市對出的巴士停車灣的可行性。

4. 灣仔區議會屬下發展、規劃及交通委員會行動清單

機電工程署代表報告上環石油氣加氣站將會短暫關閉的跟進情況。根據氣體安全規定，石油氣加氣站的地下儲存缸須每十年最少檢驗一次。基於安全理由，上環石油氣加氣站須短暫全面關閉，而在該處設置臨時地面缸的可行性亦不高。不過，署方會參照觀塘石油氣加氣站的檢驗情況，檢討優化工序的可能性，以縮短加氣站的關閉時間，務求減少對業界及交通的影響。署方亦期望增加北角渣華道石油氣加氣站的儲存量，以紓緩石油氣的需求。委員建議，向業界加強有關石油氣供應的資訊。

5. 渠務署：「淨化海港計劃」第二期甲污水輸送系統 - 建造污水輸送系統的工程進展

渠務署淨化海港計劃部及工程顧問公司代表向委員介紹淨化海港計劃第二期甲 - 污水輸送系統建造工程(北角至昂船州段)的進展、預計未來的工作，以及施工期間的環境舒緩措施和溝通渠道。有關工程預計於二〇一四年完成。

6. **土木工程拓展署：灣仔發展計劃第二期及中環灣仔繞道灣仔段臨時交通措施概覽**
土木工程拓展署、工程顧問公司、承建商以及交通顧問公司代表向委員介紹三項將於短期內實施的臨時交通措施：(一)香港會議展覽中心西面近新翼貴賓上落客區的海旁行人路段與緊急車輛通道的改道；(二)港灣道鄰近會議道交界的交通改道；以及(三)會議道鄰近博覽道交界的交通改道。跨部門的交通管理聯絡小組已審批上述三項措施。
7. **教育局：擬議灣仔堅尼地道嘉諾撒聖方濟各書院的原址重建計劃**
教育局、校方及顧問公司代表向委員介紹擬議灣仔堅尼地道嘉諾撒聖方濟各書院原址重建的理由、新校舍的設計、綠化規劃及交通安排。這項重建計劃由政府全資資助，校方會自行分別聘請顧問公司及承建商進行設計及建造工程。工程招標、申請批款及監管施工會按一般建校工程的既定程序進行。委員會原則上支持是項重建計劃，亦建議校方就重建計劃與附近居民溝通，作出適當的交通和施工安排，並考慮可否進一步利用地盤現有的空間，盡量減少新校舍的層數。
8. **規劃署：《山頂區分區計劃大綱草圖編號 S/H14/10》收納的修訂項目**
規劃署代表向委員介紹三項修訂項目：(一)在「政府、機構或社區」和「其他指定用途」地帶訂定建築物高度限制；(二)把馬己仙峽道3號食水配水庫所在的地方由「綠化地帶」改劃為「政府、機構或社區」地帶；以及(三)把山頂道99至103號的部分用地由「綠化地帶」改劃為「住宅(丙類)2」地帶，以便略為調整地帶界線。委員通過各項修訂項目。
9. **書面問題：《建築物能源效益資助計劃》**
環境局及機電工程署代表出席會議，回應委員就《建築物能源效益資助計劃》審批程序、時間以及招標規定提出的問題。環境局代表並表示，局方就計劃設立了熱線電話，供市民致電查詢，局方亦樂意為區議會及地區人士安排講座，講解申請細節；局方也會考慮優化申請書，以吸引更多業主參與計劃。
10. **區議會撥款申請**
委員會通過合辦以下七項活動：
 - 灣仔區道路交通安全講座
 - 2010/11年度灣仔區發展，規劃及道路交通安全嘉年華
 - 2010/11年度灣仔區安全司機(公共交通運輸服務)嘉許計劃
 - 我愛我家 - 灣仔區道路交通安全/環保短片創作比賽
 - 2010/11年度灣仔區模擬酒精測試暨道路安全街教活動
 - 2010/11年度灣仔區文化及保育歷史建築攝影比賽暨展覽
 - 灣仔區道路交通安全巴士巡遊活動
11. **多元化社區活動撥款申請**
委員會通過合辦以下兩項活動：
 - 「灣仔海濱·無限未來」- 灣仔海濱長廊創意環境設計教育計劃
 - 「一個灣仔·四個海灣」灣仔海濱文化藝術創意計劃

灣仔區議會秘書處

二〇一〇年七月