



二零零六年七月十八日
報 告 文 件

灣 仔 區 議 會
文 件 第 80 / 2006 號

灣仔地區管理委員會
第149次會議記錄進度報告
(草擬本)

灣仔地區管理委員會在二〇〇六年六月十五日的第149次會議中，曾討論下列事項：

(1) 維港水質情況

委員備悉，第一期的污水處理工程已於二零零一年完成，維港水質亦已有所改善，但估計需待第二期的污水處理工程完成後，水質才適合游泳。第二期污水處理工程暫定於二零一一年完成，但目前仍未有確實時間表。

(2) 銅鑼灣行車天橋、維園道及告士打道重建工程

路政署已於五月二十三日的規劃、交通及環保委員會向委員介紹與建造工程相關的臨時交通管理建議方案，並諮詢區議員的意見。另外，新行車天橋的工程現正積極進行中，並已接近完成。新銅鑼灣行車天橋的其中一段行車道已於六月三日開放予公眾使用，沿維園道東行前往銅鑼灣、大坑及高士威道的車輛已改行新行車天橋。路政署現正進行現有行車天橋的拆卸工程及新銅鑼灣行車天橋的剩餘工程，預計將於本年年尾竣工。待工程完成後，新行車天橋的兩線行車將全面開放。

(3) 銅鑼灣行人專用區試驗計劃

在五月二十三日的規劃、交通及環保委員會上，委員決定將白沙道行人專用區計劃的試驗期延長半年。在試驗期間，運輸署會繼續監察該區的交通情況，並於試驗期結束後，再向規劃、交通及環保委員會報告成效。

(4) 為有需要人士所提供的服務

教育統籌局於去年十二月至本年二月及本年二月至五月期間，分別協助了三十四名及十六名灣仔區的新來港兒童尋找學位。

社會福利署(「社署」)表示，六月十五日是「世界關注長者被虐日」，為了呼籲區內市民敬老及護老，區內的社會服務團體將於本星期舉行十五項宣傳及公眾教育活動。

(5) 灣仔發展計劃第二期填海工程的進度

共建維港委員會灣仔發展計劃第二期檢討小組委員會(「小組委員會」)已於五月十六日就「構想階段」得出的結果諮詢灣仔區議會。同期間，小組委員會亦已諮詢城市規劃委員會、南區、東區及中西區區議會、以及立法會等。顧問公司現正參照諮詢所得的意

進行擬備概念規劃圖則的工作，以準備「建立共識階段」的公眾參與活動。公眾參與活動將安排於七月至八月期間進行。

(6) 地區市容重整計劃 — 美化鵝頸街市一帶

委員備悉地區市容重整計劃的最新進展。

(7) 遷移太原街及交加街的持牌小販

跟進灣仔街市重置計劃工作小組在五月四日舉行了第三次會議，磋商遷移太原街及交加街持牌小販的方案。在五月十六日的灣仔區議會會議上，委員原則上通過有關方案。食物環境衛生署(「食環署」)現正考慮在附近街道開設新小販攤位的建議。另外，食環署已於六月五日與舊灣仔街市的枱商開會，收集他們對搬入新街市的意見。在六月九日，跟進灣仔街市重置計劃工作小組舉行了第四次會議，商討小販及灣仔街市檔戶的搬遷問題。工作小組會繼續研究及跟進上述事項。

(8) 違例建築物

委員備悉屋宇署二零零四年及二零零五年大規模清拆外牆僭建物行動的進展。

(9) 灣仔區屋宇維修統籌計劃 — 目標樓宇

委員備悉屋宇署二零零五年屋宇維修統籌計劃的進展。

(10) 灣仔區大廈管理聯絡小組工作報告

灣仔民政處將於七月十一日至七月二十日期間，舉辦合共四節的大廈管理證書課程，並會於下星期發信邀請有關團體參加。

有議員指出，屋宇署向屋宇維修統籌計劃目標樓宇的業主發出命令後，有承建商趁機抬高投標金額，對居民造成不公平。他建議屋宇署在完成勘察工作及未確立目標樓宇名單之前，先將有需要進行維修的樓宇名單通知區議員，由區議員協調有關業主自發進行維修。

屋宇署表示，日後制定目標樓宇名單時，可和民政處商討如何諮詢區議員對名單的意見。如果其他大廈業主希望進行自願性的屋宇維修，區議員亦可將有關個案轉介予屋宇署，屋宇署可根據情況向業主發出勸喻信。

(11) 灣仔區「社區清潔指數」報告

灣仔區「社區清潔指數」第九次巡查已於五月份舉行，最新的「社區清潔指數」為103.4，較上一次的指數有所進步。

(12) 灣仔區全城清潔策劃小組工作進度報告

委員備悉月尾清潔行動及灣仔民政處地區資料庫的最新情況。

有議員指出，有市民在深夜時分攜犬散步，造成狗糞問題。食環署回應，如果區議員發現有關黑點，可轉介食環署跟進。

(13) 灣仔市區小工程計劃的工程進度

委員備悉上述工程進度。

有議員指出，柯布連道天橋的植物只有綠葉，而且生長速度不平均，影響外觀。他建議更換有關植物。康文署表示，現時天橋的半數植物均屬於會開花的品種，但可能由於現在並非開花季節，故只有綠葉。如有需要，康文署可安排更換有關植物。

(14) 商戶霸佔公眾地方擺放貨物／雜物問題

委員備悉及通過跨部門街道管理專責小組提議的工作計劃，並建議將聯發街及陳東里列入重點處理的街道名單內。另外，有議員建議，考慮在鵝頸街市及灣仔道附近懸掛橫額及張貼海報，以吸引公眾關注及爭取附近居民的支持。

有議員建議，政府應考慮立法監管環保行業。另外，有議員建議在聯發街的行人路加設欄杆，以改善廢紙回收商霸佔行人路擺放鐵籠及上落貨的問題。

(15) 灣仔柯布連道美沙酮中心癮君子聚集問題

議員建議請社工或宗教團體協助勸喻該批聚集人士前往其他適合的地方聚集。

(16) 二零零七年灣仔節

委員備悉灣仔區議會將於明年一月十日至二月十日期間舉辦二零零七年灣仔節。

灣仔地區管理委員會

二〇〇六年七月