

諮詢文件

擬議灣仔堅尼地道聖公會聖雅各小學的重建計劃

問題

位於灣仔堅尼地道 110 號的聖公會聖雅各小學校舍已日漸殘舊，設施也低於現今校舍標準。由於現時校舍規模的限制，該校亦未全面轉以全日制運作。

建議

2. 教育局計劃於該校現址拆卸及重建聖公會聖雅各小學校舍，以使其達至現今小學校舍標準，並全面轉以全日制運作。重建計劃擬將該校轉為一所特定設計的全日制 30 室學校。

理由

3. 讓適齡兒童接受全日制的小學教育是政府的教育政策。此外，政府當局一直致力改善學校的設備水平，為學生及教師提供良好的學習和教學環境，發展優質教育。目前，大部份的學校已透過學校改善計劃獲增建設施。不過，現存學校仍有一些設於校址面積小於 3,000 平方米或樓齡超過 30 年的校舍內。長遠來說，我們有實際需要透過重置或原址重建的方法來改善學校的設備水平。

4. 聖公會聖雅各小學現為一所 24 室小學，與聖公會聖雅各堂及聖雅各福群會共同座落於灣仔堅尼地道 98A-110 號的地段，校舍佔地面積只有約 3,500 平方米，樓齡逾 45 年。現有校舍缺乏音樂室、常識室、語言室、學生活動中心等一般標準設施。此外，基於可行性問題，該校並沒有受惠於學校改善計劃下的改善工程。

5. 為了有效善用有限的土地，香港聖公會擬一併為聖公會聖雅各小學、聖公會聖雅各堂及聖雅各福群會於原址進行綜合重建。重建後，聖雅各小學校舍將與聖公會聖雅各堂及聖雅各福群會結合為一綜合建築物(位置圖請參閱附件)。新校舍落成後，該校便可全面轉為全日制運作。

工程計劃的時間表和範圍

6. 辦學團體將自行聘請顧問公司及承建商負責設計整個綜合重建項目及建造工程。如建議的聖公會聖雅各小學重建項目獲得灣仔區議會支持，本局計劃在本年 12 月將建校項目呈交立法會財務委員會申請撥款。撥款申請若如期獲財務委員會批准，重建工程可望在 2009 年 2 月展開，並於 2012 年 2 月完成。重建期間，聖公會聖雅各小學將於銅鑼灣東院道 3 號的臨時校舍繼續上課。

7. 重建工程完成後的學校設施包括 30 個課室、多間特別室（包括電腦輔助學習室和語言室等）、小組教學室、輔導活動室、面談室、教員室、教員休息室、學生活動中心、會議室、圖書館、禮堂、多用途場地、有蓋操場、籃球場，及其他附屬設施。

對環境的影響

8. 重建工程對環境的影響主要包括對現有樹木的影響及於施工期間對附近民居的影響。按現階段的設計方案，受工程所影響的 5 棵樹木會移植至現址西南面的空地作綠化之用。施工期間，辦學團體會要求承建商按有關環保法例的規定施工，並會與環境保護署及其他有關部門緊密聯繫，以減少工程對周邊民居造成滋擾。

對交通的影響

9. 位於堅尼地道的現址共有三個車輛出入口。為減低對堅尼地道交通的影響，整個項目於重建完成後只會設有一個車輛出入口供小學、聖雅各福群會及聖公會聖雅各堂三方共用，其位置將與原有聖公會聖雅各堂側的車輛出入口相同。此外，學校於重建後會推行小班教學，並會由現時部分半日制和部分全日制共 32 班全面改為以全日制 30 班運作。因此，全校學生的數目及校巴的班次亦會因而減少。在重建的設計方案中，校巴會直接駛進學校範圍內上落學生，以避免在堅尼地道輪候而引致交通擠塞。辦學團體曾聘請顧問公司就上述方案諮詢運輸署，而該署亦原則上同意有關的交通安排。

徵詢意見

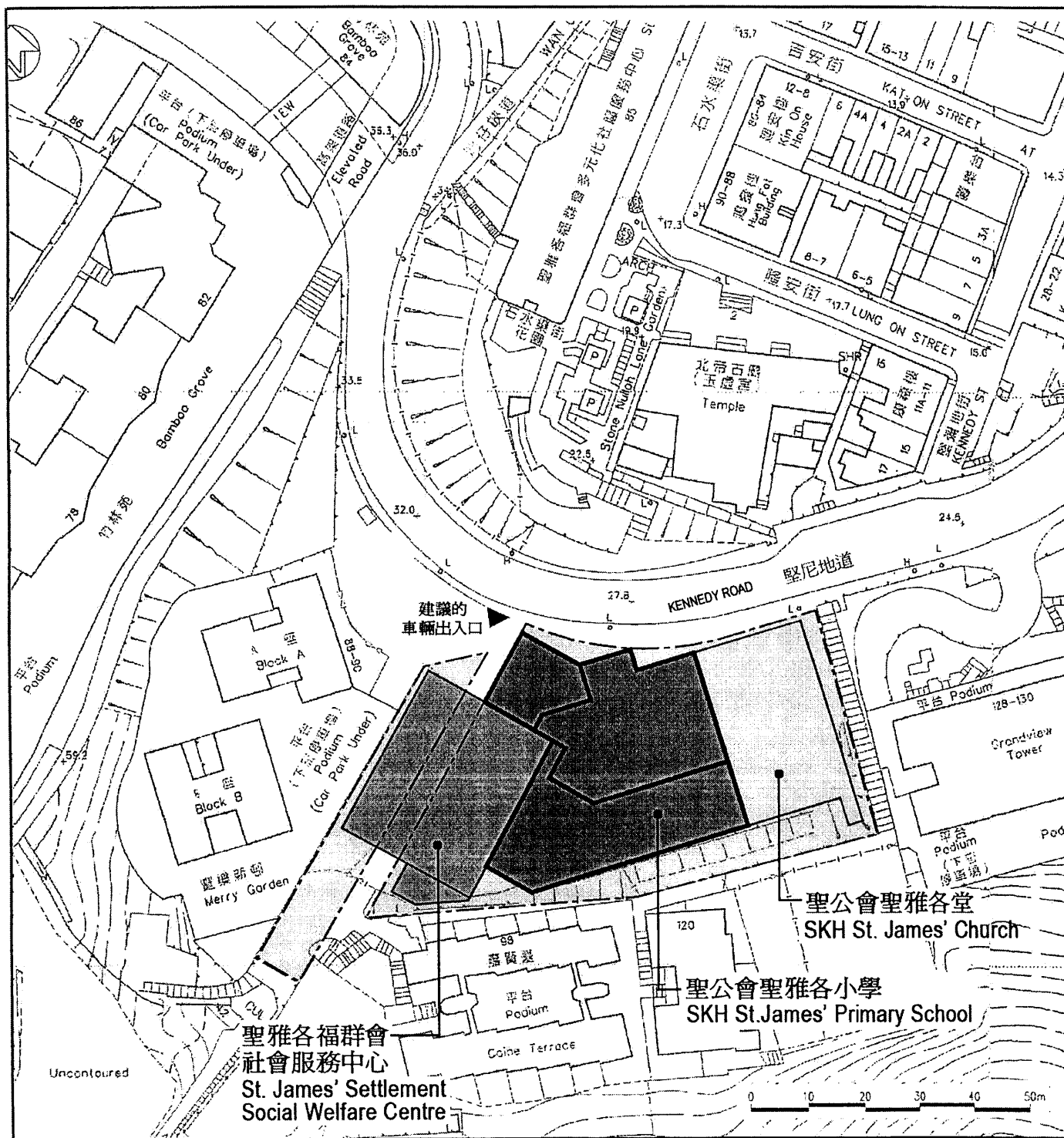
10. 請各議員就此項建校計劃發表意見及表示支持。

教育局

2008 年 7 月

諮詢文件

擬議灣仔堅尼地道聖公會聖雅各小學的重建計劃



位置圖
LOCATION PLAN

灣仔堅尼地道98A-100及110·地段 I.L. 7602 & Ext
98A-100 & 110 Kennedy Road, Wan Chai, I.L. 7602 & Ext