

『樓宇管理維修綜合計劃』及『長者維修自住物業津貼計劃』

『樓宇管理維修綜合計劃』

香港房屋協會(以下簡稱「房協」)，是一非牟利的獨立房屋機構。自 1948 年成立以來，致力為香港市民提供房屋及相關服務。配合現今社會需要，房協本着「顧客為本」、「優質為尚」、「人才為基」及「資源為用」的信念，運用本身的資源、專長和經驗，協助政府推行樓宇管理及維修，為私人樓宇提供一站式的協助，讓業主擁有一個安全衛生的居住環境。有關計劃詳情，請參閱附上的單張。

綜合計劃包括四個範疇

1. 教育及宣傳
2. 提供指引及專業意見
3. 鼓勵及協助 (『樓宇管理資助計劃』及『樓宇維修資助計劃』)
4. 貸款計劃 (『家居維修貸款計劃』)

有關計劃詳情，請參閱附上的單張。

『長者維修自住物業津貼計劃』

香港特別行政區財政司司長在 2008-09 年度財政預算案中，公布政府會動用 10 億元推行「長者維修自住物業津貼計劃」(津貼計劃)，並委託香港房屋協會(房協)負責推行。「津貼計劃」為長者自住業主提供財政資助，維修保養物業及改善樓宇安全。每位合資格的長者自住業主在 5 年內最高可獲 4 萬元的津貼。有關津貼亦可用作償還申請人名下於屋宇署、市區重建局或房協的樓宇維修貸款。

房協會負責推廣、處理和審批長者自住業主的申請，以及安排發放津貼款項等事宜。有關計劃詳情，請參閱附上的單張。

香港房屋協會

二零零八年六月三十日