

二〇一〇年七月二十日

資 料 文 件

灣 仔 區 議 會

文件第57/2010號

**第三屆灣仔區議會屬下  
地區工程及設施管理委員會  
第十六次會議進度報告**

地區工程及設施管理委員會於2010年6月8日舉行第十六次會議，討論以下事項：

1. **續議地區小型工程計劃建議工程項目**

**柯布連道9-13號一塊休憩地的美化工程**

委員會通過撥款22萬元於上址進行有關工程，包括拆卸現有的石凳、設置六張玻璃纖維椅子、一組雕塑及填補現有凹凸不平的位置。工程預計需時約六個月的時間完成。

2. **地區小型工程計劃建議**

**德仁街兒童遊樂場牆壁重髹工程**

是項工程計劃建議由鄭琴淵議員提出。鑑於德仁街兒童遊樂場的壁畫久經日曬雨淋，部分油漆已經剝落或脫色，鄭議員建議重髹壁畫，以保持美觀整潔。經討論後，委員會原則上同意有關工程，並通過撥款 12 萬元，以便民政事務總署工程組盡快展開工程。

3. **繼續提供社區場地作調解用途**

香港調解會、香港和解中心、香港律師會及律政司代表向委員會簡介香港調解服務的最近發展，及在過去一年社區調解試驗計劃在灣仔區試行12個月的成績，並請委員會考慮下列建議—

- (i) 繼續提供禮頓山社區會堂的會議室及一間舞台會議室，用以進行社區調解試驗計劃下的調解服務，並將有關安排延長12個月；
- (ii) 繼續爲了豁免上述設施的租金的目的，把提供義務調解服務的調解人員視爲社會服務提供者，讓他們可獲豁免場租在上址進行調解服務。

經討論後，委員會同意在灣仔區延長社區調解試驗計劃6個月，並希望政府有關部門及團體加強推廣有關服務，及於期滿後提供更多資料(包括場地使用率、義務調解服務及收費調解服務的比例、有關收費的標準等)供委員會考慮是否繼續支持提供禮頓山社區會堂以進行調解服務。

#### 4. 康樂及文化事務署檢討在公眾遊樂場內設立指定吸煙區的安排

康文署代表向委員會簡介文件，建議繼續維持在灣仔區內由康文署管轄的85個公眾遊樂場地設立指定吸煙區的安排。經討論後，委員會原則上支持有關建議，但希望康文署就個別委員提供的資料，進一步研究特定地點由指定吸煙區轉為非吸煙區的可行性，並希望署方繼續定期檢討有關安排。

#### 5. 地區工程項目進度報告

委員會備悉地區工程項目的進度報告，重點項目如下：

##### (I) 堅拿道天橋底美化工程計劃

民政處承建商拆卸堅拿道東休憩處的工程已大致完成，並開始重鋪該位置的地磚。部份位置已開放給公眾使用。水務署承建商已於2010年5月初交回堅拿道西休憩處予民政處承建商以進行餘下的美化工程。民政處承建商現正拆卸堅拿道西休憩處內的設施。預計工程於2010年底前完成。

委員會同意在上址增建欄杆，並請顧問公司繼續就欄杆的設計及安全性諮詢運輸署及路政署，按其意見及訂立的標準安裝新欄杆。此外，委員會同意在美化工程完成後才考慮是否需要轉移「打小人」活動的位置。另一方面，委員會請食環署諮詢建築署的意見，研究美化兩間位於堅拿道東及堅拿道西天橋底的儲物室的可行性，以配合上址整體的美化工程。

##### (II) 改建灣仔新街市地庫為灣仔地區活動中心

顧問公司表示現正進行招標準備工作，預計於8月中可發出有關文件，9月尾可完成招標評估工作，工程預計可於10月份開始施工，需時約七個月，預計於2011年5月初完成。

##### (III) 公共藝術美化天橋計劃

###### **W-Design設計**

顧問公司向委員會報告，由於現時的設計方案在物料及工程難度等各方面均與原先的設計方案不同，整項工程的預算費用需要作出大幅調整。經估算後，最新整體估算由原訂的160萬增至349萬，在扣除早前已支付的工程相關費用16萬元後，委員會需要增撥205萬元以繼續進行有關工程。

經討論後，委員會希望顧問公司提供一份詳細報告，詳述工程的結構及技術問題、物料設計方案、工程難度、工程造價及相關政府部門(如路政署)的回應，供委員會考慮會否增加撥款以繼續進行此工程。

6. **地區小型工程撥款使用情況**

委員會已承擔約2,741萬1千元的工程預算，當中並未包括本次會議審批的撥款。

7. **地區小型工程計劃撥款申請**

委員會於是次會議批准撥出127萬3千元，支持4份撥款申請，以推行4項地區小型工程計劃，包括：(1) 在柯布連道9-13號一塊休憩地的美化工程；(2) 德仁街兒童遊樂場牆壁重髹工程；(3) 2010/11年度灣仔區清理排水渠計劃；及(4) 改建灣仔新街市地庫為灣仔地區活動中心增加撥款。

8. **「多元化社區活動」撥款申請**

委員會於是次會議支持1份多元化社區活動的合辦活動申請，活動名稱為「灣仔區公園設施及使用調查」。

9. **灣仔區議會撥款申請**

委員會於是次會議支持1份社區參與計劃的合辦活動申請，活動名稱為「灣仔區公園設施及使用調查發佈會」。

灣仔區議會秘書處

二〇一〇年七月