

二〇一〇年九月二十一日

資 料 文 件

灣 仔 區 議 會

文 件 第 7 8 / 2 0 1 0 號

**第三屆灣仔區議會屬下  
地區工程及設施管理委員會  
第十七次會議進度報告**

地區工程及設施管理委員會於2010年7月29日舉行第十七次會議，討論以下事項：

1. **續議地區小型工程計劃建議工程項目**

**德仁街兒童遊樂場牆壁重髹工程**

委員會在第十六次會議曾通過撥款12萬元於上址進行有關工程，並同意由區內一非牟利團體負責壁畫的設計，其他工作則由民政事務總署工程組負責。經討論後，委員會通過以「灣仔一家：家添愛、建關懷」關愛共融為主題的壁畫設計，並請民政事務總署工程組儘快展開下一個階段的工作。

2. **地區小型工程計劃建議**

**在柯布連道天橋底設置展板**

是項工程計劃建議由李碧儀議員提出。鑑於柯布連道天橋南面行人電梯對出的空地人流眾多，李議員建議在該位置設置多塊展板，向居民宣傳區議會的活動及提供不同的社區資訊。經討論後，委員會原則上同意有關工程，並建議由灣仔民政處研究有關建議的可行性及於下次會議報告進展。

3. **地區工程項目進度報告**

委員會備悉地區工程項目的進度報告，重點項目如下：

(I) **柯布連道9-13號一塊休憩地的美化工程**

委員會同意民政事務總署工程組的建議，決定填補上址現時凹凸不平的地面及更換現有的石凳以安裝七張玻璃纖維椅子，有關的預算將由原先估計的22萬元減至15萬元。

## **(II) 改建灣仔新街市地庫為灣仔地區活動中心**

顧問公司已提交招標文件供民政事務總署工程組審批，預計於8月可發出有關文件，工程可於10月份開始施工，並於2011年5月初完成。

## **(III) 堅拿道天橋底美化工程計劃**

民政處承建商已完成堅拿道東休憩處的拆卸工程，並正拆卸堅拿道西休憩處內的設施及重鋪地磚。此外，就有委員提出增加重鋪地磚範圍及加設欄杆的建議，顧問公司會把有關的設計提交路政署及運輸署審批。另外，橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會亦已認可二十四節氣的設計。

有委員認為現時位於堅拿道東及堅拿道西天橋底的兩間電錶房有礙行人道暢通。經討論後，委員會同意按顧問公司建議的方案，拆除兩間電錶房，並在堅拿道東天橋底另一位置加建一個新的機電箱。此外，鑑於食環署已確認將遷走兩間位於堅拿道東及堅拿道西天橋底的儲物室，委員會同意一併美化有關位置，並請顧問公司儘快提交有關設計供委員會考慮。

委員會已獲地政總署確認，上述土地的管理權在工程完成後會由現時的康文署移交路政署及運輸署。

## **(IV) 公共藝術美化天橋計劃**

### **W-Design設計**

顧問公司向委員會提供報告，就現時設計方案在工程結構、技術問題、物料設計、工程難度、工程造价及與相關政府部門商討的記錄提供詳細資料，解釋整項工程的預算費用需要作出大幅調整的原因。經估算後，最新的工程預算費用是349萬。由於整項計劃的撥款額為160萬元，在扣除早前已支付的工程相關費用16萬元後，委員會需要增撥205萬元才可繼續進行有關工程。

鑑於委員會現時可供審批的款項餘額只有約69萬元，並不足以支付此項工程的最新估算需增撥費用，加上現時的設計在安裝及日後的管理維修亦有一定困難，顧問公司至今仍未就新設計方案取得相關政府部門的批准，委員會實難以預計工程的完工日期。雖然上述美化天橋計劃或因各種因素而最終未能完成，但委員會及區議會亦同時有就其他區內橋樑進行不同形式的美化工程。經討論後，委員會決定終止是項工程，並建議將上述計劃原訂預算的餘額(即約140萬元)用以進行其他地區小型工程，改善區內其他公共設施，為市民提供最佳的居住及工作環境。

4. **地區小型工程撥款使用情況**

委員會已承擔約2,862萬6千元的工程預算，當中並未包括本次會議審批的撥款。

5. **地區小型工程計劃撥款申請**

委員會於是次會議批准1份撥款申請，以推行1項地區小型工程計劃，即維修連接香港大球場與馬場先難友紀念碑的破損階梯及欄杆。委員會初步批准撥款7萬元以進行更換破損階梯及欄杆的工程，但建議民政事務總署工程組另行評估於現時沒有安裝欄杆的位置加設欄杆的造價，供委員會考慮會否一併進行有關工程。

灣仔區議會秘書處

二〇一〇年九月