



二〇一一年一月十八日

資料文件

灣仔區議會

文件第 16/2011 號

分區委員會會議撮要

(一) 灣仔東分區委員會

1. 致送紀念銀碟

灣仔東分區委員會恭賀呂漢輝委員獲頒民政事務局局长嘉許狀，並致送銀碟以作紀念。

2. 《銅鑼灣分區計劃大綱草圖編號 S/H6/15》所收納的修訂項目

規劃署代表向委員簡介有關灣仔分區計劃大綱草圖編號 S/H6/15 所收納的修訂項目。委員對希雲街、安庶庇街、浣紗街及書館街放寬高度限制及重建後對銅鑼灣的通風問題表示關注。規劃署表示，他們在制定分區計劃大綱草圖時，需要在通風問題及私人土地發展上作出平衡，以免對業主的權益造成影響。

3. 《灣仔分區計劃大綱草圖編號 S/H5/26》所收納的修訂項目

規劃署代表向委員簡介有關灣仔分區計劃大綱草圖編號 S/H5/26 所收納的修訂項目。有委員認為應將灣仔警署、已婚人員宿舍、駱克道街市及軒尼詩道官立小學四個政府、機構或社區用地的建築物高度限制定於較低的水平，以保持該區的通風暢通。另外，有委員建議擴闊堅拿道東和耀華街的行人路及規定新建的建築物要設有足夠的泊車位。

4. 灣仔東分區嘉年華 2011- 民族共融賀新禧

委員知悉活動當日將設置 30 個攤位及有 14 個舞台表演節目包括歌舞劇、中樂演奏、舞蹈、武術及唱歌等。鑒於去年在百德新街行人專區有店舖東主指活動的舞台對他的店舖生意造成影響，因此今年舞台的位置將盡量靠近記利佐治街，以減低對該店舖的影響。

5. 灣仔區的鼠患問題

為防治鼠患，食環署除擺放鼠餌及滅鼠器外，還會加強堵塞老鼠的洞穴。在宣傳教育方面，該署會繼續在區內街市進行流動宣傳，並於 2011 年 1 至 3 月舉行滅鼠運動推廣期及 7 至 9 月舉行滅鼠運動深化期。

(二) 灣仔南分區委員會

1. 有關紀利華木球會及電訊盈科會所側近公眾地方樹木被削事宜
委員關注紀利華木球會及電訊盈科會所內約有十數棵樹木橫枝原伸出街外，後來被削。委員關注綠化事宜，建議地政處向有關機構查詢削樹原因。
2. 畢拉山金督馳馬徑設置臨時廁所進度報告
食環署報告，畢拉山金督馳馬徑平整地台工程已於 2010 年 11 月 18 日完成。此外，委員會將去信灣仔民政事務處及食物環境衛生署，感謝他們於工程中積極跟進委員會的意見。
3. 《黃泥涌分區計劃大綱草圖編號 S/H7/15》所收納的修訂
規劃署代表簡介養和醫院建築物高度限制的修訂項目，有關修訂草案已於 2010 年 9 月 30 日發佈，並進行為期兩個月的諮詢。席上委員對有關議題發表了意見，規劃署表示會將意見收集後轉交至城規會討論。
4. 有關虎豹別墅招標作商業用途事宜
與會者一致通過以委員會名義致函發展局，表達對重新發展虎豹別墅的關注，並希望發展局在決定虎豹別墅用途前，應先向公眾進行全面諮詢並將虎豹別墅的發展全面向公眾開放。待得到市民的廣泛支持後，才付諸實行。

(三) 灣仔西分區委員會

1. 規劃署:《灣仔分區計劃大綱草圖編號 S/H5/26》修訂項目
規劃署代表向委員介紹有關《灣仔分區計劃大綱草圖編號 S/H5/26》所收納的四個主要修訂項目及其目的。委員詢問修訂建議的釐定準則，並促請署方多聽取居民的意見和建議延長諮詢期等。主席鼓勵各委員各自將意見交給署方作考慮，同時委員會請秘書協助歸納在會上各委員提及的意見後以委員會名義轉交署方。
2. 灣仔西分區抗毒音樂會
委員會與循道衛理中心合辦名為「響應二零一零年灣仔節:『樂』在灣仔·Hip Hop 無『毒』唱 Band Sound Show」於 2010 年 11 月 19 日(星期五) 晚上 7 時至 9 時半在灣仔修頓室內場館舉行，而典禮於晚上 7 時正舉行。委員會希望藉著音樂表演和嘉賓的親身經歷向區內居民、學生及青少年宣揚抗毒訊息。
3. 《二零一零年灣仔節閉幕禮歌舞劇大匯演》
委員會備悉由二零一零年灣仔節閉幕活動工作委員會、浸信會愛群社會服務處灣仔綜合青少年及家庭服務中心主辦、灣仔民政事務處協辦的《二零一零

年灣仔節閉幕禮歌舞劇大匯演》於 12 月 11 日(星期六)下午 6 時 30 分，假修頓遊樂場舉行。閉幕禮將會上演一套名為《家在灣仔》的歌舞劇，以展現灣仔區的變遷和發展。

4. **灣仔區食店的衛生問題**

食環署代表向委員會跟進報告分別位於石水渠街和堅拿道西的兩間食店的衛生問題。該署在近兩月已採取多次突擊巡查行動，並向違規食店提出票控，以及向店主作出口頭勸喻和教育。食環署代表表示在最近的巡查中已再沒有發現阻街情況，而有關衛生問題亦已有改善。