



二〇一一年三月十五日

資 料 文 件

灣仔區議會

文件第24/2011號

**第三屆灣仔區議會屬下
地區工程及設施管理委員會
第二十次會議進度報告**

地區工程及設施管理委員會於二〇一一年二月十五日舉行第二十次會議，討論以下事項：

1. 繼續提供社區場地作調解用途

香港調解會及香港和解中心代表向委員會簡介文件，及報告在過去半年社區調解試驗計劃在灣仔區延長6個月的成績，並請委員會考慮下列建議－

- (i) 繼續提供禮頓山社區會堂的會議室及一間舞台會議室，用以進行社區調解試驗計劃下的調解服務，並將有關安排延長12個月；
- (ii) 繼續為了解免上述設施的租金的目的，把提供義務調解服務的調解人員視為社會服務提供者，讓他們可獲豁免場租在上址進行調解服務。

經討論後，委員會原則上同意在灣仔區延長社區調解試驗計劃12個月，繼續提供禮頓山社區會堂以進行調解服務，但希望團體可優先處理(i)牽涉灣仔區法團或人士的個案及；(ii)求助人經濟情況較差的個案。可是，鑑於本屆區議會的任期將於2011年年尾完結，委員會建議將2012年1月至2月份的延長計劃申請適時提交新一屆的區議會確認。

2. 地區工程項目進度報告

委員會備悉地區工程項目的進度報告，重點項目如下：

(1) 改建灣仔新街市地庫為灣仔地區活動中心

顧問公司報告工程進度，表示工程已於2011年1月開始進行。顧問公司向委員會表示，上址的另一半位置將改建成社會福利署轄下一社福機構分址，為了解該機構最近提出的要求及配合其運作需要，顧問公司建議委員會考慮將地區活動中心後方部份位置改建成一獨立通道，使該機構的使用者可在無須穿越地區活動中心的情況下，使用中心後方的走火樓梯及殘障人士升降機。經討論後，委員會同意有關改動（初步估計費用為5萬元）。

(II) 堅拿道天橋底美化工程計劃

顧問公司表示美化工程已經正式完成，並向委員會展示工程完成後的圖片，包括橋樑柱身的「二十四節氣」鋁版、簡介「二十四節氣」文字註釋的不銹鋼牌、郵箱及廢物分類回收箱的新位置等。顧問公司補充，他們現時正與相關政府部門接洽，安排有關設施日後的維修保養事宜。

委員會滿意工程成果，但希望相關政府部門加強巡視及執法，避免傭工於假日於上址聚集，及防止有公眾人士非法佔用公地進行販賣活動。此外，有委員提醒路政署於美化工程完成後，進場修補堅拿道天橋底餘下的漏水位置。

【委員會已於2011年2月25日在上址舉行一個竣工典禮，以慶祝工程完滿結束。】

(III) 在告士打道一段行車天橋底(海威大廈對出)加建阻礙物

灣仔民政處代表向委員會匯報工程的最新進展，表示招標程序已經完成，但初步發現投標書的價錢較委員會早前批准的工程撥款額為高。經討論後，委員會同意修改設計，只採用人造竹欄杆圍封上址，取消在圍欄內加建阻礙物，並囑民政事務總署工程組儘快再就修改設計進行招標，儘早展開工程。

(IV) 在柯布連道天橋底設置展板

灣仔民政處代表向委員會匯報工程的最新進展，表示招標程序已經完成，並已委聘承建商進行工程，預計完工日期為2011年4月。

3. 地區小型工程計劃撥款申請

委員會於是次會議批准撥出252萬元，支持1份撥款申請，以推行8項地區小型工程計劃，包括：(1) 在灣仔區內的公園及路邊小園地進行重點綠化工程；(2) 司徒拔道兒童遊樂場改善工程；(3) 摩理臣山游泳池女更衣室加裝吹髮機；(4) 摩理臣山游泳池機房循環水泵、閘制及喉管改善工程；(5) 摩理臣山游泳池主池及訓練池抽氣系統改善工程；(6) 摩理臣山游泳池室內訓練池通風系統改善工程；(7) 摩理臣山游泳池室內主池暖氣系統改善工程；及(8) 摩理臣山游泳池室內主池加裝游泳計時器工程。

4. 地區小型工程撥款使用情況

委員會已承擔約2,434萬6千元的工程預算，當中並未包括本次會議審批的撥款。

灣仔區議會秘書處

二〇一一年三月