

在啟德發展區採用區域供冷系統

目的

本文件旨在向委員諮詢在啟德發展區採用區域供冷系統的擬議工程項目、實施時間表以及在基建上與附近環境有關的銜接設施。

藍圖及節能效益

2. 啟德發展區採用的區域供冷系統類似大型的中央空調系統。該供冷系統在中央供冷站製造冷凍水，然後經由地下水管網絡輸送到啟德發展區的公共和私人非住宅發展項目。與個別建築發展項目中慣常使用的傳統氣冷式及水塔散熱式空調系統比較，區域供冷系統可約分別節省35%及20%的用電量。區域供冷系統是啟德發展區的一項環保節能設施，也是政府在香港首項推行的區域供冷系統。

實施時間表

3. 工程項目會分三個階段發展（發展藍圖載於附錄 1）。首階段工程計劃於 2010 年年初展開，於 2013 年開始運作。第二和第三階段則會先後完成並分別於 2017 年及 2022 年投入運作。

區域供冷系統機房在基建上與附近環境銜接的設施

4. 建於地底的南部供冷站和海水泵房會位於跑道休閒區。在地下機房上面的地方會由其他部門發展為公眾休憩用地。休憩用地亦會設有一些通風和通道等設施，以供區域供冷系統操作及維修之用。這些設施在設計上會與附近環境融合，我們在設計時，會徵詢其他政府部門和相關機構的意見。

5. 區域供冷系統需從海港抽取海水以作中央供冷機器散熱用，然後再將海水排放。因此，我們會在附錄1所示的地點建造一個海水入水口和兩個海水排水口。該入水口和排水口將會與現有海堤齊平，以確保跑道的外形不變。有關工程並不涉及填海，亦不會影響現有海床。我們計劃在2008年年底至2009年年初左右就建造區域供冷系統海水出入口事宜刊登憲報，以供公眾查閱。

徵詢意見

6. 請委員閱覽上述啟德發展區採用區域供冷系統的擬議工程項目、實施時間表及在基建上的銜接設施。歡迎委員就擬議工程項目發表意見。

機電工程署
2008年10月

在啓德發展區採用區域供冷系統



