

拓展署
九龍拓展處
2004/05年度黃大仙區工作報告

1. 目的

本文件旨在提交拓展署九龍拓展處2004/05年度黃大仙區工作報告和拓展署2003年報。

2. 拓展署九龍拓展處2004/05年度黃大仙區工作報告

- 2.1 因應終審法院就灣仔北分區計劃大綱圖關於海港填海作出的判決，政府將會對九龍東南發展計劃進行全面覆檢。整項覆檢工作將分三階段進行，需時約3年完成。
- 2.2 第一階段為規劃部分，會以一個沒有填海的方案為起點，並將考慮公眾的訴求，保護海港法例的詮釋和「香港2030」中的策略性規劃概念。規劃署現正就此招聘顧問，工作將於2004年7月展開，預計在2005年年底前完成。期間將會廣泛諮詢相關區議會和團體，包括最近成立的共建維港協會，就不同的發展方案提供意見及建立共識。
- 2.3 第二階段會就第一階段所草擬的初步發展藍圖進行詳細可行性研究及環境影響評估，並制定發展大綱總圖。這項工作由拓展署負責，預計在2007年完成。
- 2.4 在第三階段，規劃署會依據經可行性研究所確立的發展大綱總圖修訂相關的分區計劃大綱圖，並根據《城市規劃條例》就該等修訂進行所需的法定程序。
- 2.5 至於原先禾頤花園毗鄰B1號行車天橋的建議，我們已決定不進行有關工程，並已在2004年1月9日在憲報公告。禾頤花園居民和商戶對屋苑鄰近道路交通的意見將在覆檢中一併考慮，日後我們亦會就新的道路工程方案再進行諮詢。
- 2.6 舊啟德機場北面停機坪的地盤整理及渠務工程已於2004年4月展開，預計在2006年年中大致完成，以提供土地興建沙田至中環鐵路線車廠。

3. 拓展署2003年報

- 3.1 爲了精簡及節省資源，拓展署在2002／03年度後不再印製各區的工程或發展計劃，但仍然繼續統籌各有關政府部門並編輯各項工程進展和工作報告，定時呈交各區議會及／或其下的地區管理委員會審閱。
- 3.2 在停止印製各區的工程或發展計劃後，拓展署今年印製了一份年報，陳述拓展署在2003年所做過的工作。
- 3.3 拓展署2003年報現在已經印刷完成並隨本文件附上。

拓展署
九龍拓展處
2004年6月