

啓德規劃檢討¹

第一階段公眾參與 - 公眾理想中啓德未來的發展

1. 目的

- 1.1 本文件旨在諮詢議員對「啓德規劃檢討」中，啓德未來發展該達致的理想的意見。

2. 背景

- 2.1 在二〇〇二年六月二十五日，行政長官會同行政會議，核准啓德分區計劃大綱圖，作為實施東南九龍發展的法定規劃框架。由於終審法院在二〇〇四年一月對於在「保護海港條例」的規定下，在維港進行填海一事的闡釋，本包括有 133 公頃填海面積的東南九龍發展計劃，須進行全面的規劃及工程檢討，以確保發展符合法律的規定。
- 2.2 「啓德規劃檢討」顧問研究於二零零四年七月中展開。是次研究將以不填海為起點，制備概念規劃大綱圖，和初步發展大綱圖，讓市民充份討論。這研究也包括初步技術評估，所得的資料將在下一階段的工程可行性研究作進一步研究。這研究過程的其中一主要部份，是讓市民能全面地參與規劃，以強化公眾參與，締造共識。

3. 公眾理想中啓德未來的發展

- 3.1 「啓德規劃檢討」有三階段的公眾參與計劃，而第一階段的公眾參與已於九月十七日正式展開，為期兩個月。這階段的主要目的是讓市民在研究開始時便能對啓德這塊維港海旁的重要土地，有所參與和提供意見。這些意見將有助於制備不同的發展方案，供公眾下一步討論。
- 3.2 我們希望藉着這階段的公眾參與，能介紹：
- (a) 是次檢討的背景；
 - (b) 研究方法及計劃；

¹ 東南九龍發展全面規劃及工程檢討第一階段：規劃檢討之簡稱

- (c) 啓德的發展限制、機會及主要發展項目；
- (d) 公眾參與的整體計劃；
- (e) 從而達至這階段工作最重要的目的，即鼓勵公眾就啓德未來的理想發展發表意見。

3.3 附件一的公眾諮詢摘要為促進討論而準備。進一步的資料可在研究的網址（<http://www.info.gov.hk/planning/>）上閱覽。

4. 徵詢意見

4.1 請議員對啓德未來發展該達致的理想，提供自己的意見。

規劃署
九龍規劃處
二零零四年十一月