

第二屆黃大仙區議會轄下房屋事務委員會  
二零零六年二月二十八日第十四次會議  
進展報告

黃大仙區議會轄下房屋事務委員會二零零五年十二月十三日第十三次  
會議續議事項進展報告

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 1/2006 號)

- (i) 東頭邨第二十二座的未來路向
- (ii) 為彩虹邨金漢、金華、金碧樓加建升降機

委員普遍對房屋署轄下公共屋邨石屎剝落問題表示關注。委員決定要求房屋署提供有關處理公屋單位內石屎剝落個案的程序及其他相關資料，並邀請房屋署派出負責樓宇維修保養的負責工程專業人員出席本會下次會議，講解有關工作，並回應委員提問。

(iii) 房屋委員會改善居住空間調遷計劃

- 2. 委員請房屋署代表在本會下次會議介紹是項計劃的進一步細節。

(iv) 私人住宅大廈管理調查進展報告

- 3. 主席請委員在兩週內就研究報告提出最後意見。秘書處會整理有關意見，向研究小組反映，請研究小組最後一次修訂研究報告，然後安排在二零零六年三月舉行發佈會發表研究結果，在稍後向房屋及規劃地政局提交研究報告，及把研究報告傳閱予十八區區議會，鼓勵各區區議會討論及提出意見。

屋宇署及食物環境衛生署擴展聯合辦事處試驗計劃

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 2/2006 號)

- 4. 委員普遍對公共屋邨單位滲水問題表示關注。委員決定要求房屋署提供處理租戶單位滲水投訴的程序及其他相關資料，並邀請房

屋署派出負責樓宇維修保養的負責工程專業人員出席本會下次會議，講解有關工作，並回應委員提問。

5. 委員並請屋宇署提供聯合辦事處現時採用的個案處理流程，及列出每步驟所需的時間。

#### 黃大仙區內房屋署轄下停車場供求情況

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 4/2006 號)

6. 委員決定押後是項議題在下一次會議討論，以便秘書處聯絡領匯以取得其在區內轄下停車場供求情況的資料。

#### 屋宇署處理黃大仙區內樓宇僭建物概況

7. 委員請屋宇署提供有關 2004 年修訂《建築物條例》的資料，尤其是處理違例招牌的程序。

#### 房屋事務委員會 2006/2007 年度活動建議

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 5/2006 號)

8. 委員通過是項建議。

#### 黃大仙區各分區委員會會議所討論的房屋事宜

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 6/2005 號)

9. 有關黃大仙分區委員會建議房屋署把黃大仙中心街市的升降機加建一層，以直達黃大仙中心平台，房屋署代表表示會跟進。

黃大仙區議會秘書處  
二零零六年三月

檔案編號：WTSDC 13/20/5/5