

黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會
二零零七年五月二十二日第三次會議
進展報告

黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會二零零七年三月二十七日第二次會議續議事項進展報告

(黃大仙區議會地區設施管理委員會文件第 23/2007 號)

委員備悉續議事項進展報告內容，主席向委員報告，香港大學評估小組已就揀選項目於二零零七年五月七日發信通知四個先導區，黃大仙區的「改建將空置的創藝坊場地為休憩設施」項目已被選作深入研究，研究報告將於二零零七年十月至十一月間完成，總結之經驗將作為二零零八年十八區全面推行地區設施管理的參考。

2. 此外，主席報告於二零零七年六月十一日下午二時三十分至五時在尖沙咀科學館演講廳將舉行先導計劃交流會，呼籲各位議員積極參與，踴躍出席。

黃大仙區內社區會堂及設施的租用守則

(黃大仙區議會地區設施管理委員會文件第 19/2007 號)

3. 委員備悉於二零零七年五月九日舉行了「社區會堂及設施的租用守則工作小組」(工作小組)會議，出席該會議的八位委員就設施管理委員會(設管會)文件第 19/2007 號作出討論並提出建議，這些建議經撮要後已載列於工作小組報告，並於席上提交予設管會委員考慮。

4. 委員同意工作小組的建議，取消社區中心租戶優先租用社區會堂的措施及於二零零八年正式成立工作小組，考慮團體申請於星期六或星期日租用社區會堂舉辦連續性班組活動的要求。

康樂及文化事務署在黃大仙區內舉辦的康樂體育活動及設施管理的匯報
(黃大仙區議會地區設施管理委員會文件第 28/2007 號)

5. 康樂及文化事務署(康文署)代表介紹文件內容。康文署代表表示該署現正與建築署跟進在摩士公園加建輪椅人士斜道的可行性研究；此外，就委員詢問在彩虹道行人道旁的圍欄上懸掛的時花花盆，是否可以改為懸掛在馬路中間的圍欄，康文署代表回應說由於現時採用的時花為顯花植物，需要定期灌溉及保養，懸掛在馬路中間可能會為灌溉及保養帶來不便，該署需要與有關承辦商跟進以了解委員的建議是否可行。

新蒲崗環境設施改善計劃

(黃大仙區議會地區設施管理委員會文件第 24/2007 號)

6. 新鴻基地產發展有限公司(新鴻基)代表介紹文件。文件目的為改善新蒲崗環境設施，希望透過區議會與地區團體或其他界別和機構的合作，加快改善區內環境及設施，滿足區內居民需要，提升新蒲崗區形象，並希望為黃大仙締造新地標。

7. 委員支持並通過此項文件。新鴻基將籌辦設計及技術顧問小組及制定時間表與各有關政府部門之間磋商合作，研究及提交詳細設計方案及技術評估報告予各部門考慮。

8. 委員一致通過由當區區議員李達仁先生及莫應帆先生代表設管會參與以上小組。

2007-08 年度地區設施管理委員會申請黃大仙區議會撥款推行社區參與計劃

(黃大仙區議會地區設施管理委員會文件第 25/2007 號)

9. 委員通過 5 項撥款項目，共 391,215 元，項目包括「黃大仙區議會先導計劃之社區參與綠化活動--「百花齊放耀社區」(DFMC 29)」、「黃大仙區學界武術培訓計劃(第二期)及黃大仙區學界武術交流會(DFMC 30)」、「生活多姿彩」講座系列(DFMC 31)」、「親子玩具工作坊」(DFMC 32)」及「黃大仙區男子籃球隊營培訓課程及黃大仙區男子籃球

隊邀請賽 (DFMC 33)」。將預留予設管會之 3,000,000 元撥款額扣除第一至三次會議批核的撥款後，尚餘 433,688 元撥款供各議員及政府部門再次申請，設管會委員並同意下次申請撥款的截止日期為二零零七年六月十二日。

黃大仙區公共圖書館舉辦的推廣活動暨使用率匯報

(黃大仙區議會地區設施管理委員會文件第 30/2007 號)

10. 康文署代表報告以下項目：(一)康文署於二零零七年三月至四月在黃大仙區舉辦的圖書館推廣活動參加人數及使用率概況，及(二)擬於二零零七年五月至六月舉辦的圖書館推廣活動。

11. 此外，康文署代表就二零零七年五月十六日舉行的非正式會議向委員作出口頭報告，康文署代表表示參與非正式會議的委員知悉除了香港中央圖書館外，玩具圖書館暫未納入為其他圖書館的設施。參與非正式會議的委員同意由設管會贊助地區的非牟利機構成立玩具圖書館，作為未來的發展方向。黃大仙區內的香港小童群益會位於龍蟠苑的中心表示有興趣為玩具圖書館提供服務，該中心的對面剛好有一個約二百平方米的房屋署空置單位，可以用作設立玩具圖書館。若在該地點設立玩具圖書館，裝修及購買玩具的成本大約為 172 萬元，而每一年的營運費用，若參照中央圖書館的玩具圖書館的營運模式及水平，則每年大約為 250 萬元。以上的費用並未包括租金、電費及合約工作人員的費用等。而由於本年度的區議會工程撥款已用罄，有關的撥款申請需於明年提呈新一屆的區議會考慮。

12. 委員表示希望在區內正式設立玩具圖書館。委員議決由設管會致函康文署總部，要求在黃大仙區內設立一所包括玩具圖書館設施的大型圖書館。設管會主席已於五月三十日去信康文署表達委員的訴求。

地區設施管理委員會地區小型工程進展報告

(黃大仙區議會地區設施管理委員會文件第 26/2007 號)

13. 委員備悉以下先導計劃優先推行地區小型工程的進展情況：(一)「改善樂富地鐵站外行人通道上蓋」，預計工程於本年八月展

開，十一月竣工；(二)「綠化及美化黃大仙區小型工程」包括(i)在主要幹道當眼處及剛從區議會接管的場地用顯花植物加以美化工程，預計將於本年七月完成；及(ii)增設時花突顯美化黃大仙區主要幹道重點綠化園地小型工程，預計將於本年六月完成；及(三)「改建將空置的創藝坊場地為休憩設施(第一期)」，預計工程於本年八月展開，二零零八年一月竣工。

14. 民政事務總署定期合約顧問透過幻燈片介紹「改善樂富地鐵站外行人通道上蓋」及「改建將空置的創藝坊場地為休憩設施(第一期)」的設計圖則，委員通過有關設計。

黃大仙區社區會堂改善工程及設備的進展報告

(黃大仙區議會地區設施管理委員會文件第 27/2007 號)

15. 黃大仙民政事務處(民政處)代表介紹文件內容，有委員指出部分社區會堂的空調系統運作未如理想，此外，彩雲社區會堂有接近三分之一的燈泡/光管都已損耗，促請盡快更換。

16. 委員並表示機電工程署(機電署)的維修工程效率未如理想，委員建議邀請機電署代表出席設管會下次會議進行討論。

康樂及文化事務署在黃大仙區舉辦的地區文化藝術活動及文娛設施使用情況的匯報

(黃大仙區議會地區設施管理委員會文件第 29/2007 號)

17. 康文署代表報告以下項目：(一)康文署娛樂節目辦事處於二零零七年三月至七月期間在區內安排的文化藝術活動；及(二)牛池灣文娛中心的管理及使用情況。

18. 委員備悉文件內容。

黃大仙區議會秘書處
二零零七年五月

檔案編號：WTSDC 13-15/5/11