

黃大仙地區管理委員會
二零零七年六月十五日會議
進展報告

清除放置在公眾街道上的回收舊衣鐵籠

委員備悉，區內非法回收舊衣鐵籠近乎絕跡，黃大仙民政處聯同食環署在本年四月至今的十一次行動中並未檢獲任何非法鐵籠。

全城清潔策劃小組及「清潔香港」計劃

2. 委員備悉，在本年 4 月 23 日及 4 月 30 日舉行的「防蚊/滅蚊」講座中，食環署的職員向各參與計劃的滅蚊先鋒隊 / 屋邨 / 屋苑代表講解防蚊 / 滅蚊的知識及方法。在講座期間，食環署亦向各與會者派發「滅蚊週記」，以協助「滅蚊先鋒隊」成員 / 管理公司定期在屋邨 / 屋苑內巡查蚊子滋生黑點時作記錄及跟進。此外，為推動「滅蚊先鋒計劃」，食環會及清潔香港委員會現正製作「滅蚊工具包」，並將分派予各「滅蚊先鋒隊」成員，以協助各成員的視察工作。同時，為配合各滅蚊先鋒隊管理公司的防蚊 / 滅蚊工作，食環署現正安排職員於 6 月 15 日至 6 月 29 日期間到各屋邨 / 屋苑巡視，就防蚊 / 滅蚊工作提供意見，亦會就「滅蚊週記」的填寫作進一步的闡釋，以達致齊心協力杜絕蚊患的目的。

3. 有委員關注區內數項渠務及水務工程正在施工，工地開掘的坑口遇上最近頻密的天雨造成積水，但承建商並未施放蚊油預防蚊患。食環署回應會加強巡查。亦有委員關注區內餵飼流浪狗所衍生的衛生及積水問題，並呼籲有關政府部門加強檢控。

清理違例構築物的行動

4. 委員備悉，屋宇署已於本年四月二十七日向旺景工業大廈天台之三間僭建物業主發出擬申請封閉通知書，若七月二十七日限期屆滿時仍未清拆，該署會考慮封閉及安排政府承辦商代業主清拆。現時檢控程序仍在進行。

5. 有委員認為屋宇署處理上述個案緩慢，間接鼓勵其他業主仿效興建違例構築物，並質疑屋宇署於擁有違例構築物的物業作「註契」的成效。

牛池灣村商舖的非法擴展及環境衛生問題

6. 委員備悉，食環署職員一直有定期巡視牛池灣村，以維持有關地點的環境衛生及道路暢通。另外，食環署亦於四月二十五及二十七日、五月十六日及十八日共四天進行突擊行動，成績令人滿意，牛池灣村的環境衛生通道及阻塞情況亦見改善。

7. 建築署於四月底重鋪榮池徑和龍池徑交界的部分嚴重破爛的路面工程僅需 2 - 3 星期順利完成。至於重鋪後巷路面計劃，建築署已撥款予該計劃，並會在六月二十六日的食環會會議上介紹計劃，若食環會同意，工程預計在八月開展。

區議會先導計劃

8. 委員備悉，民政事務總署在六月十一日為四個參與先導計劃的區議會舉行了一場經驗分享會。四個先導區普遍對先導計劃給予正面評價。香港大學的評估小組亦就已提交的中期報告作了簡單介紹，評估了先導計劃推行初期的成效，認為計劃能更有效回應地區的需

要，亦能借機推行以往因資源不足而擱置的項目，但因時間緊迫，地區設施管理問題暫時未成為地區的討論焦點，現階段浮現的管理問題主要為部分設施不足及場地的租訂制度。總體來說，評估小組的中期報告對先導計劃的成效作出了正面的評價。在未來數月，評估小組會集中檢視四個先導區的重點項目，黃大仙區被選定的研究項目為「改建將空置的創藝坊場地為休憩設施」。研究結果將於本年底公布，作為明年全港十八區推行區議會參與管理地區設施計劃的參考。

蒲崗村道休憩用地的車輛出入口設計問題

9. 委員備悉，康文署已於 5 月 3 日在學校村舉行會議及向校長們介紹相應的改善安排。與會者原則上滿意有關改善工程的安排，該署與建築署會繼續跟進此發展工程的策劃，以使整項工程能如期施工。上述改善工程不會影響蒲崗村道休憩用地工程的進度。

新蒲崗工廠大廈的清拆及用地計劃

10. 委員備悉，房屋署已聘請顧問就該地盤的未來發展路向進行可行性研究，預計 07 年底至 08 年初完成。地盤的整體發展路向，有待研究完成後作決定。地盆現已交承辦商進行拆御工程，預計在 2008 年 2 月完成拆御工程。至於將該地盆轉為短期貨車停泊場的建議，該署現積極考慮。

十周年紀念慶祝活動

11. 委員備悉地區管理委員會第 18/2007 號文件。

第二屆黃大仙區議會二零零七年七月三日第二十三次會議的暫定議程項目

12. 委員備悉上述暫定議程。

黃大仙區工務計劃進展報告(黃大仙地區管理委員會文件第 12/2007 號)

黃大仙區議會轄下社區建設及社會服務委員會二零零七年五月十五日第二十二次會議進展報告(黃大仙地區管理委員會文件第 13/2007 號)

黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會二零零七年五月二十二日第三次會議進展報告(黃大仙地區管理委員會文件第 14/2007 號)

黃大仙區議會轄下交通及運輸事務委員會二零零七年五月二十九日第二十二次會議進展報告(黃大仙地區管理委員會文件第 15/2007 號)

黃大仙區議會轄下財政常務及經濟事務委員會二零零七年六月五日第二十二次會議進展報告(黃大仙地區管理委員會文件第 16/2007 號)

黃大仙區議會轄下房屋事務委員會二零零七年六月十二日第二十二次會議進展報告(黃大仙地區管理委員會文件第 17/2007 號)

13. 委員備悉上述進展報告。

其他事項

(i) 提前區議會及其轄下委員會的會期

14. 委員備悉，區議會選舉提名將於十月二日舉行，在選舉期間區議會須暫停運作，因此有需要將區議會轄下委員會十月份的會議提前於九月舉行，而九月份的區議會會期亦有所調整。

(ii) 孟蘭派米活動

15. 委員備悉，今年約有六個團體於八月及九月初在區內進行派米活動，黃大仙民政事務處將於六月二十八日與有關部門開會商討今年派米活動的安排。

的士非法佔用的士站作停泊用途

16. 有委員指出采頤花園和越秀廣場經常有的士非法佔用的士站作停泊用途的問題，運輸署和警方會跟進。

黃大仙民政事務處
二零零七年六月

檔案編號：HAD WTSDO 14-5/5/2 Pt.4