

黃大仙區議會文件第 53/2008 號(8.7.2008)

黃大仙區議會轄下房屋事務委員會
二零零八年六月十日第四次會議
進展報告

房屋事務委員會二零零八年四月十五日第三次會議續議事項進展報告
(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 9/2008 號)

委員備悉上述文件。

長者維修自住物業津貼計劃

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 10/2008 號)

2. 香港房屋協會代表介紹上述津貼計劃的計劃目的、津貼範圍、申請資格、申請手續及津貼款項。會有委員關注長者業主可能利用該津貼維修物業，待其升值後出售圖利。房協代表表示，室內維修工程與樓宇安全息息相關，上述計劃可協助有需要的長者改善單位的安全情況，從而加強樓宇安全。

房屋事務委員會 2008/2009 年度活動計劃建議

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 11/2008 號)

3. 委員通過房屋事務委員會 2008/2009 年度活動建議，同意以生產力促進局為協作機構，推行本年度的黃大仙區優質大廈管理比賽。有委員建議局方或評審委員給予參賽大廈提示及專業意見，並考慮在個別評選分項上增設獎項。秘書處正與生產力促進局跟進有關活動的建議及開支預算，並將以傳閱方式通過撥款申請。

各分區委員會會議所討論的房屋事宜

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 12/2008 號)

東頭二邨噪音滋擾個案

4. 房屋署已跟進有關個案，並安排產生噪音者調遷。有委員詢問房屋署處理噪音滋擾個案的方法。房屋署表示處理此類個案時會因應個別情況與社會福利署等各方面配合以尋求解決方法。有委員促請房屋署檢討扣分制所涉及的灰色地帶，在處理個案時除了關注弱勢社群的利益外，亦要顧及大眾利益。

其他事項

5. 有委員詢問「滲水試驗計劃」聯合辦事處(聯辦處)代表交代聯辦處的成立目的，並提出一個滲水個案。聯辦處代表回應問題，並表示會跟進該個案。另外，有委員請聯辦處代表提供聯絡資料，聯辦處代表已於會上提供資料。

黃大仙區議會秘書處
二零零八年六月

檔案編號：HAD WTSDC 13/20/5/5