

黃大仙地區管理委員會
二零一零年二月二十六日
進展報告

社區清潔及全城清潔運動

委員備悉，黃大仙民政事務處計劃在本年三月至六月期間，為區內獨居長者提供一次全面的家居清潔服務。該處亦會透過各類宣傳包括小巴車身廣告，提醒居民注意社區及家居清潔，並呼籲各議員及地區團體繼續舉辦清潔活動，該處會派發適量清潔包以示支持。另外，食環會亦已於 2 月 8 日舉行黃大仙區清潔日，總結全年清潔運動的成果，並頒獎予黃大仙區內的「最清潔屋邨/屋苑獎勵計劃」的得獎者，藉以鼓勵他們繼續做好清潔工作。

2. 至於滅蚊方面，食環署會繼續做好防治蚊子的工作，並計劃與康文署合作在鳳舞街一帶試行用霧化方法殲滅成蚊。另外，針對部份學校發現蚊蟲，黃大仙民政事務處與食環署計劃在三月新一屆校聯會成立時向該會宣傳控蚊工作及延伸「滅蚊先鋒計劃」至學校層面。

牛池灣鄉商舖的非法擴展及環境衛生問題

3. 委員備悉，食環署由去年十二月至今聯同警方進行共五次的整頓行動，並拘控 4 名無牌小販、檢獲小販遺下貨物 1 宗、拘控 1 名及票控 2 名違例擴張營業範圍人士。由於容忍鄉內商舖在店前五呎及店側三呎擺放貨物屬特殊措施，並獲地區管理委員會同意，以體恤商戶營商困難，因此不容許商舖在休店時，將店前五呎及店側三呎的地方轉與其他人士擺賣，

食環署會對違規人士作出檢控。另外，為針對牛池灣鄉內亂棄置垃圾問題，在上述期間，食環署人員在該處向觸犯清潔法例人士，共發出 26 張 1,500 元定額罰款通知書，其中 3 宗涉及棄置垃圾在花槽內，以及向違規的食肆共提出 2 宗檢控。

「黃大仙文化風俗觀光區」

4. 委員備悉，運輸署與路政署正研究黃大仙文化風俗觀光草圖涉及的交通交匯處問題，有關政府部門與區議員將於三月十日再作討論。

蒲崗村道學校村關注事項

5. 委員備悉，建築署經研究蒲崗村道入口的周圍環境及工程費用後，表示興建垂臂式欄柵比重置閘門更為合適，並提議人手控制及電動控制的垂臂式欄柵各一款方案供有關部門考慮。教育局、蒲崗村道學校村、水務署、運輸署及警務處對於上述兩款方案沒有特別意見。康文署採納了電動控制的垂臂式欄柵的方案，並會繼續和機電署商討有關工程。

新蒲崗工廠大廈舊址的發展

6. 為善用資源，現時部分新蒲崗工廠大廈舊址借予其他房署建築地盤作臨時物料擺設工地及模擬板房，加快其他公屋發展。至於新蒲崗工廠大廈舊址的將來發展，有關設計藍圖現時仍在與其他政府部門磋商階段，稍後會諮詢區議會。

第三屆黃大仙區議會二零一零年三月九日第十五次會議的暫定議程項目

7. 委員同意暫定議程項目。就委員查詢議程之一的「有關房屋署擬修改外判屋邨管理模式及投標評審制度」，房屋署表示有關試驗計劃尚待房委會討論。

黃大仙區工務計劃進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 1/2010 號)

黃大仙區議會轄下社區建設及社會服務委員會二零一零年一月十二日第十四次會議進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 2/2010 號)

黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會二零一零年一月十九日第十四次會議進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 3/2010 號)

黃大仙區議會轄下交通及運輸事務委員會二零一零年一月二十六日第十四次會議進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 4/2010 號)

黃大仙區議會轄下財政常務及經濟事務委員會二零一零年二月二日第十四次會議進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 5/2010 號)

黃大仙區議會轄下房屋事務委員會二零一零年二月九日第十四次會議進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 6/2010 號)

8. 委員備悉上述進展報告。

年宵市場及黃大仙廟參拜

9. 由於黃大仙廟擴大參拜範圍及居民更熟悉設於摩士公園的年宵市場，歲晚往該兩處的人流明顯增加，警方與食環署在期間加派人手維持秩序，使活動能順利舉行。

私人樓宇僭建物

10. 有委員查詢在土瓜灣發生塌樓事件後，屋宇署會否加快處理區內私人樓宇僭建物特別是「天台屋」的問題，並表示在持有僭建物的物業記錄上「註契」的做法已過時，希望屋宇署檢示現行政策及做法，並加快處理區內的僭建物。

黃大仙民政事務處
二零一零年二月

檔案編號：HAD WTSDO 14-5/5/2 Pt.4