

黃大仙區議會轄下房屋事務委員會
二零一零年四月二十七日第十四次會議
進展報告

黃大仙區議會轄下房屋事務委員會二零一零年二月九日第十三次會議
續議事項進展報告

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 8 /2010 號)

委員備悉文件。

2010-2011 第十二屆黃大仙區優質大廈管理比賽

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 9 /2010 號)

2. 委員同意香港生產力促進局(生產力局)為黃大仙區議會的協作機構，推行第十二屆黃大仙區優質大廈管理比賽。有委員建議邀請更多政府部門參與，為參賽屋苑提供專業意見，協助屋苑改善不足之處。生產力局表示在推行時會考慮委員的意見。生產力局會擬備活動撥款申請書，並詳列開支預算供委員會審議。

動議：要求政府復建適量居屋及重推“出售公屋計劃”

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 10 /2010 號)

(由黎榮浩議員提交)

3. 委員普遍同意政府復建適量居屋有助解決住屋需求，委員一致通過以下動議：「要求政府復建適量居屋，讓一般市民或夾心階層有能力購買『上車盤』，以解決實際的住屋需要；重推“出售公屋計劃”，讓公屋居民也可擁有自己的物業，建立他們的安樂窩；及適時檢討房屋政策，讓政策更能合乎市民的實際需要，惠及市民。」。房屋署代表備悉動議內容及委員意見，將會作出跟進及在下次會議時回應。

強烈要求房署盡快落實在屋邨的主要行人通道加建上蓋

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 11 /2010 號)

(由民建聯黃大仙支部十位議員及增選委員提交)

4. 有委員要求房屋署於屋邨內的主要行人通道加建上蓋，保障途人的安全。房屋署代表回應，會因應各個屋邨的個別情況考慮，研究加建行人通道上蓋的可行性。

有關房屋署擬修改外判屋邨管理合約的管理模式及投標評審制度

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 12 /2010 號)

(由許錦成議員提交)

房屋署回覆有關擬修改外判屋邨管理合約的管理模式及投標評審制度

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 15 /2010 號)

5. 委員因應二零一零年三月九日的黃大仙區議會會議決議，跟進討論房屋署外判屋邨管理合約及投標制度的問題。房屋署於房屋會會議席上提交文件第 15/2010 號，回應委員的提問及提供黃大仙區內屋邨管理合約的資料，並解釋房屋署的管理合約模式及投標評審制度。房屋署會定期檢討制度，強調黃大仙區內未有屋邨使用新的管理模式。

黃大仙區房屋署公共房屋建設項目進展

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 13 /2010 號)

6. 委員備悉文件。

各分區委員會會議所討論的房屋事宜

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 14 /2010 號)

7. 委員備悉文件。

黃大仙區議會秘書處
二零一零年五月

檔案編號：HAD WTSDC 13/20/5/5