

黃大仙區議會文件第 24/2011 號(8.3.2011)

黃大仙區議會轄下房屋事務委員會
二零一一年二月二十二日第十九次會議
進展報告

黃大仙區議會轄下房屋事務委員會二零一零年十二月十四日第十八次
會議續議事項進展報告

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 1/2011 號)

委員備悉文件。

「設立物業管理行業的規管架構」的公眾諮詢

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 2/2011 號)

2. 民政事務局及民政事務總署就設立物業管理行業的規管架構諮詢黃大仙區議會的意見，包括發牌制度、規管層面及範圍、規管機構、遵行成本及過渡期等。

3. 委員普遍歡迎設立物業管理行業規管，但關注規管制度會造成標籤效應，令部分公司或從業員失去生意或工作，亦有部分委員關注發牌制度對提升物業管理公司質素的成效，認為政府需小心考慮發牌準則，並成立專責機構或部門進行監管。

提名人選以供考慮委任為根據建築物條例(第 123 章)第 5(3A)及第 11(4A)條委出的紀律委員會成員

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 6/2011 號) (席上提交)

4. 房屋會通過提名陳偉坤議員及黃國恩議員供發展局局長考慮委任為註冊承建商紀律委員會成員，在需要召開紀律委員會時提出建議及意見。

有關房屋署為東頭邨第九期重建計劃的名命

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 3/2011 號)

5. 房屋會通過將東頭邨第九期命名為「東匯」邨，而東匯邨的兩座大廈分別命名為「匯仁」樓(第一座)及「匯心」樓(第二座)。

6. 委員建議將「東頭社區綜合大樓」改為「東頭社區中心」。民政處已諮詢有關的政府部門，接納房屋會建議將建築物命名為「東頭社區中心」，並已經以傳閱方式供委員考慮。

2011-2012 財政年度房屋事務委員會獲分配的區議會撥款額

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 4/2011 號)

7. 委員備悉文件。

各分區委員會會議所討論的房屋事宜

(黃大仙區議會房屋事務委員會文件第 5/2011 號)

8. 委員備悉文件。

黃大仙區議會秘書處

二零一一年二月

檔案編號：HAD WTSDC 13/20/5/5