

黃大仙地區管理委員會
二零一一年四月二十九日會議
進展報告

龍翔道近牛池灣華池徑加設停車灣

委員備悉，龍翔道近牛池灣華池徑將加設一個五米長的停車灣，讓市民特別是行動不便及有需要人士更容易使用牛池灣文娛中心。路政署預計工程可於今年年底完成。

社區清潔及全城清潔運動

2. 委員備悉，二零一一年二月及三月份誘蚊產卵器指數皆為零。由於雨季將至，食環署於四月二十六日至六月三十日正進行第二期的滅蚊運動，除巡查公眾地方外，亦會走訪各屋邨、公園及學校等人流聚集的地方，協助部門和機構進行防蚊工作。此外，食環署於三月二十九日已召開跨部門地區滅蚊專責小組會議，邀請區內屋邨管理人員及政府部門出席，提升地區滅蚊工作的成效。於四月二十八日，食環署聯同黃大仙區議員到區內的黑點巡視，其中包括黃大仙下邨、橫頭磡邨、摩士公園，慈雲山配水庫及附近地盤等地方，藉此了解黑點的蚊患情況，及進行針對性措施，以控制蚊蟲滋生。

「黃大仙文化風俗觀光區」

3. 委員備悉，規劃署已將地區管理委員會的意見轉達運輸及房屋局，正等候回應。

牛池灣鄉商舖的非法擴展及環境衛生問題

4. 委員備悉，食環署於二零一一年二月接獲牛池灣鄉阻街投訴 7 宗，三月份共 4 宗。二零一一年二月及三月份，食環署人員在牛池灣鄉拘控 3 名無牌小販，檢獲小販遺下貨物 1 宗，票控 6 名違例擴張營業範圍的店主。在此期間向觸犯清潔法例人士共發出 8 張 1,500 元定額罰款通知書。此外，食環署亦獨立採取 2 次突擊行動，向違規的食肆共提出 2 宗檢控。

5. 就檢討牛池灣鄉內「舖前五呎、舖側三呎」容忍擺賣範圍的安排的問題，黃大仙民政事務處與食環署、警務處及地政署於去年十二月二十三日及今年一月二十日及二月二十四日召開跨部門工作小組會議後，建議暫時繼續上述安排，但需於本年底再作檢討。若年底的檢討認為可以繼續上述安排，有關政府部門將於每年年底檢討上述安排並作出報告，透過秘書處提交地區管理委員會討論。「舖前五呎、舖側三呎」容忍擺賣範圍的安排必需符合食環署於二零零三年一月二十三日致牛池灣商戶聯合會的信件中所提出的 3 項大原則，即(一)有關安排不影響鄉民樓宇本身的出入通道及緊急車輛通道、(二)持有食環署發出牌照的商戶需繼續遵守有關的牌照規例及衛生條例及(三)商戶需自律遵守於放寬後的營商範圍，保持牛池灣鄉內的環境衛生及營商秩序。

蒲崗村道學校村停車場於清明節期間作臨時落客區的安排

6. 委員認為，蒲崗村道學校村停車場於清明節期間即三月二十七日(星期日)、四月三日(星期日)及四月五日(清明節)開放給市民作臨時落客區的措施有效舒緩當區的交通擠塞問題，交通及運輸事務委員會將會探討如何進一步完善有關安排。

舊樓維修問題(黃大仙地區管理委員會文件第 5/2011 號)

7. 屋宇署介紹於二零一一年四月一日起生效的有關僭建物的修訂執法政策。在新政策下，須予以取締的僭建物涵蓋範圍會擴大至包括在樓宇天台、平台、天井及後巷的僭建物，不論它們對公眾安全構成的風險程度或是否新建。該署預計於今年七月起向黃大仙區內須予以取締的僭建物物主發出清拆令。

8. 委員認為屋宇署須將修訂執法政策廣泛宣傳，在策劃大型清拆行動時，須準備完善計劃，及早與相關部門緊密聯繫和合作，並須充分考慮每名受清拆人士的境況，給予適切的緩助。

第三屆黃大仙區議會二零一一年五月十七日第二十二次會議的暫定議程項目

9. 委員備悉暫定議程項目。

黃大仙區工務計劃進展報告(黃大仙地區管理委員會文件第 6/2011 號)

黃大仙區議會轄下社區建設及社會服務委員會二零一一年三月十五日第二十一次會議進展報告(黃大仙地區管理委員會文件第 7/2011 號)

黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會二零一一年三月二十二日第二十一次會議進展報告(黃大仙地區管理委員會文件第 8/2011 號)

10. 委員備悉上述進展報告。

黃大仙區議會轄下交通及運輸事務委員會二零一一年三月二十九日第二十一次會議進展報告(黃大仙地區管理委員會文件第 9/2011 號)

11. 委員關注最近在清水灣道及龍翔道導至途人死亡的嚴重交通意外，並獲悉運輸署已跟進並於今年內落實相應改善措施。

黃大仙區議會轄下房屋事務委員會二零一一年四月十二日第二十一次會議進展報告(黃大仙地區管理委員會文件第 10/2011 號)

12. 委員備悉上述進展報告。

黃大仙區內水浸問題

13. 委員備悉，去年七月期間彩虹道發生嚴重水浸事件，黃大仙民政事務處成立一個包括渠務署、路政署、土木工程拓展署、食環署、警務處、運輸署及黃大仙民政事務處的跨部門工作小組，研究如何防止區內水浸發生及加強水浸出現時的配套工作。工作小組在去年九月十六日舉行了會議，詳細研究短期及長期改善區內水浸情況的可行措施，各部門亦已開展相關跟進工作。秘書處將邀請渠務署及相關政府部門出席下次的地區管理委員會講解最新進展。

慈雲山塌大石

14. 主席關注慈雲山慈雲苑於四月二十三日有大石懷疑從附近山坡滾下的事件，他於事後曾實地巡視，發現慈雲苑對上有部份山坡正進行鞏固工程，由路政署負責。雖然目前事故的調查尚在進行，但他希望路政署能盡快檢視山坡工程的安全措施，確保市民的生命和財產的安全。

新蒲崗食肆於深宵時分違規經營問題

15. 有委員關注，有數間新蒲崗食肆於深宵時將大量檯椅擺放在店外經營，食客聚集造成大量噪音，希望食環署及警方能採取行動改善情況。食環署表示已檢控違規食肆，並會繼續進行打擊行動。

黃大仙民政事務處
二零一一年五月

檔案編號：HAD WTSDO 14-5/5/2 Pt.4