

黃大仙區議會轄下
地區設施管理委員會文件第 28/2011 號(31.5.2011)

地區設施管理委員會
2011-12 年度地區小型工程撥款申請建議

I. 目的

本文件的目的是請委員考慮並通過三項地區小型工程撥款申請。

II. 2011-12 年度推行的地區小型工程撥款

2. 黃大仙區議會在 2011-12 年度獲撥款 \$17,083,000 用於推行地區小型工程，並可超額承擔撥款的兩倍，即撥款連同超額承擔達 \$51,249,000。現時地區設施管理委員會(設管會)共批核 45 項工程，地區小型工程款額的使用情況如下：

<u>2011-12 年度可承擔工程款額</u>		\$
(a)	2011-12 年度可承擔工程總額	51,249,000
<u>扣除</u>	(b) 45 項仍未結帳或正進行的工程已承擔 款額	46,696,288
(c)	2011-12 年度仍可額外承擔的工程款額	4,552,712

III. 地區小型工程撥款申請建議

3. 黃大仙區議會秘書處共收到四項地區小型工程撥款建議。其中三項建議詳情載於附件，供委員考慮是否通過有關撥款。其餘一項建議於區內興建有蓋行人通道工程，黃大仙民政事務處及顧問公司正與提議人跟進工程細節，故此該項建議將安排於稍後會議討論。

4. 若委員悉數批核附件中三項建議總撥款額為\$4,514,000 的工程，則 2011-12 年度仍可額外承擔的工程款額只餘下\$38,712，往後討論遞交的撥款建議便只能以原則性通過，並留待下一年度開始時才批核撥款。

IV. 文件提交

5. 本文件將提交設管會二零一一年五月三十一日的第二十二次會議，供委員考慮是否通過載於附件的三項合共\$4,514,000 的撥款申請。

黃大仙民政事務處
二零一一年五月

檔案編號：HADWTS defense 13-15/5/11

**黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會
地區小型工程撥款建議
(截至二零一一年五月十三日)**

負責部門初步認為可行的項目 (共三項)

編號	申請 建議	工程名稱	預計款額	提議人 / 部門	受惠對象 (預期受惠 人數)	工程時間表		每年維修 管理開支	負責 部門	部門 意見
						開始	完成			
WTS-DMW125	附錄 A	美化黃大仙廣場	\$4,090,000	李德康、 林文輝議員	超過 100,000 人	待定	待定	\$138,000	康文署	附錄 A(i)
WTS-DMW126	附錄 B	為康文署轄下場地 進行緊急改善工程 的撥備	\$300,000	康文署	區內所有 居民	6.2011	3.2012	不適用	康文署	不適用
WTS-DMW127	附錄 C	在竹園體育館健身 室安裝閉路電視監 察系統	\$124,000	康文署	區內所有 居民	10.2011	12.2011	不適用	康文署	不適用
總計：			\$4,514,000	/	/	/	/	\$138,000	/	/

新大仙區議會轄下地區設施管理委員會

地區工程撥款申請

附錄 A

1. 提交建議機關/單位： 李德慶議員 林文輝議員2. 工程名稱： 英伯新大仙廣場

3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化環境、加強公共衛生等)：

自新大仙廣場落成以後，該處已舉辦過不少大型活動，深受市民歡迎，現已成為新大仙區的觀光性景點之一。現強調於廣場內近龍躍頭位置及邊緣樓位增設籃球架及座椅，並進行垂直綠化，增加綠蔭地方。另外，亦建議綠化面向獅子山及沙田坳道的斜坡，以及改善廣場的設施，使新大仙廣場更優美舒適。

4. 工程受惠對象：

- (). 區內所有居民 (). 傷殘人士
 (). 老人 (). 兒童及家長
 (). 青少年 (). 其他：遊客

5. 預期受惠人數： 超過 100,000 人

6. 工程造價粗略估計

(可選擇不填寫)：

7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格，如何與現有設施吻接等)：

1. 增設籃球架及座椅，並進行垂直綠化。
2. 於邊緣樓位擴闊外加設欄杆牆，美化環境。
3. 美化面向獅子山及沙田坳道的斜坡。
4. 改善廣場內的水渠及渠蓋、瀝青斜道。

8. 工程地點(請夾附地圖明確標示工程地點) 見附圖

9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)：

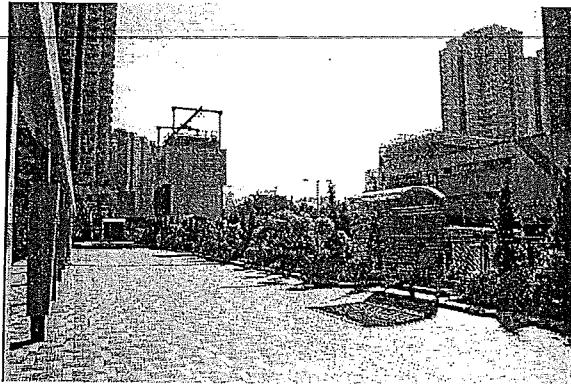
10. 其他與工程有關的資料(例如早前是否作出申請、有否類似例子以供參照等)：興建新大仙廣場工程

簽名： 李德慶
 姓名： 李德慶 林文輝
 日期： 2023年4月15日

附圖

黃大仙廣場垂直綠化建議位置

1. 增加蔭棚及座椅位置



2. 增加種植牆位置

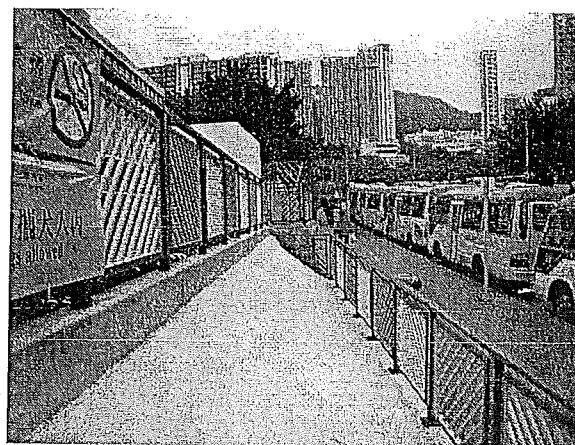


綠化斜坡建議位置

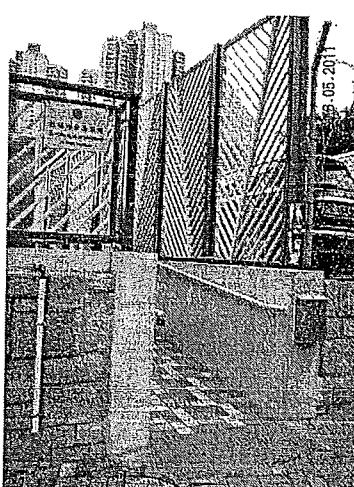
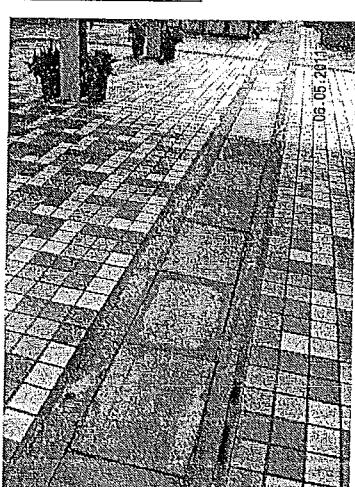
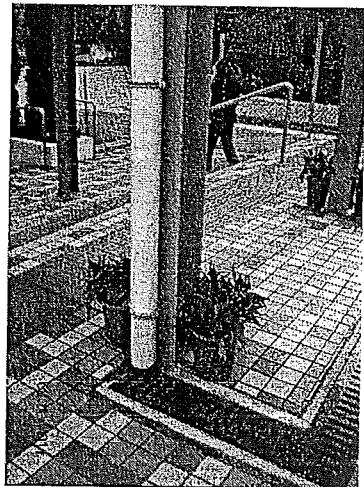
1. 近龍翔道



2. 近沙田坳道



改善廣場內的水渠及渠蓋、擴闊斜道



WTS-DMW125
美化黃大仙廣場
康樂及文化事務署的意見

就議員提出美化黃大仙廣場的建議，康樂及文化事務署（以下簡稱康文署）的意見如下：

- 黃大仙廣場位處港鐵黃大仙站附近，是受區內坊眾歡迎的場地，過去亦曾舉行不同類型的活動。廣場內設置的有蓋行人通道，可方便來往黃大仙站及沙田坳道的市民，在雨季或炎夏時期免受下雨或酷熱天氣所影響。
- 康文署認為美化黃大仙廣場，提供更多遮蔭設施和座椅、改善廣場的綠化景觀，可締造更優美、舒適的休憩空間給市民享用，因此支持有關建議。
- 至於擴闊通往沙田坳道的一段無障礙通道的建議，可能需要建築署及／或合約工程顧問對建議作進一步技術可行性研究。另外，由於廣場位處港鐵站上蓋，須徵得港鐵對有關建議的同意。
- 如建議獲設管會支持及通過撥款，設管會需同意康文署每年的經常性開支需有所增加，以應付水費、園藝保養等方面增加的開支。

黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會
地區工程撥款建議

附錄 B

1. 提交建議部門： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 為康文署轄下場地進行緊急改善工程的撥備
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)*：

為使康文署轄下康樂場地經常維持良好服務和有效運作，康文署須運用小型工程撥款為轄下康樂場地在有需要時進行小型緊急改善工程，以減低因申請撥款而可能引致的工程阻延。故此，署方擬向設管會申請撥備 300,000 元，以作緊急改善工程之用
4. 工程受惠對象：

 區內所有居民 聲殘人士
 老人 兒童及家長
 青少年 其他： _____
5. 預期受惠人數： 區內所有居民（約 430,000 人）
6. 工程款額： 300,000 元
7. 工程大綱（請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等）*：

在有迫切需要時，為康文署轄下康樂場地進行緊急改善工程
8. 工程時間表*：

按實際需要從工程款額中扣減每次緊急改善工程的所需費用。如獲設管會通過是項撥款申請，康文署便可於收到撥款令後開始使用工程款額進行緊急改善工程，並於設管會的定期會議中匯報此筆款項的使用情況。
9. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)*：

康文署在 2008/09 年度分別於上下半年獲黃大仙區議會撥款 600,000 元進行同類項目，全年實際支出為 586,406 元。在 2009/10 及 2010/11 年度，署方分別獲黃大仙區議會撥款 320,000 元及 300,000 元進行同類項目，全年實際支出分別為 303,260 元及 277,976 元。

10. 財政預算(例如開支項目及有否其他財政來源等)*：

首次申請為 300,000 元。康文署會審慎使用首次批撥款項，只有在必需時才會另行向委員會申請增加撥款。

11. 提交建議部門利益申報(如適用)：

不適用



簽署：_____

姓名：_____ 林學禧

日期：_____ 13.5.2011

*如表格不敷應用，可增附頁

附錄 C

**黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會
地區工程撥款建議**

1. 提交建議部門： 康樂及文化事務署(康文署)

2. 工程名稱： 在竹園體育館健身室安裝閉路電視監察系統

3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)*：

為加強竹園體育館健身室的保安，本署建議安裝閉路電視監察系統，提升對市民的服務並改善健身室的設施況。

4. 工程受惠對象：

- | | |
|--|-----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 區內所有居民 | <input type="checkbox"/> 傷殘人士 |
| <input type="checkbox"/> 老人 | <input type="checkbox"/> 兒童及家長 |
| <input type="checkbox"/> 青少年 | <input type="checkbox"/> 其他：_____ |

5. 預期受惠人數： 區內所有居民(約 430,000 人)

6. 工程款額： 124,000 元

7. 工程大綱（請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等）*：

安裝閉路電視監察系統

8. 工程時間表*：

如獲委員會通過有關撥款，工程預計可於 2011 年 10 月展開，並於 2011 年 12 月完成。

9. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例予以供參照等)*：

改善斧山道運動場設施的工程(WTS-DMW072)

改善斧山道游泳池及摩士公園游泳池的閉路電視系統工程(WTS-DMW105)

10. 財政預算(例如開支項目及有否其他財政來源等)* :

工程項目	預算費用	預計現金流			
		2011/12 年度	2012/13 年度	2013/14 年度	2014/15 年度
在竹園體育館健身房 室安裝閉路電視監 察系統	124,000 元	124,000 元	--	--	--

11. 提交建議部門利益申報(如適用)：

不適用



簽署：_____

姓名：_____ 林學禮

日期：_____ 13.5.2011

*如表格不敷應用，可增附頁