

文康、社區服務及房屋事務委員會進展報告

文康、社區服務及房屋事務委員會已於二零零八年五月十三日舉行二零零八年度第三次會議，會上討論要點如下：

二零零八至零九年度以元朗區議會撥款舉辦社區參與計劃的申請

2. 委員通過向財務委員會(財委會)推薦六個申請區議會撥款的新團體的資格，而其餘一個新團體的資格則留待財委會討論。
3. 委員通過推薦財委會撥款 1,037,811 元，資助第二季 39 項文藝活動、64 項康樂及體育活動及 27 項社會服務活動，但其中一個撥款申請則有待財委會討論其團體資格後再行審核。

「優質管理 誠信維修」二零零八至零九年度元朗區倡廉計劃建議書

4. 委員通過推薦財委會撥款 58,500 元，資助二零零八至零九年度元朗區倡廉計劃，並同意委派陳惠清議員、麥業成議員、蕭浪鳴議員及袁敏兒議員代表元朗區議會參與上述倡廉活動。

兒童身心全面發展服務(0 – 5 歲)試行安排的進展

5. 委員希望「兒童身心全面發展服務」試行計劃可於二零一二年之前推展至全港各區。委員關注資優兒童及殘障兒童獲得支援及跟進的情況，亦建議該項服務把單親及經濟困難列為識別高危孕婦的因素。
6. 衛生署代表感謝委員支持上述服務。資優學童可在母嬰健康院進行初步評估，也會被轉介接受該署的兒童體能智力測驗。該署另會安排在精神或身體方面有障礙的兒童在入學前接受評估、訓練及治療，並會與學校及教育局聯絡作出適當安排。此外，上述計劃除了以高危孕婦為目標服務對象外，也會為其他有社會需要的孕婦(例如單親孕婦)提供服務。

社會福利署元朗區福利辦事處二零零八至零九年度工作計劃

7. 委員欣悉社會福利署(社署)擬強化夥伴合作(例如配合房屋署天水圍房屋諮詢及服務隊的工作)，以及增加區內課餘託管計劃減免費用的名額。委員查詢本年度的額外綜援金何時發放，以及金額會否隨通漲調高。

8. 社署代表回應，天水圍房屋諮詢及服務隊日前已舉行協調會議。該署會定期檢視課餘託管計劃減免費用的名額。此外，社署現正處理有關發放額外綜援金的財務及行政安排，並會盡快告知受助人發放款項的日期；而本年度的綜援金額調整研究亦會提早進行。

在天水圍天澤邨服務設施大樓五樓設立 精神健康綜合社區中心及殘疾人士地區中心

9. 有委員贊成盡快於天水圍闢建上述服務設施，以便區內精神病康復者及殘疾人士無需跨區接受治療。但有委員對上述計劃持保留意見，並促請有關部門諮詢地區意見後才落實計劃。

10. 社署代表感謝大部分委員支持闢建上述服務設施，並會繼續就闢建上述服務設施進行地區諮詢，包括向分區委員會簡介有關計劃。

11. 經討論後，委員普遍支持社署在天水圍天澤邨服務設施大樓五樓，設立精神健康綜合社區中心及殘疾人士地區中心，並希望社署盡快落實有關計劃，以及加強社區教育工作。

在天水圍設立職業訓練局青年學院及訓練中心

12. 職業訓練局(職訓局)匯報，該局剛於本年五月五日接管有關校舍以設立上述中心，並已隨即安排保安員守衛。該局會加快工程進度，盡快推出更多課程，而第一批課程可望於明年二月開辦。

13. 委員促請職訓局加快工程進度，以能盡快推出課程。此外，委員亦促請警方繼續調查上述校舍曾發生的失竊案。

反映有關市民投訴屋宇署經常濫發命令要求店舖拆除招牌， 不利元朗商業營運，建議容許商舖安裝招牌

14. 委員建議屋宇署放寬對商戶在外牆裝設招牌須提出申請的規定，以及容許商戶補交所需文件後保留現有招牌。

15. 屋宇署代表回應，該署一般容許商戶安裝不潛在危險而面積小於 20 平方米的外牆招牌，以及伸延長度不超過 600 毫米的舖面頂部招牌。此外，該署不擬制定任何具追溯效力的指引。

要求盡快落實天水圍醫院選址及興建時間表

16. 委員指出天水圍居民對醫療服務的需求殷切，期望盡快落實天水圍醫院興建計劃，並關注天水圍醫院的選址是否合適。

17. 醫院管理局代表回應，食物及衛生局正就天水圍醫院的選址與其他相關部門商議。

要求房屋署放寬「改善居住空間調遷計劃」

18. 委員希望房屋署把「改善居住空間調遷計劃」的居住密度放寬至每人7平方米以上，並建議該署酌情考慮個別調遷申請。

19. 房屋署代表回應，除一般調遷計劃外，有特殊情況的住戶可與該署租約事務管理處提出特別調遷申請，該署會酌情個別考慮。

關注私營安老院收取長者額外綜援金事宜

20. 委員關注有部分私營安老院於長者入住院舍前簽署合約，訂明向領取綜援的院舍長者收取與其綜援金額掛鈎的住院費用，而且沒有把社署於去年六月發放的額外綜援金歸還長者。

21. 社署代表回應，私營安老院必須依循《安老院舍處理長者住客財物及收費指引》收費及營運。社署知悉有私營安老院剋扣院友的額外綜援金，故此已於本年四月修訂上述指引，要求私營安老院須與院友訂明定額收費，但上述經修訂的指引不具追溯效力。

二零零八至零九年度康復服務公眾教育活動

22. 勞工及福利局最近致函元朗區議會表示，康復諮詢委員會屬下康復服務公眾教育小組委員會建議於二零零八至零九年度，繼續贊助各區區議會33,000元，以供籌辦各類地區康復服務的公眾教育活動。

23. 委員一致同意接納上述的撥款，而有關撥款將交由元朗區議會國際復康日地區活動工作小組籌辦公眾教育活動。

元朗區議會秘書處

二零零八年六月二十三日

檔號：HAD YLDC 13/30/8/11