

元朗區議會  
可供有價值用途的臨時空置政府土地報告  
(截至二零零九年五月三十一日)

目的

爲了更靈活運用土地資源，元朗地政處已經爲元朗區地區管理委員會提供區內尙未有長遠發展計劃的臨時空置政府土地資料，以供給政府部門、地區社團及非牟利機構參考。如獲民政事務處及其他有關部門支持推薦，元朗地政處會就部門、區內團體及機構的要求，撥出合適的土地作臨時綠化/社區活動及非牟利性質用途，以助活化及改善區內環境。

資料

經元朗地政處統計後，截至本年五月三十一日的有關資料詳載於以下附表：

附表：

元朗區議會範圍內適合綠化/社區活動及非牟利用途的臨時空置政府土地

註解

對於附表的各幅土地，政府部門/民政事務處/區議會可向元朗地政處提出撥地申請，而獲推薦的地區團體或非牟利機構亦可向元朗地政處提出短期租約申請。元朗地政處會就擬議地點、用途及其他詳細資料諮詢各有關政府部門(包括有關政策局)及地區人士的意見。若申請機構的建議獲得有關政策局及政府部門的支持，而地區人士亦沒有提出合理反對的話，地政處會考慮直接批出短期租約或撥地給有關部門。但申請機構必須注意，除非該申請屬非牟利用途並獲得相關政策局支持收取象徵性租金，否則其租金將以市值計算。

元朗地政處、元朗民政事務處和區議會秘書處均備有一套資料(包括相關圖則)，供公眾人士和議員查閱。

地政總署

元朗地政處

二〇〇九年六月

**元朗區議會範圍內適合綠化/社區用途的臨時空置政府土地(截至2009年5月31日為止)**

**Temporary Vacant Government Sites Available for Greening / Community Uses Within Yuen Long District Council Boundary (as at 31 May 2009)**

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如, 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
<b>廈村鄉 (Ha Tsuen Heung)</b>					
HT2	廈村輞井圍丈量約份129約地段1562號附近 near Lot 1562 in DD129 Mong Tseng Wai, Ha Tsuen	180	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可到達 (c) 草地	(a) 土地長遠用途 (綠化地帶)
HT 3	新生村丈量約份124約地段4190號附近 near Lot 4190 in DD124 San Sang Tsuen	40	至 2013	(a) 平地 (b) 草地 (c) 車輛可到達 (d) 行人路旁	(a) 土地長遠用途 (鄉村式發展)
HT4	流浮山灰業街丈量約份129約地段編號2127號附近 near Lot 2127 in DD129 Fui Yip St., Lau Fau Shan	200	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (c) 石屎地	(a) 土地長遠用途 (住宅 (丙類))
HT 5	洪水橋 錦珊園 丈量約份124約地段2329號餘段附近 near Lot 2329 DD124 Coronet Court, Hung Shui Kiu	60	至 2013	(a) 平地 (b) 草地, 樹木 (c) 行人路旁	(a) 土地長遠用途 (住宅(甲類))
HT 8	洪水橋田心路、洪水橋大街交界 丈量約份124約地段1926號餘段附近 near Lot 1926 in DD124 junction of Hung Shui Kiu Tin Sam Rd and Hung Shui Kiu Main St	1200	至 2013	(a) 平地 (b) 草地 (c) 車輛可到達 (d) 行人路旁	(a) 土地長遠用途 (政府、機構或社區)

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
HT 9	洪水橋田心路、洪水橋大街交界 丈量約份124約地段1922A號餘段附近 near Lot 1922A in DD124 junction of Hung Shui Kiu Tin Sam Rd and Hung Shui Kiu Main St	650	至 2013	(a) 平地 (b) 草地 (c) 車輛可到達 (d) 行人路旁	(a) 土地長遠用途 (住宅(乙類))
HT 10	洪水橋田心路、田廈路交界 丈量約份124約地段1974號餘段附近 near Lot 1974 in DD124 junction of Hung Shui Kiu Tin Sam Rd and Tin Ha Rd	800	至 2013	(a) 平地 (b) 泥地 (c) 車輛可到達 (d) 行人路旁	(a) 土地長遠用途 (鄉村式發展 / 政府、機構或社區)
HT 11	洪水橋田心路、洪基路交界丈量約份124約地段1938號餘段附近 near Lot 1938RP in DD124 junction of Hung Shui Kiu Tin Sam Rd and Hung Kei Rd	650	至 2013	(a) 平地 (b) 草地 (c) 車輛可到達 (d) 行人路旁	(a) 土地長遠用途 (政府、機構或社區)
HT 15	洪水橋田心路、田廈路交界丈量約份124約地段1976A號餘段附近 near Lot 1976A in DD124 junction of Hung Shui Kiu Tin Sam Rd and Tin Ha Rd	130	至 2013	(a) 平地 (b) 草地 (c) 車輛可到達 (d) 行人路旁	(a) 土地長遠用途 (住宅(乙類))
HT 24	屏廈路、鳳降村路交界 丈量約份129約地段3197號餘段附近 near Lot 3197RP in DD129 junction of Ping Ha Rd and Fung Kong Tsuen Rd	300	至 2013	(a) 平地 (b) 草地 (c) 車輛可到達 (d) 行人路旁	(a) 土地長遠用途 (綜合發展區)
HT 26	洪水橋 田心村 丈量約份124約地段1748號餘段附近 near Lot 1748RP in DD124 Tin Sam Tsuen	520	至 2013	(a) 平地 (b) 草地, 樹木 (c) 車輛可到達 (d) 行人路旁	(a) 土地長遠用途 (鄉村式發展)

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
HT28	廈村天華路丈量約份129約地段2862號B分段 餘段附近 near Lot 2862 ss.B RP in DD129 Tin Wah Rd, Ha Tsuen	750	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可到達 (c) 石屎地	(a) 土地長遠用途(住宅(丙類))
HT37	廈村 鰲磡石 深灣路白泥村丈量約份128約地 段341號附近 near Lot 341 in DD128 Pak Nai Tsuen, Deep Bay Rd, Ngau Hom Shek, Ha Tsuen	420	至 2013	(a) 車輛可到達 (b) 稠密的樹木 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(農業)
HT38	廈村 鰲磡石 深灣路白泥村丈量約份128約地 段348號附近 near Lot 348 in DD128 Pak Nai Tsuen, Deep Bay Rd, Ngau Hom Shek, Ha Tsuen	2,600	至 2013	(a) 車輛可到達 (b) 草地	(a) 土地長遠用途(農業 / 綠化地帶) (b) 附近墓地 (c) 部分土地已接獲短期租約申請
HT39	廈村鰲磡石深灣路旁丈量約份128約地段342 號附近 near Lot 342 in DD128 Deep Bay Rd, Ngau Hom Shek, Ha Tsuen	800	至 2013	(a) 車輛可到達 (b) 稠密的樹木 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(農業)
HT40	廈村鰲磡石深灣路深港西部通道橋底丈量約 份128約地段381號餘段附近 near Lot 381 in DD128 under Shenzhen Bay Bridge, Deep Bay Rd, Ngau Hom Shek, Ha Tsuen	4,900	至 2013	(a) 車輛可到達 (b) 稠密的樹木 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(海岸保護區)
HT41	廈村鰲磡石深灣路深港西部通道橋底丈量約 份128約地段376號餘段附近 near Lot 376RP in DD128 under Shenzhen Bay Bridge, Deep Bay Rd, Ngau Hom Shek, Ha Tsuen	22,000	至 2013	(a) 車輛可到達 (b) 稠密的樹木 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(農業)

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
HT 43	丹桂村北配水庫附近 near Tan Kwai Tsuen North Service Reservoir	8,000	至 2013	(a)平地 (b)泥地 (c)車輛可到達	(a) 土地長遠用途(綠化地帶) (b) 附近有斜坡
<b>錦田鄉 (Kam Tin Heung)</b>					
KT11	錦田 永隆圍161號屋附近 near no.161 Wing Lung Wai, Kam Tin	272	至 2010	(a) 平地 (b) 泥地有草/樹木 (c) 沒有車路到達	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內
KT17	錦田 高埔新村丈量約份103約地段618號餘段 凹頭泵房 附近 near Au Tau Pumping Station, Lot 618RP in DD103, Ko Po San Tsuen, Kam Tin	1,000	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 草地及樹木	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內
KT19	錦田 錦上路豪景富居附近 near Noble Park, Kam Sheung Rd, Kam Tin	300	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (c) 泥地	(a) 土地長遠用途(住宅(丙類))
KT22	錦田 波地路聖公會聖約瑟小學附近 near S.H.H. St Joseph's Primary School, Po Tei Rd, Kam Tin	24	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (c) 泥地	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內
KT24	錦田 水頭村230號屋附近 near no.230 Shui Tau Tsuen, Kam Tin	51	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (c) 泥地	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期 (如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
KT29	錦田 青山公路潭尾段及新潭路交界 附近 near junction of Castle Peak Rd - Tam Mei and San Tam Rd, Kam Tin	3,300	至 2013	(a) 起伏 (b) 只供行人出入 (車路附近) (c) 稠密的樹木	(a) 土地長遠用途(主要道路及路口 / 休憩用地) (b) 由2塊鄰近土地組成
KT44	錦田 錦田公路迴旋處及錦河路交界附近 near junction of Kam Tin Rd Roundabout and Kam Ho Rd	318	至 2013	(a) 起伏不平 (b) 只供行人出入 (c) 泥地有草	(a) 土地長遠用途(休憩用地) (b) 其它 (西鐵橋底)
KT45	錦田 模範鄉丈量約份107約地段1740A分段餘段號附近 near 1740A RP in DD107, Mo Fan Heung, Kam Tin	1,320	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(其他指定用途)
KT47	錦田 高埔新村丈量約份103約地段591號餘段凹頭泵房入口 附近 near the entrance of Au Tau Pumping Station, Lot 591RP in DD103, Ko Po San Tsuen, Kam Tin	620	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 泥地有草/樹木	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內
KT48	錦田 高埔新村丈量約份103約地段591號餘段凹頭泵房入口 附近 near the entrance of Au Tau Pumping Station, Lot 591RP in DD103, Ko Po San Tsuen, Kam Tin	380	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 泥地有草/樹木	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內
KT49	錦田 高埔新村丈量約份103約地段591號餘段凹頭泵房入口 附近 near the entrance of Au Tau Pumping Station, Lot 591RP in DD103, Ko Po San Tsuen, Kam Tin	90	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 泥地有草/樹木	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如· 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
KT50	錦田 高埔新村丈量約份103約地段591號餘段 凹頭泵房入口 附近 near the entrance of Au Tau Pumping Station, Lot 591RP in DD103, Ko Po San Tsuen, Kam Tin	320	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 泥地有草/樹木	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內
KT51	錦田 高埔新村丈量約份103約地段591號餘段 凹頭泵房入口 附近 near the entrance of Au Tau Pumping Station, Lot 591RP in DD103, Ko Po San Tsuen, Kam Tin	150	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 泥地有草/樹木	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內
KT52	錦田 高埔新村丈量約份103約地段591號餘段 凹頭泵房入口 附近 near the entrance of Au Tau Pumping Station, Lot 591RP in DD103, Ko Po San Tsuen, Kam Tin	50	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 泥地有草/樹木	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內
KT53	錦田 高埔新村丈量約份103約地段591號餘段 凹頭泵房入口 附近 near the entrance of Au Tau Pumping Station, Lot 591RP in DD103, Ko Po San Tsuen, Kam Tin	40	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 泥地有草/樹木	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內
KT54	錦田 高埔新村丈量約份103約地段591號餘段 凹頭泵房入口 附近 near the entrance of Au Tau Pumping Station, Lot 591RP in DD103, Ko Po San Tsuen, Kam Tin	1,450	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 泥地有草/樹木	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內
KT55	錦田 高埔新村丈量約份103約地段591號餘段 凹頭泵房入口 附近 near the entrance of Au Tau Pumping Station, Lot 591RP in DD103, Ko Po San Tsuen, Kam Tin	30	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 泥地有草/樹木	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內

分區地政處編 號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如· 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
KT56	錦田 高埔新村丈量約份103約地段591號餘段 凹頭泵房入口 附近 near the entrance of Au Tau Pumping Station, Lot 591RP in DD103, Ko Po San Tsuen, Kam Tin	50	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 泥地有草/樹木	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內
<b>八鄉 (Pat Heung)</b>					
PH7	八鄉上村第114約地段第778號附近(近上村荃 錦公路迴旋處) near Lot 778 in DD114 Sheung Tsuen, Pat Heung (near Route Twisk Roundabout at Sheung Tsuen)	1,370	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛直達 (c) 草地及樹木	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內 (c) 由2塊鄰近土地組成
PH13	八鄉黃竹園第114約地段第585號附近 near Lot 585 in DD114 Wong Chuk Yuen, Pat Heung	2,019	至 2013	(a) 平地及傾斜 (b) 可供車輛直達 (c) 草地及少量樹木	(a) 土地長遠用途(工業(丁類))
PH14	八鄉黃竹園第114約地段第574號附近 near Lot 574 in DD114 Wong Chuk Yuen, Pat Heung	976	至 2013	(a) 平地及傾斜 (b) 可供車輛直達 (c) 草地及少量樹木	(a) 土地長遠用途(工業(丁類))
PH17	八鄉錦田公路第110約地段第786號A分段附近 (近橫台山永寧利村) near Lot 786A in DD110 Kam Tin Rd, Pat Heung (near Wang Toi Shan Wing Ning Lei Tsuen)	2,301	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛直達 (c) 草地及少量樹木	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內
PH18	八鄉錦上路第112約地段第683號餘段附近(錦 上路垃圾站) near Lot 683RP in DD112 Pat Heung (Kam Sheung Road RCP)	197	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (c) 草地及少量樹木	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內
PH19	八鄉元崗村第106約地段第2248號附近(145號 屋附近) near Lot 2248 in DD106 Yuen Kong Tsuen, Pat Heung (near house no.145)	144	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛直達 (c) 草地及少量樹木	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內



分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
PH29	八鄉石崗機場路第114約地段21號餘段附近 (石崗軍營附近) near Lot 21RP in DD 114 Shek Kong Airfield Rd, Pak Heung (near Shek Kong Barrack)	2,220	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛直達 (c) 草地及石屎地	(a) 土地長遠用途(農業)
<b>屏山鄉 (Ping Shan Heung)</b>					
PS1	屏山輞井路 丈量約份129約地段第1596號附近 near Lot 1596 in DD129 Mong Tseng Rd, Ping Shan	688	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (c) 稠密的樹木 (d) 部份石屎地及草地	(a) 土地長遠用途(休憩用地) (b) 由2塊鄰近土地組成
PS4	屏山大井圍 福順街旁毗鄰維園山莊 丈量約 份123約地段編號274號餘段附近 near Lot 274RP in DD123 adjoining Vienna Villa, Tai Tseng Wai, Ping Shan	250	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 石屎地	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內 (c) 由2塊鄰近土地組成
*PS7	天水圍122區，天影路(B場)附近 near Tin Ying Rd (Site B) Area 122 Tin Shui Wai	8,019	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可到達 (c) 樹木 (d) 泥沼	(a) 土地長遠用途(休憩用地) (b) 其它(濕地)
PS10	天水圍天業路，天水圍109區(B場)，毗鄰方 潤華中學 near C C C Fong Yuh Wah Secondary School, Tin Yip Rd (Site B), Area 109 Tin Shui Wai	2,620	至 2010	(a) 平地 (b) 車輛可到達 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(政府、機構或社區)
PS15	元朗工業邨，福宏街停車場附近(B場) near Fuk Wang St Public Carpark (Site B), Yuen Long Industrial Estate	1,074	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可到達 (c) 草地 (d) 樹木	(a) 土地長遠用途(其他指定用途)

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期 (如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
PS17	屏山，宏樂街，林屋村，林氏停車場旁 near Lam's Carpark, Lam Uk Tsuen, Wang Lok St, Ping Shan	947	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可到達 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內 (c) 由2塊鄰近土地組成
PS19	朗屏路 丈量約份122約地段1232號 附近 near Lot 1232 in DD122 Long Ping Rd	350	至 2013	(a)平地 (b)草地 (c)車輛可到達	(a) 土地長遠用途 (綠化地帶)
PS24	天水圍天喜街，天慈邨巴士總站與抽水站之間 between Tin Tsz Estate Bus Terminus and Pumping Station, Tin Hei St, Tin Shui Wai	1,400	至 2013	(a) 平地及有部份傾斜 (b) 只供行人出入 (c) 草地 (d) 稠密的樹木	(a) 土地長遠用途(道路)
PS34	屏山 宏達路 振興新村旁 near Chun Hing San Tsuen, Wan Tat Rd, Ping Shan	219	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (車路附近) (c) 泥地	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內
PS37	屏山康屏花園丈量約份122約地段1359號餘段 附近 near Lot 1359RP in DD122 Hong Ping Villa, Ping Shan	70	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可到達	(a) 土地長遠用途 ( 休憩用地 )
PS38	屏山南北路丈量約份122約地段608號附近 near Lot 608 in DD122 Ping Shan Nam Pak Rd	100	至 2013	(a)平地 (b)草地 (c)車輛可到達	(a) 土地長遠用途 ( 政府、機構或社區 )
PS40	坑頭村丈量約份122約地段504號附近 near Lot 504 in DD122 Hang Tau Tsuen	160	至 2010	(a) 平地 (b) 只供行人出入	(a) 土地長遠用途 ( 鄉村式發展 )

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
PS43	洪屋村丈量約份127約地段147號附近 near Lot 147 in DD127 Hung Uk Tsuen	1,150	至 2013	(a) 平地 (b) 草地, 樹木 (c) 車輛可到達	(a) 土地長遠用途 ( 鄉村式發展 )
PS44	洪屋村丈量約份121約地段144號餘段附近 near Lot 144RP in DD121 Hung Uk Tsuen	250	至 2013	(a) 平地 (b) 泥地 (c) 車輛可到達	(a) 土地長遠用途 ( 鄉村式發展 )
PS46	屏山新村丈量約份121約地段31號附近 near Lot 31 in DD121 Ping Shan San Tsuen	1,500	至 2013	(a) 平地 (b) 草地 (c) 車輛可到達	(a) 土地長遠用途 ( 鄉村式發展 )
PS47	灰沙圍丈量約份121約地段91號餘段附近 near Lot 91RP in DD121 Fui Sha Wai	100	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可到達	(a) 土地長遠用途 ( 鄉村式發展 )
PS49	屏唐北街 基達花園 丈量約份121約地段1313號餘段附近 near Lot 1313RP in DD121, Ki Tat Garden, Ping Tong St North	858	至 2013	(a) 平地 (b) 草地 (c) 車輛可到達	(a) 土地長遠用途 ( 工業 )
PS51	唐人新村丈量約份121約地段1288號餘段附近 near Lot 1288RP in DD121 Tong Yan San Tsuen	127	至 2013	(a) 平地 (b) 草地 (c) 車輛可到達	(a) 土地長遠用途 ( 工業 ) (b) 由2塊鄰近土地組成
*PS52	屏山 馬田路 御庭居附近 near Springdale Villas, Ma Tin Rd, Ping Shan	600	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (車路附近) (c) 泥地	(a) 土地長遠用途(政府、機構或社區)

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
PS57	洪水橋大道村路丈量約份121約地段321號附近 near Lot 321 in DD121 Tai To Tsuen Rd, Hung Shui Kiu	150	至 2013	(a) 平地 (b) 草地(部分) (c) 樹木 (d) 車輛可到達	(a) 土地長遠用途 (綠化地帶) (b) 由2塊鄰近土地組成
PS58	丹桂村北食水配水庫附近 near Tan Kwai Tsuen North Fresh Water Service Reservoir	100	至 2013	(a) 平地 (b) 草地 (c) 車輛可到達	(a) 土地長遠用途 (綠化地帶)
PS59	振興新村丈量約份122約地段1319號附近 near Lot 1319 in DD122 Chun Hing San Tsuen	48	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (c) 草地	(a) 土地長遠用途 (鄉村式發展)
PS60	洪屋村 橋洪路 丈量約份121約地段151號餘 段附近 near Lot 151RP in DD121 Kiu Hung Rd, Hung Uk Tsuen	28	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可到達 (c) 石屎地	(a) 土地長遠用途 (鄉村式發展) (b) 由2塊鄰近土地組成
PS61	洪屋村 洪志路 丈量約份127約地段222號餘 段附近 near Lot 222RP in DD127 Hung Chi Rd, Hung Uk Tsuen	618	至 2013	(a) 平地 (b) 泥地 (c) 車輛可到達	(a) 土地長遠用途 (工業(丁類)) (b) 由2塊鄰近土地組成
PS63	屏山 宏達路 振興新村旁 near Chun Hing San Tsuen, Wan Tat Rd, Ping Shan	170	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (車路附近) (c) 泥地及樹木	(a) 土地長遠用途(綠化地帶/鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內
PS64	屏山 宏達路 振興新村旁 near Chun Hing San Tsuen, Wan Tat Rd, Ping Shan	190	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (車路附近) (c) 泥地及樹木	(a) 土地長遠用途(綠化地帶/鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如· 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
PS65	屏山 宏達路 振興新村旁 near Chun Hing San Tsuen, Wan Tat Rd, Ping Shan	360	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (車路附近) (c) 泥地及樹木	(a) 土地長遠用途(綠化地帶/鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內
PS66	屏山 宏達路 振興新村旁 near Chun Hing San Tsuen, Wan Tat Rd, Ping Shan	240	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (車路附近) (c) 泥地及樹木	(a) 土地長遠用途(綠化地帶/鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內
<b>新田鄉 (San Tin Heung)</b>					
ST1	新田石湖東路 丈量約份第105約地段第492號附近 near Lot 492 in DD105 Shek Wu Tung Rd, San Tin	4,250	至 2013	(a) 起伏 (b) 只供行人出入 (c) 稠密的樹木	(a) 土地長遠用途(綜合發展區) (b) 位於鄉村範圍內
ST6	新田馬草壟路 丈量約份第96約附近 near DD96 Ma Tso Lung Rd, San Tin	700	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(農業) (b) 位於鄉村範圍內
ST7	青山公路新田段 丈量約份第105約地段第1889號分段A附近 near Lot 1889s.A in DD105 Castle Peak Rd - San Tin	4,300	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(其他指定用途) (b) 位於鄉村範圍內
ST8	新田青山公路石湖圍 丈量約份第102約地段第1780號附近 Lot 1780 in DD102 Shek Wu Wai, Castle Peak Rd - San Tin	1,050	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入	(a) 不列入分區計劃大綱圖內 (b) 位於鄉村範圍內 (c) 附近墓地

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如, 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
ST9	新田馬草壟路 丈量約份第96約地段839RP附近 near Lot 839RP in DD96 Ma Tso Lung Rd, San Tin	6,000	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(綠化地帶) (b) 位於鄉村範圍內
ST14	新田紅花礮路翠逸豪園 丈量約份第105約地段第2094號附近 near Lot 2094 in DD105, Rolling Hills, Hung Fa Hom Rd, San Tin	170	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(住宅(丙類)) (b) 位於鄉村範圍內
ST15	新田青山公路洲頭段洲頭 丈量約份第96約地段709號餘段附近 near Lot 709RP in DD96 Castle Peak Rd - Chau Tau, San Tin	750	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 稠密的樹木	(a) 土地長遠用途(綠化地帶) (b) 位於鄉村範圍內
ST20	青山公路新田段 蕃田村 丈量約份第102約地段108號分段B 附近 near Lot 108 s.B in DD102 Fan Tin Tsuen, Castle Peak Rd - San Tin	440	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內
ST25	新田古洞路麒麟村 丈量約份第98約地段第259號附近 near Lot 259 in DD98 Ki Lun Tsuen, Kwu Tung, San Tin	300	至2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(綠化地帶) (b) 位於鄉村範圍內
ST26	新田馬草壟路鳳崗山西南面 丈量約份第96約地段附近 near Ma Tso Lung Rd, Southeast of Fung Kong Shan, in DD96	110	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(綠化地帶) (b) 位於鄉村範圍內

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如, 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
ST27	新田波樓路 丈量約份第96約地段第2240號分段B 附近 near Lot 2240s.B in DD96 Po Lau Rd, San Tin	150	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入	(a)土地長遠用途(露天貯物) (b)位於鄉村範圍內
ST31	新田青山公路洲頭段 丈量約份第96約地段第647號餘段附近 near Lot 647RP in DD96 Castle Peak Rd - Chau Tau, San Tin	960	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 稠密的樹木	(a)土地長遠用途(農業) (b)位於鄉村範圍內
ST35	新田古洞路麒麟村 丈量約份第98約地段第780號附近 near Lot 780 in DD98 Ki Lun Tsuen, Kwu Tung, San Tin	3,790	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 稠密的樹木	(a)土地長遠用途(農業) (b)位於鄉村範圍內 (c)附近墓地
ST39	新田古洞路麒麟村 丈量約份第98約地段第244號附近	610	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 稠密的樹木	(a)土地長遠用途(綠化地帶) (b)位於鄉村範圍內
ST41	新田嘉龍路 丈量約份第102約地段第2582號附近 near Lot 2582 in DD102 Ka Lung Rd, San Tin	620	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 稠密的樹木	(a)土地長遠用途(綠化地帶) (b)位於鄉村範圍內
ST49	新田石湖圍 丈量約份第102約地段第1522號附近 near Lot 1522 in DD102 Shek Wu Wai, San Tin	1,160	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入	(a)土地長遠用途(綠化地帶) (b)位於鄉村範圍內
ST53	新田青山公路米埔段 丈量約份第99約 米埔合盛圍 附近 near Mai Po Hop Shing Wai, DD99, Castle Peak Rd - Mai Po, San Tin	230	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入	(a)土地長遠用途(自然保育區) (b)位於鄉村範圍內

分區地政處編 號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
ST58	新田古洞路麒麟村 丈量約份第102約地段第 2271號附近 near Lot 2271 in DD102, Ki Lun Tsuen, Kwu Tung, San Tin	280	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 稠密樹木	(a) 土地長遠用途(綠化地帶) (b) 位於鄉村範圍內
<b>十八鄉 (Shap Pat Heung)</b>					
SPH7	十八鄉 元朗舊墟路 東頭圍附近 near Tung Tau Yuen, Yuen Long Kau Hui Rd, Shap Pat Heung	370	至 2013	(a) 傾斜 (b) 只供行人出入 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內
SPH8	十八鄉 元朗舊墟路公廁 附近 near Public Toilet at Yuen Long Kau Hui Rd, Shap Pat Heung	3,180	至 2010	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村拓展區範圍內
SPH9	十八鄉 宏業西街及擴業街(地盤A) 附近 near Wang Yip St West and Kwong Yip St (Site A), Shap Pat Heung	1,490	至 6/2010	(a) 平地 (b) 泥地有草 (c) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(綜合發展區)
SPH10	十八鄉 宏業西街及擴業街(地盤B) 附近 near Wang Yip St West and Kwong Yip St (Site B), Shap Pat Heung	630	至 6/2010	(a) 平地 (b) 泥地有草/部份石屎地 (c) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(綜合發展區)
SPH11	十八鄉 宏業西街及擴業街(地盤C) 附近 Wang Yip St West and Kwong Yip St (Site C), Shap Pat Heung	1,180	至 6/2010	(a) 平地 (b) 泥地有草 (c) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(綜合發展區)



分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
SPH12	十八鄉 宏業西街及擴業街(地盤D) 附近 Wang Yip St West and Kwong Yip St (Site D), Shap Pat Heung	2,060	至 6/2010	(a) 平地 (b) 泥地有草 (c) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(綜合發展區)
SPH14	十八鄉 博愛交匯處近博愛醫院 near Pok Oi Hospital, Pok Oi Interchange, Shap Pat Heung	2,400	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(綜合發展區 / 農業 / 政府、機構或社區 / 未決定用途)
SPH20	十八鄉 攸田西路垃圾站 附近 near RCP at Yau Tin West Rd, Shap Pat Heung	1,200	至 2013	(a) 起伏 (b) 車輛可抵達 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展 / 休憩用地) (b) 由2塊鄰近土地組成
SPH21	十八鄉 港攸路近佛教榮恩中學 near Buddhist Wing Yan School, Kong Yau Rd, Shap Pat Heung	480	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可抵達 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(休憩用地)
SPH22	十八鄉 攸田東路 新時代廣場背面 Back of Yoho Town, Yau Tin West Rd, Shap Pat Heung	230	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可抵達 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(綜合發展區 / 主要道路 / 鄉村式發展)
SPH23	十八鄉 大旗嶺路大旗嶺村入口 near entrance of Tai Kei Leng Tsuen, Tai Kei Leng Rd, Shap Pat Heung	290	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可抵達 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(主要道路)

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期 (如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
SPH25	十八鄉 友善街東華三院馬振玉紀念中學旁 near TWG CY Ma Memorial College, Yau Shin St, Shap Pat Heung	450	至 2013	(a) 平地 (b) 泥地有草 (c) 可能有地下構築物 (d) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(政府、機構或社區)
SPH26	十八鄉 大棠山路 丈量約份第117約地段第 1168號分段B附近 near Lot 1168 s.B in DD117, Tai Tong Shan Rd, Shap Pat Heung	140	至 2013	(a) 傾斜 (b) 可供車輛出入 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(露天貯物)
SPH28	十八鄉 橋興路白沙村附近 near Pak Sha Tsuen, Kiu Hing Rd, Shap Pak Heung	500	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可抵達 (c) 石屎地	(a) 土地長遠用途(其他指定用途)
SPH29	十八鄉 大棠路 南坑排入口 near entrance of Nam Hang Pai, Tai Tong Rd, Shap Pat Heung	200	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可抵達 (c) 石屎地	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內
SPH30	十八鄉 公庵路尾迴旋處附近 near Kung Um Rd culdesac, Shap Pat Heung	160	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可抵達 (c) 其他(請列明)	(a) 土地長遠用途(主要道路)
SPH32	十八鄉 大棠 丈量約份第117約地段第1359號 附近 near Lot 1359 in DD117 Tai Tong, Shap Pat Heung	360	至 2013	(a) 傾斜 (b) 只供行人出入 (c) 稠密樹木	(a) 土地長遠用途(綠化地帶) (b) 附近墓地
*SPH45	十八鄉 屏信街污水處理站附近 near Sewage Treatment Works, ping Shun St, Shap Pat Heung	785	至 2013	(a) 平地 (b) 泥地有草/稠密的樹木 (c) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(綜合發展區) (b) 由2塊鄰近土地組成

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
SPH47	十八鄉 良業街尾 附近 near end of Leung Yip St, Shap Pat Heung	2,432	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (車路附近) (c) 泥地有草/稠密的樹木	(a) 土地長遠用途(休憩用地)
SPH48	十八鄉 宏業東街 興華工業大廈旁 near Hing Wah Industrial Building, Wang Yip Street East, Shap Pat Heung	775	至 2013	(a) 平地 (b) 泥地有草 (c) 可供車輛出入	(a) 土地長遠用途(政府、機構或社區)
SPH49	十八鄉 谷亭街21-25號附近 near 21-25 Kuk Ting St, Shap Pat Heung	77	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入 (車路附近) (c) 泥地有草	(a) 土地長遠用途(住宅(甲類))
*SPH51	十八鄉 大樹下西路近丈量約份第118約地段第691號 near Lot 691 in DD118 Tai Shue Ha West Rd, Shap Pat Heung	118	至 2013	(a) 平地 (b) 只供行人出入	(a) 土地長遠用途(自然保育區) (b) 位於鄉村範圍內
SPH52	十八鄉 攸田東路近丈量約份第116約地段第1167號 near Lot 1167 DD116 Yau Tin East Rd, Shap Pat Heung	42	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可抵達 (c) 其他 (請列明)	(a) 土地長遠用途(主要道路) (b) 位於鄉村範圍內
SPH53	十八鄉 朗和路近西鐵元朗站 near West Rail Yuen Long Station, Long Wo Rd, Shap Pat Heung	870	至 2013	(a) 平地 (b) 可供車輛出入 (c) 稠密的樹木 (d) 上空有高架鐵路	(a) 土地長遠用途(政府、機構或社區)
SPH54	十八鄉 青山公路 博愛醫院對面 (近凹頭污水泵站) opposite to Pok Oi Hospital, Castle Peak Rd, Shap Pat Heung (near Au Tau Sewage Pumping Station)	910	至 2013	(a) 平地 (b) 車輛可抵達 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(住宅(丙類))

分區地政處編號 DLO Reference No.	位置 Location	面積 Area (m <sup>2</sup> )	估計可使用時期(如， 至某日期) Estimated Available Period (say, up to a date)	土地狀況 Site Conditions	備註 Remarks
SPH55	十八鄉 馬棠路及鳳麟路交界附近 near junction of Fung Ki Rd and Ma Tong Rd, Shap Pat Heung	135	至 2013	— (a) 平地 (b) 只供行人出入 (c) 草地	(a) 土地長遠用途(鄉村式發展) (b) 位於鄉村範圍內

For enquiry, please contact District Lands Office/Yuen Long (Tel. no. 2443 3573).

如有任何查詢，可致電元朗地政處(電話號碼：2443 3573)。

\* 元朗地政處正審批申請

\* Application under processing