

元朗地區管理委員會進展報告

元朗地區管理委員會於二零一零年九月十七日舉行二零一零年度第五次會議，會上討論要點如下：

處理元朗市店舖違例擴展營業範圍的工作計劃

2. 元朗民政事務處(民政處)表示，該處與地政總署、食物環境衛生署(食環署)及屋宇署等相關部門已於本年六月十一日在區內黑點進行以宣傳及教育為主的第一階段跨部門行動。地政總署亦已發信呼籲商戶切勿違例擴展營業範圍，並列明店舖的確實地界。其後，相關部門陸續接到商戶查詢他們所擺放的物件是否屬違規項目，並已向商戶提供進一步資料或解釋。

3. 回應委員的查詢，民政處表示部門會視乎違規情況引用適當法例，處理店舖違例擴展營業範圍的問題。一般而言，若店舖違例擴展營業範圍並佔用政府土地，地政總署會引用《土地(雜項條文)條例》處理；若店舖所擺放的貨品對公眾地方的行人或車輛造成阻礙、不便或危害，或店舖擺放的物品妨礙街道清掃工作，食環署會根據《簡易程序治罪條例》或《公眾衛生及市政條例》跟進；如涉及由店舖外牆伸建的違例建築項目，則由屋宇署按照《建築物條例》及現行執法政策採取行動。

元朗東及博愛交匯處的交通改善措施

4. 為配合元朗東一帶的新建樓宇陸續落成及入伙，運輸署與各有關部門已策劃及統籌在元朗博愛交匯處及附近道路進行以下交通改善工程項目：

- (i) 加設博愛迴旋處專用左轉線；
- (ii) YOHO Town 二期及 YOHO Town 三期的連接行車橋；及
- (iii) 博愛迴旋處改善工程。

5. 委員欣悉上述交通改善工程，並希望工程能早日完成以紓緩博愛交匯處的交通擠塞情況。運輸署表示已與發展商達成共識，加快「YOHO Town 二期及 YOHO Town 三期的連接行車橋」的建造工程，預計工程可提早於二零一四年完成(按原地契條款規定須於二零一七年或之前竣工)，並開放予公眾使用。

6. 此外，有委員關注青山公路近博愛交匯處曾於本年九月十一日因水浸而須全線封閉，導致該路段的交通非常擠塞。鑑於以往曾出現類似情況，委員希望「博愛迴旋處改善工程－建造連接博愛行車天橋和元朗公路地面路段的南行連接路」工程能盡快完成。運輸署表示，該署會向路政署反映委員的意見，並要求路政署與承建商商討優先展開該連接路的工程。

處理區內色情罪案的問題

7. 有委員關注區內性工作者對居民生活構成滋擾，希望警方加強巡邏工作，特別是同樂街一帶。

8. 元朗警區表示希望透過三管齊下的措施有效打擊上述罪行，包括根據法例向性工作者提出檢控；向蓄意出租作賣淫用途，或操控「一樓一鳳」營業處所的人士提出檢控；以及加強與入境事務處合作，打擊非法入境或逾期居留人士從事色情活動。

檔案：YL 14/15/1

元朗民政事務處

二零一零年十月十四日