

二零零四至零七年油尖旺區議會

尖沙咀地區改善計劃

目的

1. 本文件旨在就「尖沙咀地區改善計劃」草擬本和該計劃所建議的額外兩個優先項目的設計，徵詢議員的意見。

背景

2. 規劃署和運輸署於二零零四年委聘顧問公司進行研究，以制定「尖沙咀地區改善計劃」。我們在二零零四年十一月至二零零五年一月期間，就「尖沙咀地區改善計劃」的擬議規劃大綱和三個優先項目進行了公眾諮詢。我們亦於二零零四年十二月十六日徵詢油尖旺區議會的意見(油尖旺區議會文件140/2004 號)。公眾提出的主要意見撮述如下：

- 對改善行人環境和街景質素的措施大體上表示支持；
- 規劃大綱大致上可以接受；
- 已達成共識，認為有需要提供更佳的行人道路網；
- 關注到行人計劃的建議會對交通造成影響；
- 普遍支持透過實施優先項目，以盡早改善區內環境；以及
- 普遍同意尖沙咀地鐵站海防道出口的街景美化和加連威老道的行人路擴闊兩個項目，但對赫德道的部份時間行人專用區建議則意見紛紜。

3. 因應收集所得的公眾意見，我們修訂了並深化發展規劃大綱的構思，據此擬備了「尖沙咀地區改善計劃」草擬本；並進行技術評估，以確定計劃的可行性。與此同時，我們亦就尖沙咀地鐵站海防道出口一帶和加連威老道的兩個優先項目制定設計，以進一步徵詢意見。我們已於二零零五年十月二十七日就這兩個項目的設計徵詢油尖旺區議會的意見(油尖旺區議會文件 100/2005 號)。
4. 「尖沙咀地區改善計劃」現已大致完成。在敲定有關計劃前，我們誠邀議員就「尖沙咀地區改善計劃」草擬本發表意見。此外，我們亦已確定另外兩個分別位於亞士厘道和金巴利道的優先項目，在落實這兩個項目前，我們邀請議員就項目發表意見。

### 地區改善計劃

5. 地區改善計劃草擬本的主要建議載於圖 1，有關建議簡述如下。

#### 行人區改善措施

6. 地區改善計劃建議推行一系列的行人區改善計劃，以推廣更安全和舒適的步行環境；而同時又不會忽略了駕駛者的需要和利益。有關計劃涉及的位置載於圖 1，並簡述如下。
7. 考慮到尖沙咀區行人及交通的現況，我們主要會在區內採用減慢車速的交通管理措施，措施包括設置減速平台、局部性擴闊行人路及縮窄行車線等。除此以外，我們會盡可能減少路邊的停車位，騰出空間作擴闊行人路之用。採用這些措施，交通不會有嚴重的影響，而行人流通及安全得以改善之餘，又能提供街景美化的機會。以下列出建議實施減慢車速交通管理措施的街道：

- 金巴利道(彌敦道及加拿分道之間)；
- 加連威老道(彌敦道及漆咸道南之間)；
- 嘉蘭圍；
- 金馬倫道；
- 寶勒巷；

- 赫德道；
- 緬甸臺；
- 白蘭軒道；
- 白加士街(柯士甸道及佐敦道之間)；
- 吳松街(柯士甸道及佐敦道之間)；
- 廟街(柯士甸道及佐敦道之間)；以及
- 寶靈街(上海街及官涌街之間)。

8. 我們明白到區內有很多活動都需要車輛通道，因此地區改善計劃只揀選了少數地點為行人專用區，並已評估為技術上可行。建議的部份時間行人專用區包括四條交通流量比較少的內街：厚福街、棉登徑、赫德道及寶靈街。而堪富利士道則建議為全日行人專用區以強化尖沙咀東西面的行人路網絡。

#### 改善行人道路網

9. 地區改善計劃提出多項地面行人道路改善的方案以配合上述的行人區改善計劃，以舒緩現時主要交通要道在尖沙咀區對行人所造成的障礙。改善計劃主要採用擴闊行人過路處、加設交通燈控過路處或增設過路處等設施改善彌敦道、廣東道、漆咸道南及柯士甸道的地面行人過路處，見圖 1。
10. 此外，在評估過區內現有的無障礙通道設施後，地區改善計劃亦建議在適當的位置提供或改善無障礙通道設施，例如提供升降機供弱能人士使用、加闊街角、提供地面行人過路處及在現有過路處加裝交通燈。

#### 街景改善

11. 街景改善措施包括種植樹木和加設特色街道裝飾，如地磚、燈光和欄杆等。研究確定了尖沙咀區內需要改善街景的地點及建議中行人計劃所提供的美化／綠化行人路的機會，並據此提出了一個街景設計總綱，為這些地區的街景設計訂定了整體設計主題。執行部門將會根據總綱的設計主題，並在諮詢地區人士的意見後，來制訂詳細的改善計劃。總綱內主要的設計概念載於圖 1，並簡述如下。

12. 總綱建議在尖沙咀中部介乎金巴利道、海防道、廣東道、梳利士巴利道及漆咸道南之間的地方，採用特色設計，以凸顯這個購物區內朝氣蓬勃的特色，並且會在現有及建議中行人計劃內的適當地點加種樹木，以提供舒適購物環境。區內地磚會以紅、橙及啡色為主調，加上灰色條子作點綴，再配合深啡色燈柱及欄杆。
13. 在酒店林立的尖沙咀東部，總綱建議採用"國際薈萃"為特色街景設計主題，利用設計圖案展示不同地區城市的印象及特色。這區的地磚及街道裝飾設計風格，將以現代化為主，色調方面以天然顏色為主，配以拋光的表面，以配合現有的酒店外牆。而麼地道將會成為進入區內的門廊大道，藉着提供有特色街燈和在路旁種植樹木，營造出林蔭大道的效果。
14. 寶靈街及週邊街道延續了廟街市集特色，所以此區的設計風格，會與廟街一帶相似；色調方面，主要採用紅啡色地磚配以灰色條子，以及橙色的燈柱和欄杆。
15. 天文台山一帶地區建議使用紅褐色為主題顏色，配合灰色燈柱及欄杆，以配合該處現存歷史建築物的外觀。
16. 總綱也鑑定了一些人流較多的公眾聚集點和飲食區作焦點美化，以特別的設計來加強這些地點的特色，並使其位置更顯眼及令遊人更易到達。為呈現其獨特之處，這些地點將鋪設特別的地磚、加設有特色的街燈及在適當地點種植樹木。

#### 美化彌敦道走廊

17. 由於彌敦道擁有悠久的歷史、優越的位置和獨有的特色，因此已鑑定為需要特別改善的道路走廊。就行人安全方面而言，計劃已提出一些改善彌敦道過路處安全措施的建議，以減低交通意外數目(圖 1)。

18. 街景美化方面，建議於柯士甸道和海防道之間的一段彌敦道採用“綠葉剪影”的設計主題，與現有的細葉榕走廊互相輝映。建議採用一些天然石材的地磚，以灰綠色為主調，配合裝飾性的街道設施，加上“剪影”圖案點綴。往北和南端擴展，這個特色主題將會慢慢淡出，取而代之，會加入一些基本原色來配合路旁兩邊的現有發展。

## 實施

19. 在現有的機制之下，地區改善計劃將由有關政府部門負責實施。在實施每個建議項目之前，當局會就計劃的細節諮詢有關團體(特別是區內人士)的意見。視乎徵詢結果及資源分配，研究中所提出的建議最早可望於今年稍後開始逐步落實。但是，根據過往的經驗，我們認為較理想的做法，是徵詢區內有關團體的意見後才確定實施時間表，把可能引起的滋擾減到最低。

## 優先項目

20. 研究中建議的另外兩個優先項目簡述如下。

### 亞士厘道

21. 亞士厘道是區內有名的美食街，建議將北面末端現有的 31 個電單車停車位遷移，騰出約 40 米長的一段路面，改為一個休憩式小廣場。
22. 關注到尖沙咀電單車停車位的需求，我們建議在區內重配 40 個電單車停車位，比現有再多 9 個停車位。電單車停車位重配方案簡述以下及展示於圖 2:
- 22 個電單車停車位將設於九龍公園徑東面路旁；以及
  - 18 個電單車停車位將設於樂道東面路旁。

23. 與此同時，土木工程拓展署也計劃在同一地點進行綠化及街景美化工程，作為尖沙咀綠化工程的一部份；而有關綠化工程也可作為優先項目的一部份。但是，為符合緊急車輛通道的要求，土木工程拓展署在現階段所進行的綠化工程，將只限於該道路北面末端一段約 10 米長的路段。土木工程拓展署所進行的綠化工程概念設計，載於圖 3 及圖 4。

### 金巴利道

24. 金巴利道為通往一個大型購物中心、酒店及著名飲食區「諾士佛臺」的主要通道。建議中的優先項目旨在改善此處的行人安全及美化街景設計。
25. 為改善金巴利道(彌敦道及加拿分道之間)行人安全及更有效地控制道路上的交通，建議將該道從雙程行車改為單向東行，及於金巴利道近彌敦道加設交通燈控過路處。雖然由加拿分道的車輛將被禁止左轉入金巴利道，但因該道路行車流量比較低，改道後將不會對交通有嚴重的影響，有關改道的安排顯示於圖 5。
26. 因為金巴利道改為單綫行車，可騰出空間作擴闊兩旁行人路及街景改善之用，如在路旁種植樹木。項目設計概念圖示於圖 6 及 7。
27. 雖然這個項目在技術上是可行的並可隨時落實，但我們亦明白到在決定未來的路向時，區內人士的接受程度是一項重要的考慮因素。視乎議員們的意見，我們將會與區內相關團體就項目展開討論。

### 徵求意見

28. 請議員就「尖沙咀地區改善計劃」草擬本和兩個額外的優先項目提供意見。

### 附件

圖 1 尖沙咀地區改善計劃草擬本

- 圖 2 亞士厘道電單車停車位重新配置圖
- 圖 3 和 4 亞士厘道優先項目綠化工程的概念設計和透視圖
- 圖 5 金巴利道優先項目 - 禁止車輛由加拿分道左轉入金巴利道的交通改道安排
- 圖 6 和 7 介乎彌敦道與加拿分道之間的金巴利道的優先項目的概念設計和剖面圖

規劃署

運輸署

二零零六年六月