

旺角購物區地區改善計劃 — 六個優先項目的詳細設計建議

引言

1. 本文件旨在就「旺角購物區地區改善計劃」(本研究)所建議的六個優先項目的詳細設計建議徵求各議員的意見。

背景

2. 我們在 2007 年 5 月至 7 月期間就本研究擬議的規劃大綱及三個優先項目進行公眾諮詢活動。公眾普遍支持此規劃大綱，並希望優先實施更多的項目。
3. 我們亦於 2007 年 6 月 28 日諮詢了油尖旺區議會。各議員普遍支持本研究的建議，但認為豉油街項目並不適合作為靜態休憩用地。

六個優先項目

4. 在考慮到公眾意見及其他有關因素後，我們認為可以增加三個公眾建議的優先項目。另外為回應各議員對豉油街項目的關注，我們建議把此地盤發展為動態而非靜態的康樂場地。擬議的六個優先項目請見圖 1。
5. 有關通菜街的優先項目，公眾普遍支持有關改善街道景觀的建議，包括整體擴闊行人路，及局部擴闊某些行人路段來植樹，這些建議已納入其詳細設計中。為回應公眾對交通影響和要保留足夠泊車位的關注，我們已對建議作出修定，維持現時的雙線行車路，及盡量不減少路旁泊車位。此項目的概念圖及設計的詳情請見圖 2 及 3。
6. 為切合公眾對優先實施水渠道綠化項目的強烈要求，我們已將之納入為優先項目，並作詳細設計。其設計的詳情請見圖 4 及 5。由於暫時未能為垃圾收集站覓得適合的重置地盤，該站需原地保留，但會於兩旁建造兩個設有特色水牆的小型公園，望能優化現時景觀。沿着水渠道亦會建造人工木造平台，並設置斜坡及梯級供行人閒坐。

7. 荔枝角道綠化項目是水渠道「綠化走廊」的延續，亦是公眾要求的優先實施項目之一。其設計的詳情請見圖 6 及 7。此項目將保留公園內的成齡樹，及採用與水渠道綠化項目相似的設計格調。
8. 至於在豉油街的優先項目，現建議興建一個動態康樂場地(籃球場)。該場地將設有圍欄和閘門，配以垂直綠化擺設作點綴，盡量使球場開揚及四面通透。亦會於公園四個角落設置燈柱，提供足夠照明。其設計的詳情請見圖 8。
9. 水渠道行人連接設施改善項目(優先項目五)及太子道西行人連接設施改善項目(優先項目六)的建議，主要是擴闊現時橫跨兩條主幹道(即彌敦道及太子道西)的行人過路處。此兩個項目的平面圖請見圖 9 及 10。

徵求意見

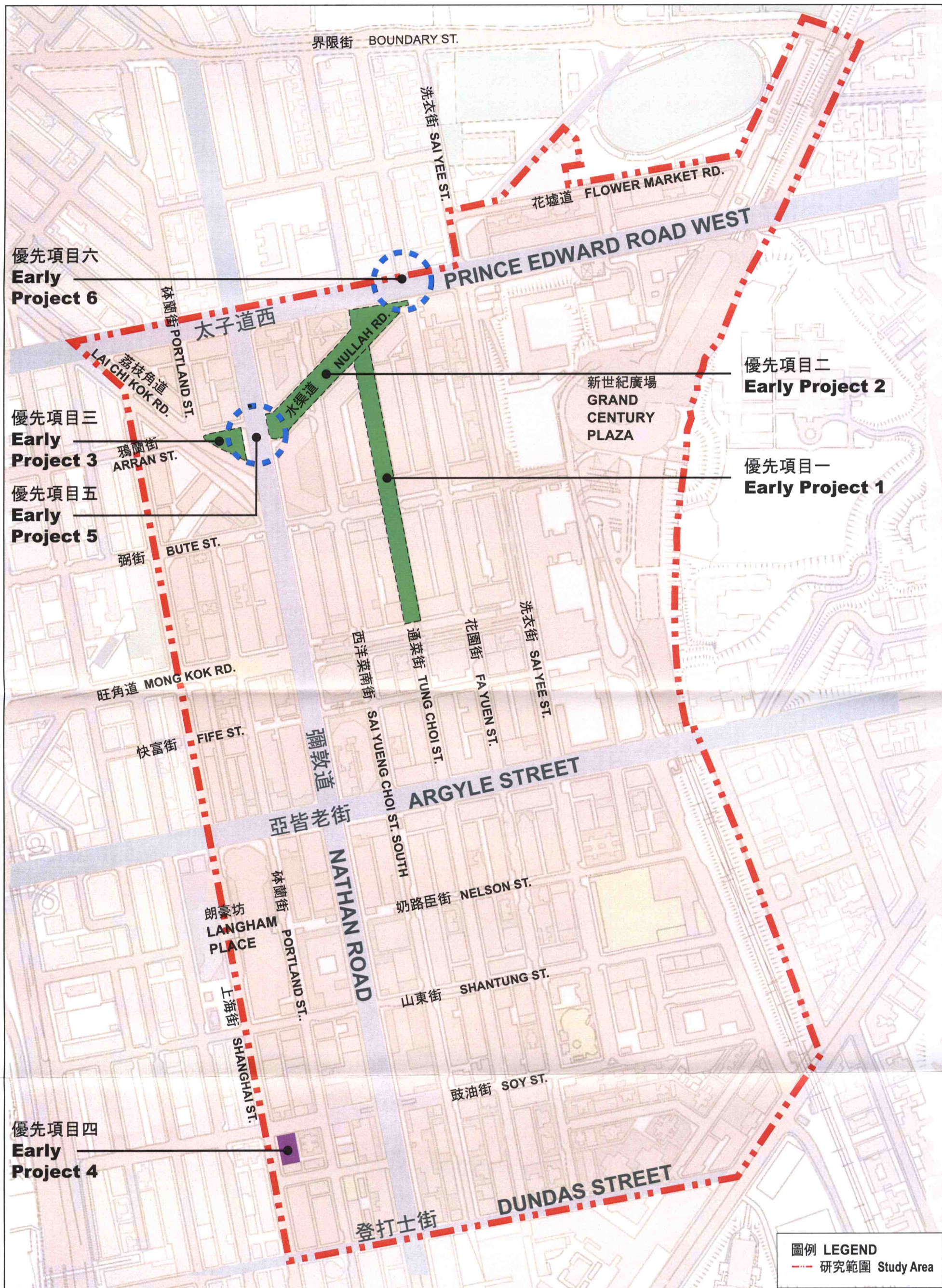
10. 謹請各議員就六個優先項目的設計提供意見。

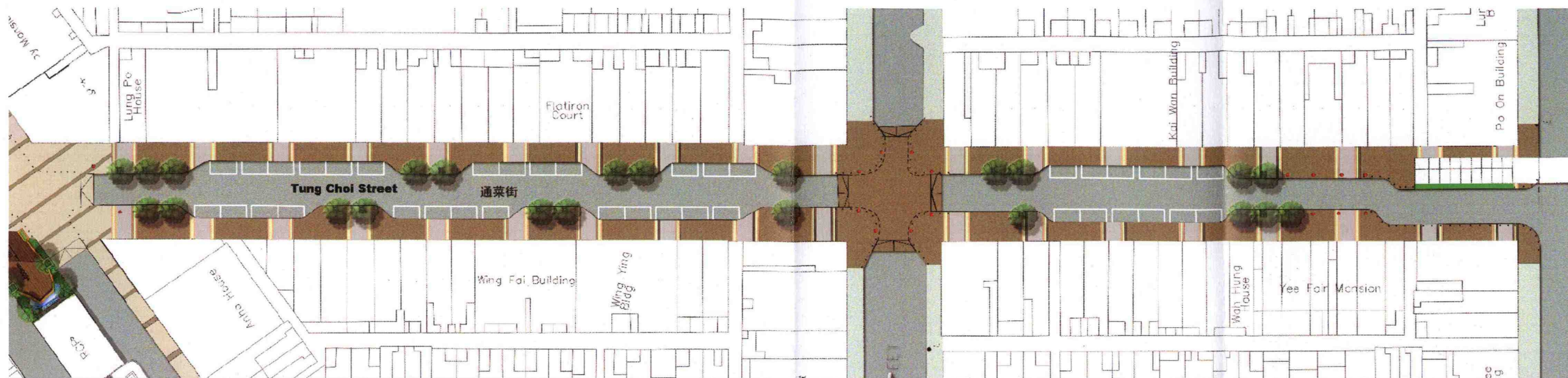
附圖

- | | |
|------|----------------------|
| 圖 1 | 六個優先項目 |
| 圖 2 | 通菜街街景改善計劃：設計概念及元素(一) |
| 圖 3 | 通菜街街景改善計劃：設計概念及元素(二) |
| 圖 4 | 水渠道綠化計劃：設計概念及元素(一) |
| 圖 5 | 水渠道綠化計劃：設計概念及元素(二) |
| 圖 6 | 荔枝角道綠化計劃：設計概念及元素(一) |
| 圖 7 | 荔枝角道綠化計劃：設計概念及元素(二) |
| 圖 8 | 豉油街地點美化計劃：設計概念及元素(一) |
| 圖 9 | 擬建彌敦道/荔枝角道/水渠道路口設計 |
| 圖 10 | 擬建太子道西/花園街/洗衣街路口設計 |

規劃署

二零零八年二月

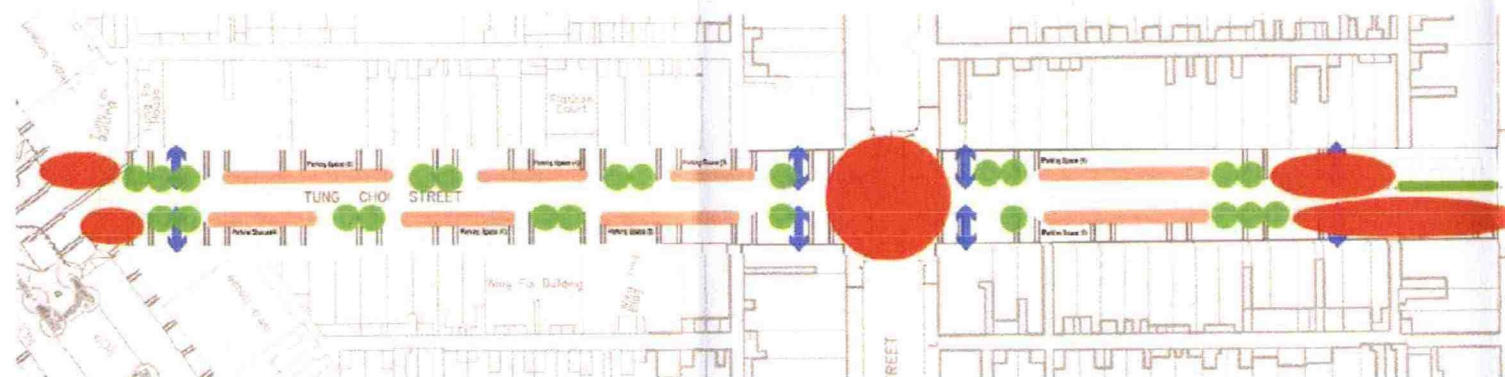




0 10 20 30 40 50m

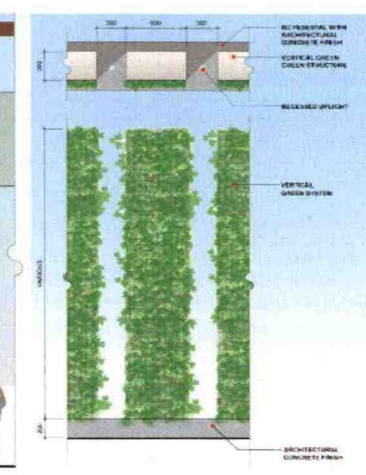
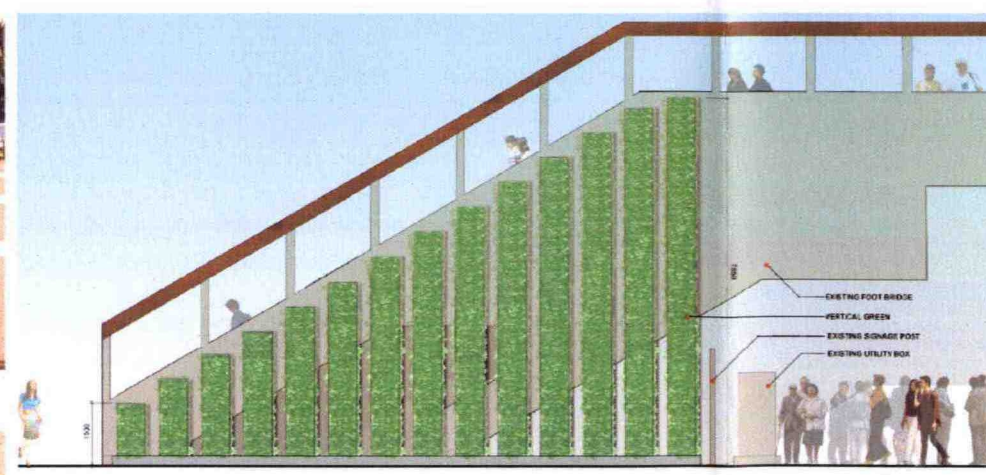
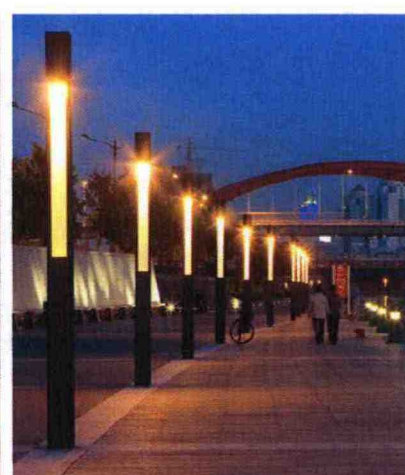
LEGEND 圖例

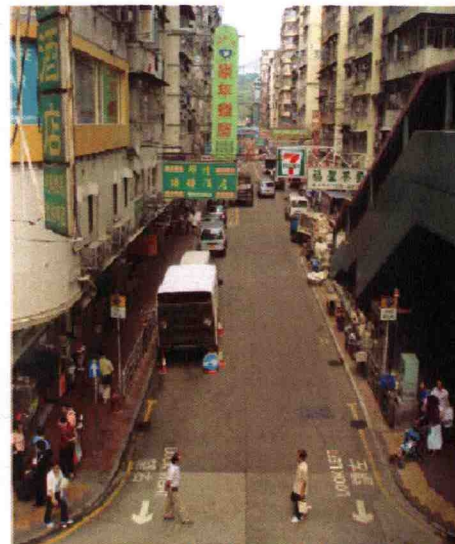
-  Proposed lighting structure
建議燈光裝置
-  Proposed bollards
建議護柱
-  Proposed vertical green wall
建議種植牆
-  Proposed on-street parking spaces
建議停車位置
-  Proposed tree planting
建議街道種植



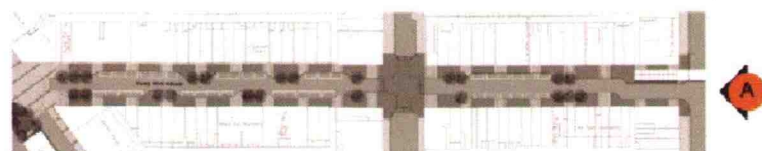
DESIGN CONCEPT 設計概念

- Pedestrian pathway widening
擴闊行人道
- Retain some on-street parking
保留部份停車位置
- Accentuate entry nodes with accent lighting
利用特色燈柱入口/十字路口位置
- Propose vertical greening along footbridge
行人天橋旁建議垂直綠化
- Introduce streetside greening
引入路旁種植/綠化

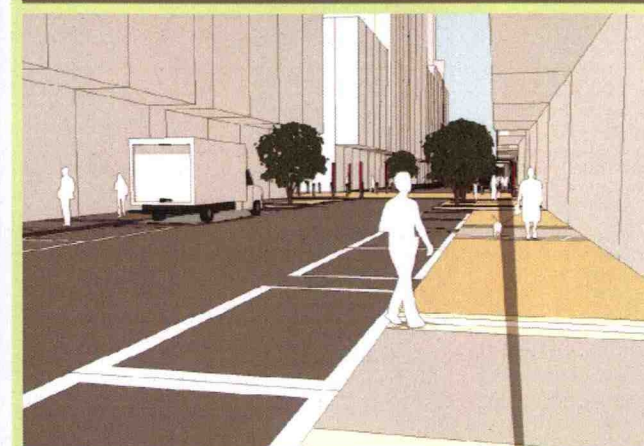




Existing
現狀



Proposed Design
建議設計



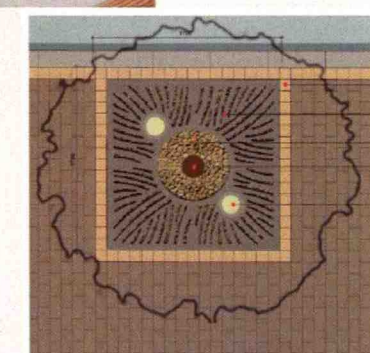
3D Study Model
三維模型示範

Proposed street-side planting:
建議街道種植:

Option 1: on-grade tree planting
選擇1: 地面喬木種植
Ficus Benjamina 'Starlight'
星光榕



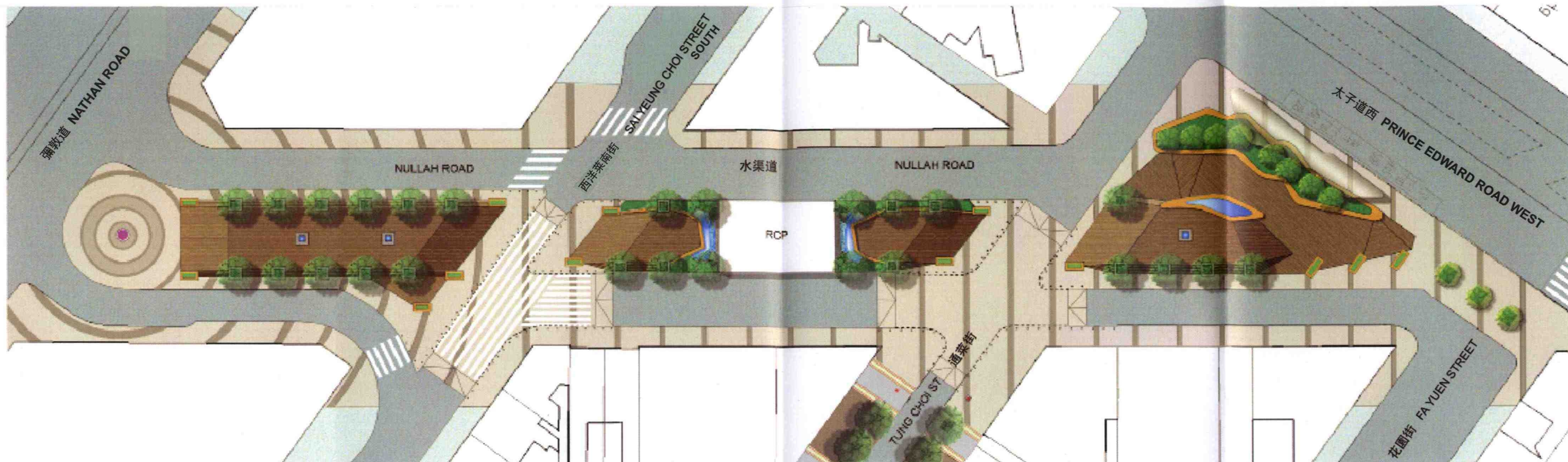
Option 2: tree planter
選擇2: 地面種植池
Ficus Microcarpa 'Golden Leaves'
黃金榕



標題
Title

通菜街街景改善計劃：設計概念及元素(二)
Tung Choi Street Streetscape Improvement
Project: Design Concept and Elements(2)

Figure 3
日期
Date 2008. 02
比例
Scale NA

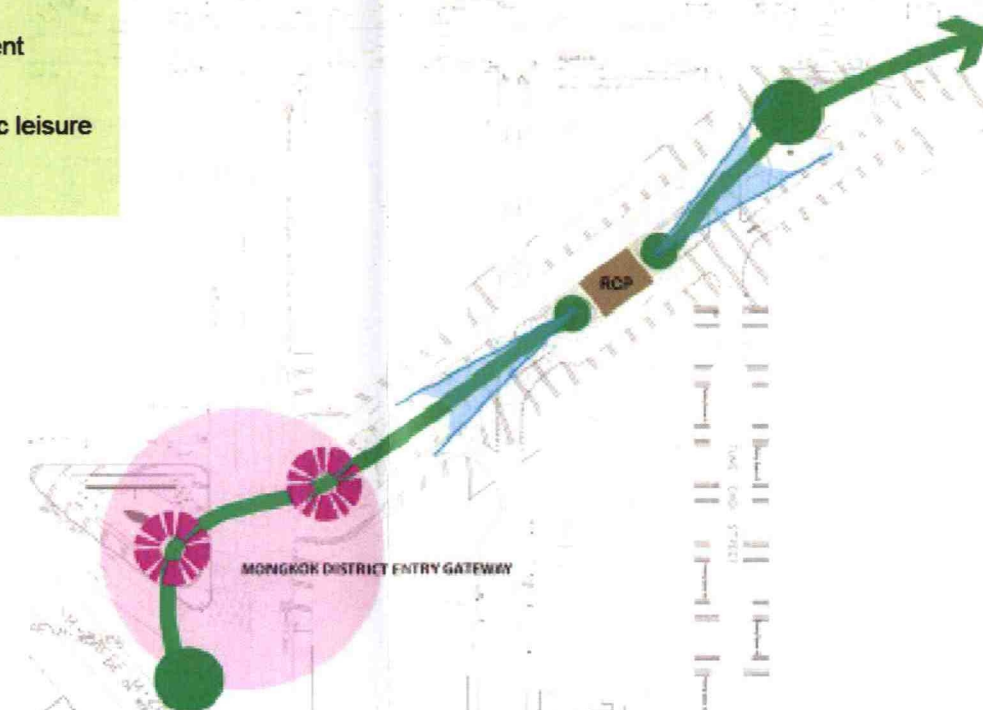
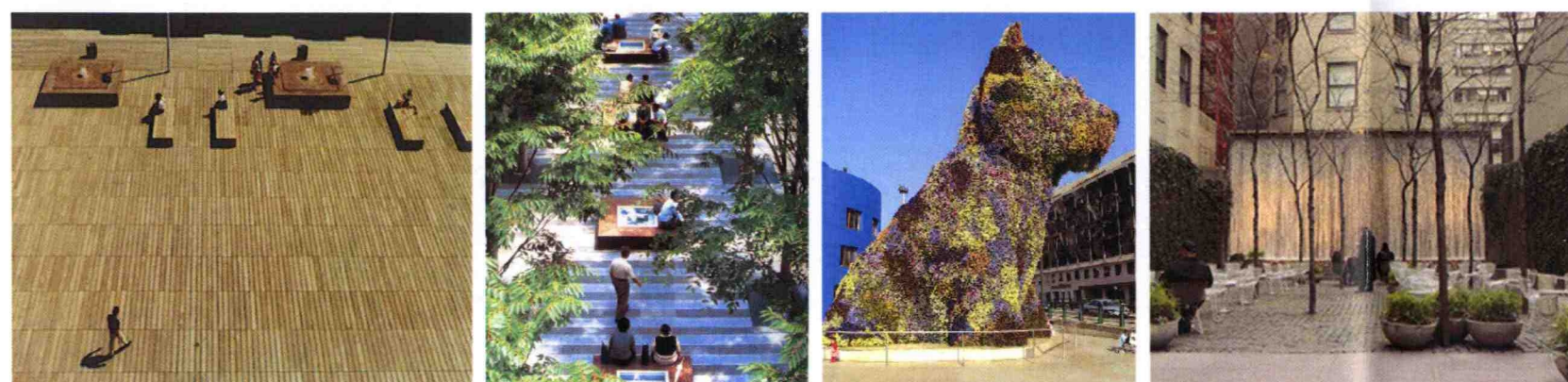
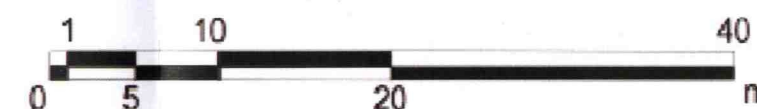


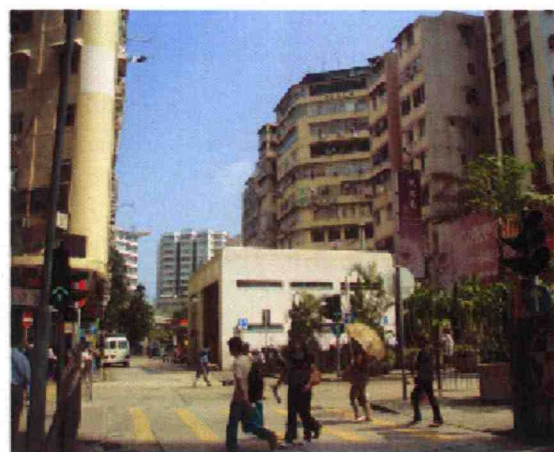
LEGEND 圖例

- | | |
|--|---|
|  Proposed feature waterfall
建議特色水牆 |  Proposed seating
建議休憩座椅 |
|  Proposed vertical green wall
建議垂直種植 |  Proposed water feature
建議特色水景 |
|  Proposed artificial timber deck
建議人工木平台 |  Proposed feature gateway sculpture
建議區域標誌性雕塑 |
|  Proposed tree in planter
建議樹池種植 |  Proposed preserved existing trees
建議保留現有喬木 |

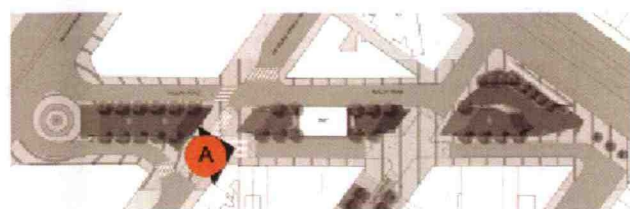
DESIGN CONCEPT 設計概念

- Create contemporary 'Green Corridor'
創造生活化的「綠色走廊」
- Create iconic district gateway
創造具代表性的區域地標
- Provide comfortable pedestrian environment
提供舒適的步行空間
- Provide comfortable green space for public leisure
提供優質公共綠化及休憩空間





Existing
現狀



Proposed Design
建議設計



3D Study Model
三維模型示範

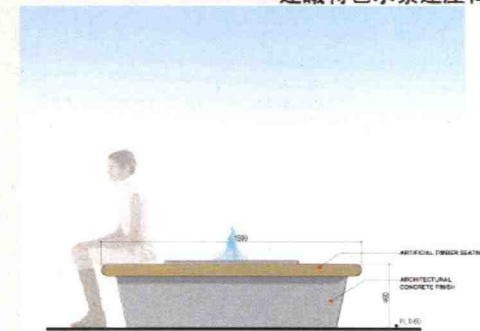
Proposed planter with seating
建議樹池連座椅



Proposed vertical green wall with seating
建議特色垂直種植連座椅



Proposed water feature with seating
建議特色水景連座椅



Proposed tree along raised deck
建議木平台喬木種植
Peltophorum Pterocarpum
雙翼豆

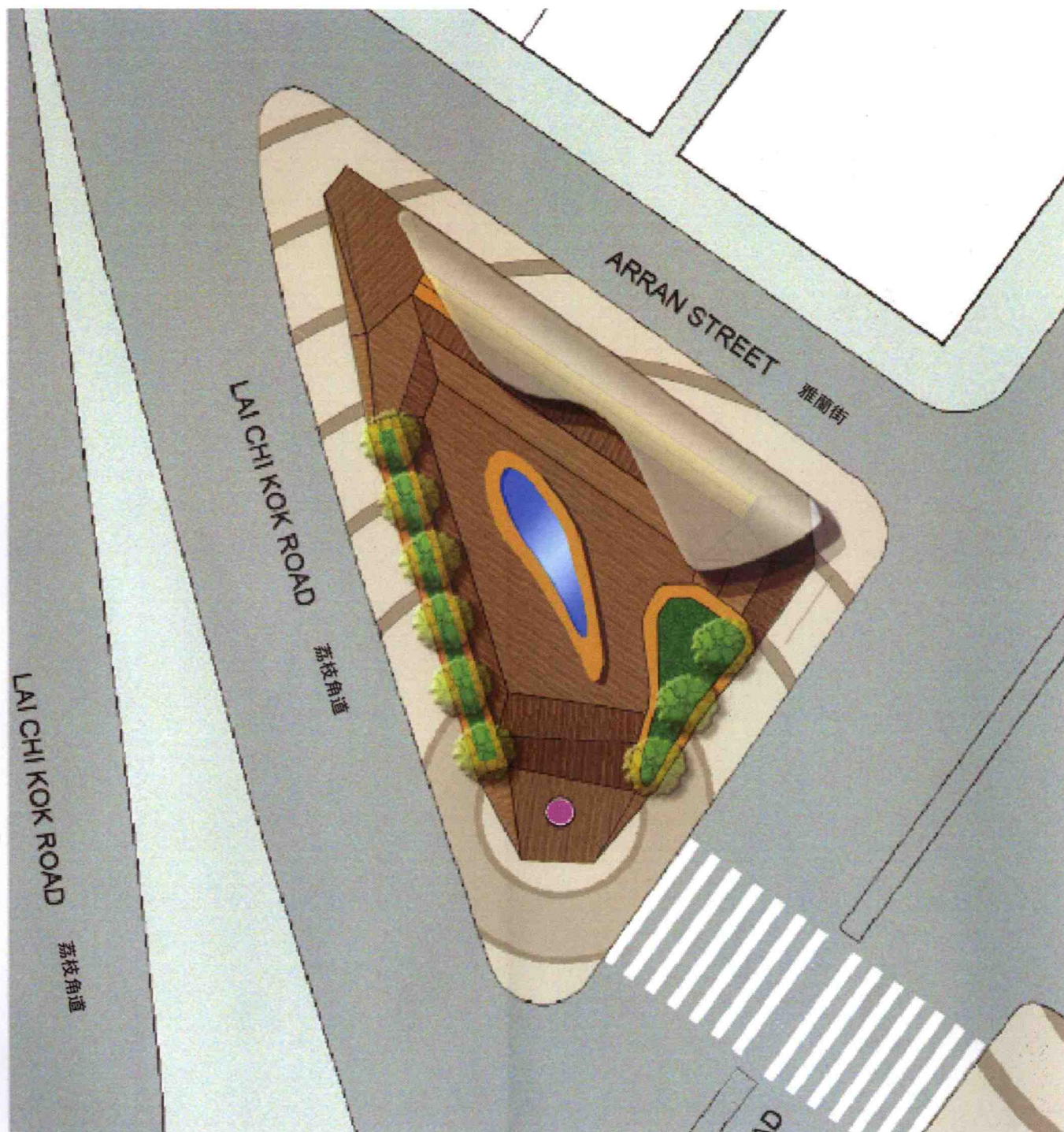


Proposed preserved trees
建議保留之現有喬木
Lagerstroemia Speciosa
大花紫薇



Aleurite Moluccana
石栗





DESIGN CONCEPT 設計概念

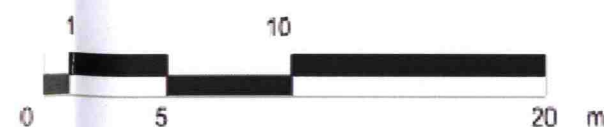
- ① Extension of the contemporary 'Green Corridor'
生活化「綠色走廊」的延續
- ② Create iconic district gateway
創造具代表性的區域地標
- ③ Allow efficient pedestrian movement
提供舒適的步行空間
- ④ Provide comfortable green space for public leisure
提供優質公共綠化及休憩空間



LEGEND 圖例

- Proposed water feature
建議特色水景
- Proposed planter
建議樹池
- Proposed artificial wood deck
建議人工木平台

- Proposed seating
建議休憩座椅
- Proposed shading structure
建議遮篷結構
- Proposed gateway feature
建議區域標誌性雕塑



標題
Title

荔枝角道綠化計劃：設計概念及元素(一)
Lai Chi Kok Road Greening Project:
Design Concept and Elements(1)

圖
Figure

6

日期
Date

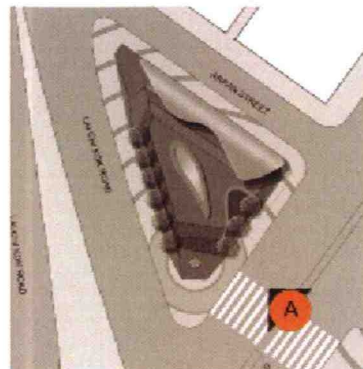
2008. 02

比例
Scale

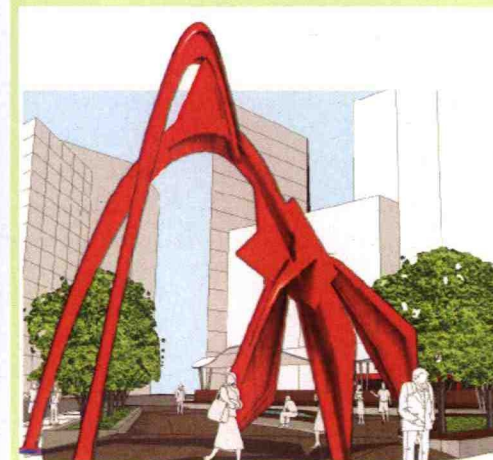
NA



Existing
現狀



Proposed Design
建議設計



3D Study Model
三維模型示範

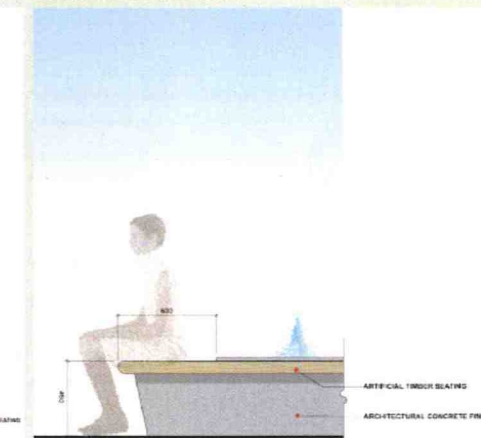
Proposed preservation of existing trees
建議保留現有喬木
Bauhinia Blakeana
洋紫荊

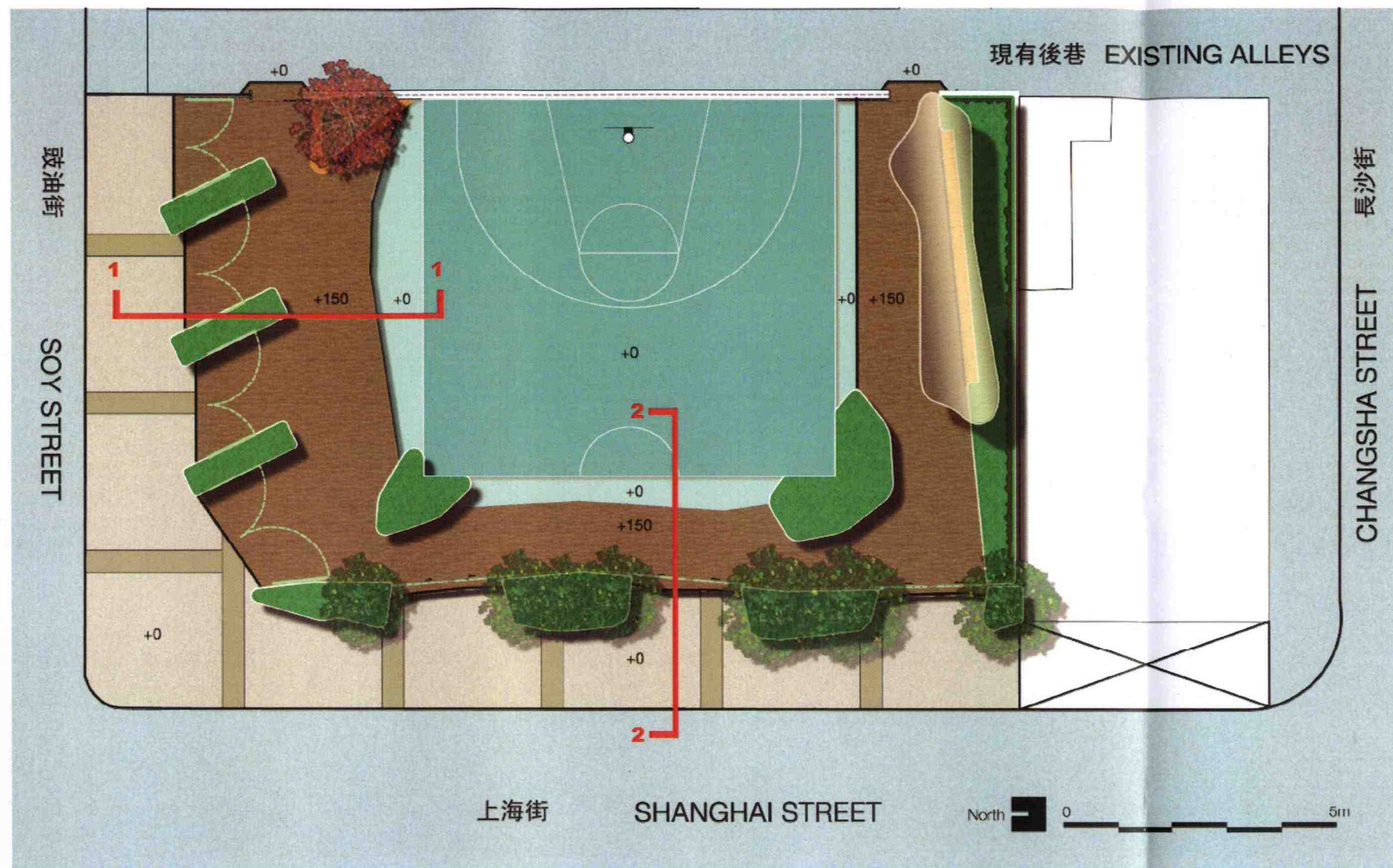


Proposed planter with seating
建議樹池連座椅



Proposed water feature with seating
建議特色水景連座椅



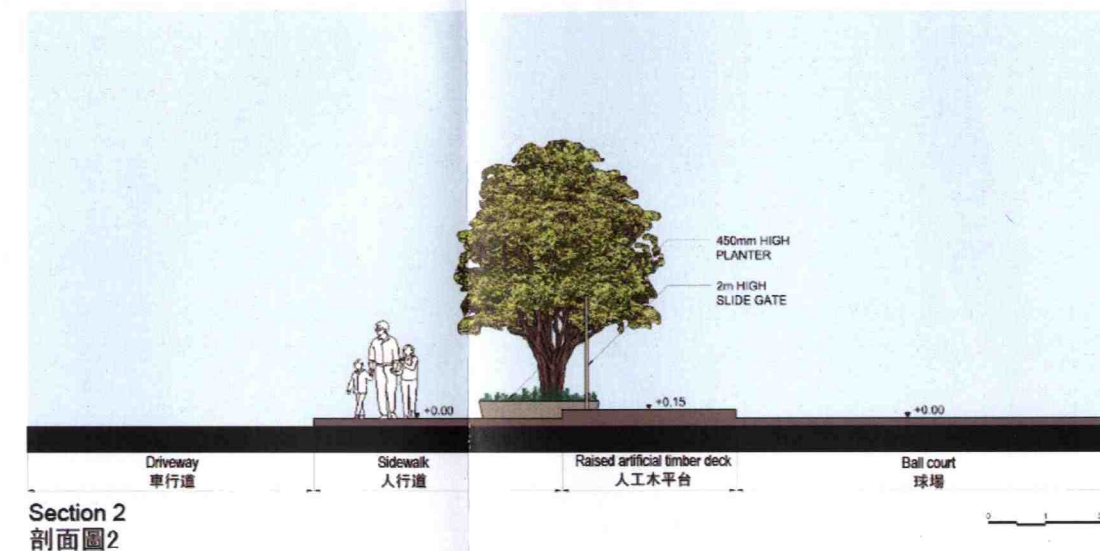
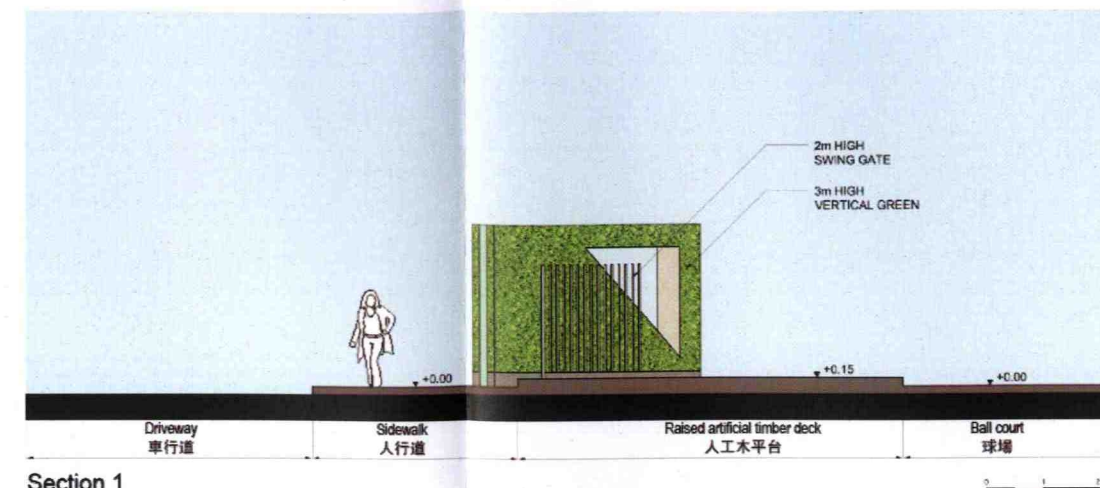


LEGEND 圖例



DESIGN CONCEPT 設計概念

- Provide contemporary active recreation space
提供具時代氣息的活動空間
- Introduce diverse greening mechanisms
因應設計需要引入不同綠化系統
- Create iconic green wall entry
創造標誌性種植牆入口
- Ensure visibility between park and adjacent streets
確保對公園內外的視覺通透性
- Propose accent tree as visual focus
建議特色花樹作為公園的視覺焦點



06/02/2008\$802/70/90

