

2008 至 2011 年度油尖旺區議會

關注油尖旺區內商住樓宇消防安全問題

背景

8 月 10 日旺角嘉禾大廈發生火警，事件做成多人傷亡，亦顯露了商住大廈的消防安全問題。事實上，油尖旺區內下層用作酒樓食肆及娛樂場所，而樓上是住宅民居的舊式商住樓宇為數不少，故是次火警特別引起區內居民關注。

提問及建議

1. 查詢現時巡查情況

現時部門會否就商住樓宇的消防安全作定期及突擊檢查？在過去半年內，於油尖旺區內的巡查次數是多少？有多少違規個案？

2. 關注區內巨型招牌監管

現時部門對巨型招牌有否規管？尤以近年來興起橫跨多層的巨型屏幕式招牌，遇火警可能會影響救援工作及阻礙濃煙疏散。現時如要興建有關招牌，須要那些部門及單位批准？當中是否涉及消防條例？

3. 娛樂場所的監管

由於「卡拉 OK 場所許可證」要求嚴格，故只有少數的卡拉 OK 申請有關牌照。如在今次火警中的娛樂場所只有食肆牌照，故只有食環署定期巡查有關場所，不過當中可能涉及更改間隔等問題，牽涉多個部門，面對此類情況，部門會如何處理？政府可否設立跨部門辦事處，增加交流，針對此情況採取行動？

4. 加強對公眾的宣傳教育

建議部門加強宣傳教育，增加市民防火意識，並加強對業主立案法團的支援，進行改善消防設施工程。

5. 增加資源加強巡查

部門表示在短期內會加強巡查，請問有關資源何在？我們要求政府在日後加撥資源、加強巡查，協助改善消防設施。

提呈

文件提呈 2008 年 8 月 28 日油尖旺區議會討論。請屋宇署、消防處、食環署及民政署代表出席回應。

提呈人： 鍾港武 陳少棠 孔昭華
楊子熙 蔡少峰

2008 年 8 月 13 日