

2008 年 8 月 19 日油尖旺地區管理委員會  
第七十八次會議記錄摘要

---

油尖旺地區管理委員會於 2008 年 8 月 19 日舉行第七十八次會議。會議討論的主要事項扼述如下。

**(I) 政府部門聯合行動巡查卡拉 OK 場所的消防安全設施**

---

2. 委員為在 8 月 10 日嘉禾大廈五級火警中殉職的兩位消防員和兩位遇難的住客默哀一分鐘。
3. 主席報告嘉禾大廈發生火警後，政府就巡查舊式綜合樓宇卡拉 OK 場所採取的行動。由保安局統籌的跨部門小組已於 8 月 18 日展開為期一個月的聯合行動，消防處、民政事務總署、食物環境衛生署（食環署）和屋宇署會聯合巡查所有開設在舊式綜合用途樓宇的卡拉 OK 場所的消防安全設施，並向違規的經營者採取適當行動。主席並向委員報告當日的執法情況，包括發出消除火警危險通知書、警告信和提出檢控。
4. 油尖旺防火委員會亦會進一步加強教育及宣傳工作，向公眾傳遞防火安全訊息，以提高他們對火警的警覺性。

**(II) 油尖旺區露宿者**

---

5. 委員知悉有關油尖旺區露宿者個案的工作進度，包括數個獲優先處理的露宿者個案。
6. 委員先跟進在天星碼頭設置小賣亭以防止露宿者聚集的個案。小賣亭運作已接近一年，大致順利。原來佔用該處的露宿者已經離開，衛生情況亦有所改善。委員原則上同意社署提出有關小賣亭擴展計劃的建議，但須徵詢各有關部門和天星碼頭後，方可落實有關細節。
7. 就彌敦道及加士居道交界行人路的兩位露宿者個案，有關政府部門已進一步加強聯合清理行動，同時社署亦加強傳遞母子二人必須離開該處的訊息，勸諭他們申請調遷往合適的公屋單位。社署亦會聯絡相關的醫療專業人員繼續注意兩位露宿者的精神狀態，在適當時候為他們提供協助。

8. 委員知悉有關綠化渡船街天橋底的進度。土木工程拓展署將安排承辦商草擬綠化設計圖。在工程展開前，油尖旺民政事務處會繼續聯同食環署和警方加強聯合清理行動，而警方亦會加強該處巡邏，減少露宿者帶來的滋擾。

9. 委員指在文昌街垃圾站的露宿者疑染有毒癬，及在那裏非法販賣舊傢俬。他們希望食環署和警方可加強執法行動，打擊非法販賣及防止罪案發生。另外，委員亦留意到該處有流浪犬的問題，警方表示會聯絡愛護動物協會提供協助。

### **(III) 對環境造成滋擾的廢物回收店採取針對性執法行動**

---

10. 委員知悉有關採取針對性執法行動的進度。在 6 月 20 及 23 日，油尖旺民政事務處、食環署、警務處及多位區議員已到訪對環境造成滋擾的廢物回收店的黑點，並派發由油尖旺區議會主席和油尖旺民政事務專員聯署的信件，勸諭店主必須遵守法例和自律，停止滋擾的行為。根據行動計劃，各有關部門包括油尖旺民政事務處、食環署、地政署和警務處每週均進行聯合清理行動，食環署和警務處亦會對違例人士，分別根據《公眾衛生及市政條例》(第 132 章)和《道路交通條例》(第 374 章)採取針對性執法行動及提出檢控，以打擊阻街及造成滋擾的廢物回收店。委員認為有部分回收店的阻街情況有所改善，希望有關執法部門繼續加強執法和檢控行動。

### **(IV) 各政府部門預算諮詢油尖旺區議會或其轄下各委員會的事項 (2008 年 8 月至 10 月)**

---

11. 委員閱悉屋宇署提交有關清拆油尖旺步行區內舖前伸延物的文件。

12. 因應日前在灣仔發生的一宗地下食肆舖頂伸出物塌下而導致途人死亡的意外事故，屋宇署計劃以大型行動的模式，加強針對這些違例建築工程的執法行動，以避免意外發生。這項大型行動將採用屋宇署現時每年所進行的「大規模清拆違例建築物」的模式進行。這項行動將會首先在人流密集的步行區內進行。因應這項大型行動，舖頂伸出物的店主/經營者需要委聘一名認可人士/註冊結構工程師，並向屋宇署提交檢查/安全評估報告。如店主/經營者未能呈交報告，屋宇署便會發出命令，著令清拆有關的舖頂伸出物。屋宇署更會安排簡介會，向有關人士解釋此項行動計劃的詳情。屋宇署估計，油尖旺步行區內大約有 300 間地舖受是次行動影響。

13. 屋宇署表示舖面伸延部分亦會包括在這次行動之中，他們會透過宣傳和教育，勸喻有關店主/經營者遵守法例及自律，然後才會採取嚴厲執法行動。

**(V) 清潔香港油尖旺區地區行動計劃進度報告(2008年6月至7月)**

---

14. 委員閱悉報告內容。食環署表示，油尖區的誘蚊產卵器指數由6月份的19%下降至7月份的6.9%，而旺角區的誘蚊產卵器指數則由7.4%下降至3.6%，該署將會繼續加強在雨季期間的滅蚊工作。委員亦希望除了清理非法張貼的街招外，食環署可以加強執法。

**(VI) 各政府部門在油尖旺區採取的防止水浸措施報告(2008年6月至7月)**

---

15. 委員閱悉報告內容。

**(VII) 油尖旺區議會暨轄下各委員會及各分區委員會工作進度報告(2008年6月至7月)**

---

16. 委員閱悉報告內容。

油尖旺民政事務處  
2008年8月