

**2008 至 2011 年度油尖旺區議會  
房屋事務及大廈管理委員會工作進度報告**  
(會議於 2008 年 9 月 18 日舉行)

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
HBMC 1	關注終審法院 (FACV No.4 of 2007 號) 判決對油尖旺區小業主及業主立案法團的影響	民政事務總署會繼續提醒法團及業主盡快清拆大廈公用部分的僭建物，並鼓勵業主購買第三者風險保險。	民政事務總署
HBMC 2	滲水業主叫苦連天 聯合辦事處叫人失望	屋宇署／食物環境衛生署(食環署)聯合辦事處講解各種測試滲水的方法，並表示會繼續盡力跟進接獲的個案。	屋宇署／食環署 聯合辦事處
HBMC 3	要求加大力度全力執行《消防安全(建築物)條例》以保障市民生命財產安全	屋宇署表示會主動巡查目標大廈，如發現消防方面有即時危險，會發出命令要求從速改善。消防處也會繼續以不同途徑，向公眾推廣建築物消防安全，以及密切跟進消防安全未如理想的個案。	屋宇署及 消防處