



# 油尖旺區議會民選議員陳偉強議員辦事處

聯絡處：旺角海富苑海欣閣地下陳偉強議員辦事處  
電話：2626 1057 或 3746 0175 手機：6809 4683

電郵/MSN: [waikeungchan@hotmail.com](mailto:waikeungchan@hotmail.com)  
傳真：2626 1079

油尖旺區議會第 28 /2009 號文件

## 2008 至 2011 年度油尖旺區議會

### 要求更改廣深港鐵路走綫，避免於海泓道進行任何鑽掘工程

#### 背景

廣深港高速鐵路是香港特區 2007 年施政報告的十大基建項目之一。當廣深港高速鐵路完成後，由香港前往廣州的車程將由現時的 100 分鐘縮短至約 48 分鐘。高鐵香港段全長 26 公里，全綫建於地底，而途經油尖旺區的高鐵隧道全長約 2 公里，隧道走綫從佐敦道以北沿連翔道旁的預留地段接連海庭道，而海泓道至深旺道一段將以地底 25 至 30 米深通過，總站設於圓方。由於海泓道兩旁的住宅區合共居住越過四萬居民，而且亦鄰近學校，如於海泓道進行工程，會對兩旁居民構成極大影響。事實上，本人於過去兩月已向富栢區居民作出深入諮詢，而大部份居民均初步要求更改廣深港鐵路走，避免於海泓道進行任何鑽掘工程。

#### 要求更改廣深港鐵路走綫，避免於海泓道進行鑽掘工程原因如下：

- (一) 雖然港鐵聲稱廣深港高速鐵路途經海泓道一段以鑽挖方式進行興建。然而，即使採用地底鑽挖方式，在海泓道地面仍有超過半年的勘察工程，此舉將引致本區長期噪音及空氣污染。
- (二) 長期工程將影響海泓道交通，並引致封路。
- (三) 現時海富苑，柏景灣，帝柏海灣等住宅區，均為填海區，本人恐怕鐵路工程將會引致路面地陷及沉降。
- (四) 廣深港高速鐵路完工後，鐵路與民居異常接近，可謂只有一線之隔，而且過去香港從未有如此高速的鐵路綫，本人擔心鐵路建成後，會不時引起強烈震盪，影響居民生活。



# 油尖旺區議會民選議員陳偉強議員辦事處

聯絡處：旺角海富苑海欣閣地下陳偉強議員辦事處  
電話：2626 1057 或 3746 0175 手機：6809 4683

電郵/MSN: [waikeungchan@hotmail.com](mailto:waikeungchan@hotmail.com)  
傳真：2626 1079

## 走綫方案建議如下：

- (一) 港鐵可嘗試把現時廣深港高速鐵路走綫，向西移近海旁，(二)另外，港鐵亦可考慮把現時走綫，轉至現時櫻桃街公園，本人相信此舉可減少工程對海泓道兩旁民居的影響。

## 問題

- (一)海裕閣及海泰閣等樁柱是否已深入地殼，見附件？事實上，以現時海富苑各大廈的樁柱直徑及長度是否足以應付港深廣鐵路工程，而工程會否對樓宇結構，造成深遠影響(如傾斜，沉降等)?

## 文件提呈

此文件呈上 2009 年 2 月 26 日交大會供全體委員討論，並邀請房屋署、港鐵有限公司、路政署、運輸署、屋宇署等有關代表出席作回應。

提呈人 陳偉強

07/1/2009



# 油尖旺區議會民選議員陳偉強議員辦事處

聯絡處：旺角海富苑海欣閣地下陳偉強議員辦事處  
電話：2626 1057 或 3746 0175 手機：6809 4683

電郵/MSN: [waikeungchan@hotmail.com](mailto:waikeungchan@hotmail.com)  
傳真：2626 1079

## 香港房屋委員會 Hong Kong Housing Authority

本函檔號： ( ) in HD(EM)P/HF 4/8/2  
Our Ref.

圖文傳真： (852) 2748 7093  
Fax.

來函檔號：  
Your Ref.

電話： 2361 0217  
Tel.

日期：  
Date

油尖旺區議會民選議員陳偉強議員辦事處  
九龍旺角西海庭道  
海欣閣地下  
陳偉強議員

陳議員：

### 有關海富苑樁柱長度

繼本署就標題事宜分別於2008年12月23日及2009年1月6日給你初步回覆後，現將有關個案跟進結果回覆如後。

就你來函要求本署翻查海富苑各座大廈於建築時樁柱長度的資料，現臚列如下供貴處參閱：

樓宇名稱	樁柱直徑/呎寸	樁柱深入地底長度
海寧閣(A)	2500-3700毫米	55-68米
海嵐閣(B)	2500-3600毫米	48-63米
海韻閣(C)	2500-3600毫米	53-69米
海泰閣(D)	500毫米直徑, 125毫米厚度	27-39米
海裕閣(E)	500毫米直徑, 125毫米厚度	27-39米
海欣閣(F)	2500-3600毫米	59-69米

房屋署關聯物業管理處  
+ 852 2748 7093  
P. 01

Housing Department Property Management Unit (Lai Kok Estate)  
1/F., Lai Kwai House, Lai Kok Estate, Ton Kin Street, Sham Shui Po, Kowloon.  
HOUSING DEPT-LAI KOK EST 09:16 0000-NH-23