

**2008 至 2011 年度油尖旺區議會
房屋事務及大廈管理委員會工作進度報告**
(會議於 2009 年 1 月 15 日舉行)

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
HBMC 1	續議事項： 一 關注油尖旺區由政府擁有之私人樓宇天台及外牆事宜	地政總署解釋「無主財物」的定義和署方的責任。	地政總署 政府產業署 民政事務總署 土地註冊處
	一 關注及跟進房屋署「可租可買計劃」海富苑住宅大廈電梯大堂安裝窗花事宜	房屋署表示一直向海富苑的法團跟進大廈電梯大堂安裝窗花的情況，並會向委員會匯報進展。	房屋署
HBMC 2	要求屋宇署及地政總署聯手清拆中耀樓(向深旺道)之僭建圍牆	屋宇署表示，早於 2006 年向有關業主發出「警告通知」，由於該搭建物並沒有即時危險，因此屋宇署暫不會採取執法行動。地政總署將在會後釐清被佔用的土地是否政府公地。屋宇署將會向委員會匯報進度。	屋宇署 地政總署

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
HBMC 3	要求屋宇署從速清拆大廈後巷之僭建物	屋宇署會向委員會匯報個案的跟進進度。	屋宇署
HBMC 4	其他事項	委員會同意參加《市區重建策略》檢討伙伴合作計劃，但先會徵求區議會的授權。	秘書處

油尖旺區議會秘書處
2009年1月