



油尖旺區議會民選議員陳偉強議員辦事處

聯絡處：旺角海富苑海欣閣地下陳偉強議員辦事處
電話：2626 1057 手機：6371 1889

電郵/MSN: waikeungchan@hotmail.com

傳真：2626 1079

油尖旺區議會第 17/2010 號文件

2008 至 2011 年度油尖旺區議會

要求屋宇署認真巡查油尖旺區所有舊樓

背景

本年一月二十九日，馬頭圍道發生了驚人的塌樓意外，導致多人死傷，更令不少居民無家可歸，情況可謂慘不忍睹。事實上，油尖旺區內有多幢樓宇與倒塌樓宇的樓齡相約，有不少業主曾進行加建，本人擔心油尖旺區部份超過三十年樓齡的樓宇主力牆，根本未能承受有關重量。大角咀方面過去不少樓宇已出現輕微沉降，亦有樓宇根本未有打樁，不少居民均表示對高鐵途經大角咀地底，擔心區內無樁柱支撐的舊樓，無法抵禦鑽挖工程震動而變成危樓，再次出現塌樓危機，令大角咀居民人心惶惶。本人認為有關當局應即時抽調人手，並成立專責小組認真替油尖旺區多幢舊樓進行巡查及作出全面檢驗，以免將來會發生類似馬頭圍道的塌樓慘劇。

問題

- (一) 馬頭圍道發生塌樓慘劇至今，屋宇署是否已即時派員，到油尖區各舊樓進行巡察及進展性況如何？
- (二) 屋宇署能否向區議會，提交油尖旺區內超過三十年樓齡樓宇的詳細數目及巡查時間表，以便各議員了解進度及通知區內居民。

文件提呈

此文件呈上 2010 年 2 月 25 日大會供全體委員討論，並邀請屋宇署及民政事務署代表出席作回應。

提呈人 陳偉強
富柏區議員

5/2/2010