

**2008 至 2011 年度油尖旺區議會
房屋事務及大廈管理委員會工作進度報告**
(會議於 2011 年 4 月 21 日舉行)

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
HBMC 1	要求政府加強樓宇維修支援一站式服務及說明樓宇維修綜合支援計劃新申請的程序	香港房屋協會(“房協”)簡介「樓宇維修綜合支援計劃」。	市建局 房協 屋宇署
HBMC 2	要求政府嚴格監管「樓宇更新大行動」的推行細節，以協助業主維修和保養樓宇，及保護公帑	委員建議政府直接委任顧問公司為業主維修大廈，但發展局對此有保留。	發展局 屋宇署 市建局 房協
HBMC 3	強烈要求特區政府馬上採取行動嚴懲將必發道及洋松街一帶舊式工廠大廈擅自改作住宅出租的無良業主	委員建議成立跨部門工作小組，根治工廠大廈改作住宅問題。	屋宇署 地政總署 房屋署 社署 消防處 民政處
HBMC 4	要求政府根治工廠大廈非法改裝住宅問題		

HBMC 5	要求市區重建局(“市建局”)及房協放寬對業主立案法團購買第三者責任保險的資助	提呈文件的委員請市建局及房協考慮放寬資助業主立案法團為樓宇購買第三者責任保險。	市建局 房協
--------	--	---	-----------

油尖旺區議會秘書處
2011年5月