



# 陳文佑

油尖旺區議員

討論文件

致：油尖旺區議會地區設施管理委員會

## 要求有效使用文昌街前的政府土地 作休憩綠化空間

位於文昌街前的大幅政府土地，目前除靠近渡船街的部份土地被用作社區園圃及寵物公園外，大部份已空置多時，為了有效運用寶貴的市區土地資源，本人懇請各相關政府部份代表能就下列事宜作出回應及提交具體發展方案，令有關土地能早日被充分利用，以回應市民的訴求。

### 問題提問(請地政總署、規劃署及康文署代表回應)

1. 位於渡船街、欣翔道及文昌街的大片政府土地是否已列作休憩用地?又目前有關土地的實際用途如何?請具體說明。
2. 政府在短期內有沒有發展前述土地的具體安排?假若有的話，又會在何時動工?
3. 如有私人公司或慈善基金願意代政府將上述土地建設為休憩公園，請問政府會否同意?又從規劃到落實，一般又需要多久時間?
4. 康文署在甚麼條件下會接管由私人興建的休憩場所?

由於信和集團已表示願意出資將上述土地興建為公共綠化空間，並承諾在完工後無條件交還政府，故懇請本委員會同意邀請信和集團列席本次會議，向全體議員及政府部門代表就其計劃及建議作出說明，並提供初步設計圖供全體出席人士審閱。

### 文件提呈

本文件將於 2011 年 1 月 13 日下午舉行油尖旺區議會地區設施管理委員會上供全體委員討論。

陳文佑



謹啟

油尖旺區議會議員

2010 年 12 月 27 日