

**2008 至 2011 年度油尖旺區議會
地區設施管理委員會**

**康樂及文化事務署於 2008 至 2011 年度在油尖旺區
康樂體育場地的小型工程及環境改善項目匯報
(截至 2010 年 12 月 31 日)**

目的

油尖旺區地區設施管理委員會曾通過由康樂及文化事務署(康文署)主導的工程項目，本文件旨在向委員匯報有關工程項目的最新進度，以及請委員考慮有關工程安排的建議。

進度報告

2. 截至 2010 年 12 月 31 日，獲地區設施管理委員會正式通過的工程項目包括：

| 項目 | 進度/備註 |
|--------------------------------|--------------|
| i) 在櫻桃街公園加建上肢健身器 | 進行中 |
| ii) 在油尖旺區康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程 | 進行中 |
| iii) 在油尖旺區康文署轄下籃球場及排球場進行改善工程 | 進行中 |
| iv) 改善官涌體育館主場的冷氣風槽設計 | 已完成 |
| v) 在塘尾道兒童遊樂場加設一部飲水機連一個摺合式帳篷 | 進行中 |
| vi) 更換官涌體育館場地佈置 | 已完成 |
| vii) 在京士柏遊樂場上層台階加裝一部飲水機 | 已完成 |
| viii) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備 | 進行中 |
| ix) 在洗衣街花園重鋪地面 | 已完成 |
| x) 改善櫻桃街公園人造草地足球場的灌溉系統 | 進行中 |
| xi) 在官涌體育館主場籃球場重新劃界線 | 已完成 |

| 項目 | 進度/備註 |
|--|-------|
| xii) 改善大角咀體育館七樓女更衣室的熱水供應系統 | 已完成 |
| xiii) 在康達徑花園近科學館徑出入口位置加設一條斜道，方便有需要人士使用 | 進行中 |
| xiv) 在晏架街遊樂場及埃華街休憩花園內增設植物簡介告示板 | 進行中 |
| xv) 改善大角咀體育館四樓、六樓男女更衣室及七樓男更衣室熱水供應系統 | 進行中 |
| xvi) 在京士柏曲棍球場更換正門電動捲閘 | 已完成 |
| xvii) 在京士柏遊樂場更換兩處兒童遊樂設施的安全地墊 | 已完成 |
| xviii) 在西貢街遊樂場增設洗手間 | 進行中 |
| xix) 改善尖沙咀東海濱平台花園扶手電梯工程 | 進行中 |
| xx) 改善西九龍海濱長廊二期燈飾電路及加裝漏電斷路器 | 進行中 |
| xxi) 改善普慶廣場花園噴水池電泵工程 | 進行中 |

上述工程已陸續進入招標、施工及完工等階段，而工程的進度詳情，請參閱附件。

文件提交

3. 本文件將在 2011 年 1 月 13 日的地區設施管理委員會第十九次會議上提交。

康樂及文化事務署

2011 年 1 月

2008-2011 年度地區設施管理委員會通過的工程項目進度報告

| 項目 | 建議人 | 工程代理 | 工程項目詳情 | 獲批款項、 推行日期及現金流 | 日後管理 維修責任 | 進度/備註 |
|---|--------------|--------------|--|---|---|--|
| 1. 在櫻桃街公園 加建上肢 健身器 (項目編號 DMW071) | 陳偉強 議員 | 康樂及文 化事務署 | 加建兩套上肢健 身器材 | <u>\$45,000</u> 施工日期： 2011 年 1 月 現金流： 2010-11 年度： \$45,000 | 康樂及文 化事務署 建築署 預計每年 維修費用： \$4,000 | 工程預計於 2011 年 1 月底 完成。 |
| 2. 在油尖旺區 康文署轄下 場地及進路 花床及美化 工程 (項目編號 DMW077) | 康樂及文 化事務署 | 康樂及文 化事務署 | 在區內以下適合 的場地及路旁花 床進行綠化及美 化工程 ● 香港文化中心 ● 尖沙咀海濱花 園 ● 天星碼頭廣場 噴水池 ● 市政局百週年 紀念花園 | <u>\$1,280,000</u> 細項： 1. 香港文化中心 (\$100,000) 2. 尖沙咀海濱花園 (\$60,000) 3. 天星碼頭廣場噴水池 (\$10,000) 4. 市政局百週年紀念花園 (\$100,000) | 康樂及文 化事務署 | 工程已於 2010 年 4 月展開。 在上次會議中 報告其中 4 個 工程項目已完 工。 在今次會議中 將報告另有 6 個工程項目完 成。 (見附錄一) |

| 項目 | 建議人 | 工程代理 | 工程項目詳情 | 獲批款項、 推行日期及現金流 | 日後管理 維修責任 | 進度/備註 |
|----|-----|------|--------------------------|-------------------------------------|--------------|-------|
| | | | ● 麼地道花園 | 5. 麼地道花園 (\$20,000) | | |
| | | | ● 尖沙咀東海濱 平台花園 | 6. 尖沙咀東海濱平台花園 (\$30,000) | | |
| | | | ● 中間道兒童遊 樂場 | 7. 中間道兒童遊樂場 (\$30,000) | | |
| | | | ● 香港體育館 | 8. 香港體育館 (\$15,000) | | |
| | | | ● 佐敦道與加士 居道交界路邊 花床 | 9. 佐敦道與加士居道交界 路邊花床 (\$40,000) | | |
| | | | ● 西九龍海濱長 廊 | 10. 西九龍海濱長廊 (\$80,000) | | |
| | | | ● 覺士道兒童遊 樂場 | 11. 覺士道兒童遊樂場 (\$30,000) | | |
| | | | ● 西貢街遊樂場 | 12. 西貢街遊樂場 (\$25,000) | | |
| | | | ● 九龍佐治五世 紀念公園 | 13. 九龍佐治五世紀念公園 (\$60,000) | | |
| | | | ● 京士柏曲棍球 場 | 14. 京士柏曲棍球場 (\$40,000) | | |
| | | | ● 京士柏遊樂場 | 15. 京士柏遊樂場 (\$40,000) | | |

| 項目 | 建議人 | 工程代理 | 工程項目詳情 | 獲批款項、 推行日期及現金流 | 日後管理 維修責任 | 進度/備註 |
|----|-----|------|-----------------|---|--------------|-------|
| | | | ● 櫻桃街/海輝道迴旋處 | 16. 櫻桃街/海輝道迴旋處 (\$200,000) | | |
| | | | ● 櫻桃街公園 | 17. 櫻桃街公園 (\$100,000) | | |
| | | | ● 彌敦道/荔枝角道交界小園地 | 18. 彌敦道/荔枝角道交界小園地 (\$60,000) | | |
| | | | ● 櫻桃街路邊花床 | 19. 櫻桃街路邊花床 (\$60,000) | | |
| | | | ● 樂群街公園 | 20. 樂群街公園 (\$60,000) | | |
| | | | ● 晏架街遊樂場 | 21. 晏架街遊樂場 (\$60,000) | | |
| | | | ● 櫻桃街/渡船街交界小園地 | 22. 櫻桃街/渡船街交界小園地 (\$60,000) | | |
| | | | | <u>施工日期</u> ： 2010年4月至2011年2月 <u>現金流</u> ： 2010-11年度：\$1,280,000 | | |

| 項目 | 建議人 | 工程代理 | 工程項目詳情 | 獲批款項、 推行日期及現金流 | 日後管理 維修責任 | 進度/備註 |
|---|--------------|--------------|---|--|---------------------|---|
| <p>3. 在油尖旺區 康文署轄下 籃球場進行 改善工程</p> <p>(項目編號 DMW078)</p> | 康樂及文 化事務署 | 康樂及文 化事務署 | <ul style="list-style-type: none"> ● 在五個體育館主場的排球柱加裝安全軟墊及添置排球裁判椅 ● 在十一個戶外籃球場及排球場柱身加裝安全軟墊 | <p><u>\$656,500</u></p> <p>細項:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 在五個體育館主場的排球柱加裝安全軟墊及添置排球裁判椅 (\$338,000) 2. 在十一個戶外籃球場及排球場柱身加裝安全軟墊(\$318,500) <p>施工日期： 2010年9月至12月</p> <p>現金流： 2010-11年度：\$656,500</p> | 康樂及文 化事務署 | <p>五個體育館主場的排球柱加裝安全軟墊及添置排球裁判椅工程完成。</p> <p>十一個戶外籃球場及排球場柱身加裝安全軟墊工程現正進行中。</p> |
| <p>4. 改善官涌體育館主場風槽的冷氣設計</p> <p>(項目編號 DMW082)</p> | 康樂及文 化事務署 | 機電署 | 改善官涌體育館主場的冷氣風槽設計 | <p><u>\$65,000</u></p> <p>施工日期： 2010年11月</p> <p>現金流： 2010-11年度：\$65,000</p> | 康樂及文 化事務署 機電署 | <p>工程已於2010年11月底完成。</p> <p>(見附錄二)</p> |
| 5. 在塘尾道兒 | 康樂及文 | 建築署及 | 加裝一部飲水機 | <u>\$37,000</u> | 康樂及文 | 建築署及機電 |

| 項目 | 建議人 | 工程代理 | 工程項目詳情 | 獲批款項、 推行日期及現金流 | 日後管理 維修責任 | 進度/備註 |
|---|--------------|--------------|-------------------------------------|---|---|--|
| 童遊樂場加水 設一部飲水 機連一個摺 合式帳篷 (項目編號 DMW083) | 化事務署 | 機電署 | 及一個摺合式帳 篷 | 施工日期： 2011年1月至2月 現金流： 2010-11年度：\$37,000 | 化事務署 機電署 預計每年 維修費用： \$2,500 | 署現正進行工 程前期籌備工 作，包括建造 排水喉及及訂 購所需物資。 |
| 6. 更換官涌體 育館場地佈 置 (項目編號 DMW084) | 康樂及文 化事務署 | 康樂及文 化事務署 | 更換官涌體育館 五、六樓大堂牆 身貼畫及橫額等 佈置 | <u>\$50,000</u> 施工日期： 2010年8月至11月 現金流： 2010-11年度：\$50,000 | 康樂及文 化事務署 | 工程已於2010 年11月底完 成。 (見附錄三) |
| 7. 在京士柏遊 樂場上層一 階加裝一部 飲水機 (項目編號 DMW085) | 康樂及文 化事務署 | 機電署 | 加裝一部飲水機 | <u>\$34,100</u> 施工日期： 2010年8月至11月 現金流： 2010-11年度：\$34,100 | 康樂及文 化事務署 機電署 預計每年 維修費用： \$1,700 | 工程已於2010 年11月底完 成。 (見附錄四) |
| 8. 在康文署轄 | 康樂及文 | | | <u>\$200,000</u> | | |

| 項目 | 建議人 | 工程代理 | 工程項目詳情 | 獲批款項、 推行日期及現金流 | 日後管理 維修責任 | 進度/備註 |
|--|------|------|--|----------------------|--------------|---|
| 下場地進行 緊急工程的小型改撥 善備 (項目編號 DMW087) | 化事務署 | 建築署 | 在花園街體育館 加裝電制 | 花園街體育館 (\$4,760) | 建築署 | 在 10 樓女廁加 裝電掣已於 2010 年 9 月初 完成。 |
| | | 機電署 | 更換大角咀體育 館主場籃球架組 件 | 大角咀體育館 (\$52,200) | 機電署 | 工程已於 2010 年 10 月底完 成。 |
| | | 建築署 | 在界限街遊樂場 內供電站加裝貓 梯、圍欄及相關 的安全設施 | 界限街遊樂場 (\$13,000) | 建築署 | 工程已於 2010 年 11 月中完 成。 (見附錄五 a) |
| | | 建築署 | 在界限街遊樂場 球場圍網底部加 裝不銹鋼片 | 界限街遊樂場 (\$25,000) | 建築署 | 工程已於 2010 年 12 月初完 成。 (見附錄五 a) |
| | | 水務署 | 欖樹街休憩處安 裝一個水錶以供 植物灌溉之用 | 欖樹街休憩處 (\$30,000) | 水務署 | 工程預計於 2011 年 2 月底 完成。 |
| | | 機電署 | 在旺角康民角安 裝三支射燈以改 | 旺角康民角 (\$20,000) | 機電署 | 工程預計於 2011 年 1 月底 |

| 項目 | 建議人 | 工程代理 | 工程項目詳情 | 獲批款項、 推行日期及現金流 | 日後管理 維修責任 | 進度/備註 |
|--|----------|------|----------------------|--|---------------------|---------------------------------|
| | | | 善照明 | | | 完成。 |
| | | 機電署 | 於京士柏曲棍球場改善消防「重置」系統 | 京士柏曲棍球場 (\$5,200) | 機電署 | 工程預計於2011年1月底完成。 |
| | | 建築署 | 於官涌體育館5樓及6樓更衣室內設置吹髮機 | 官涌體育館 (\$15,000) | 建築署 | 工程預計於2011年1月底完成。 |
| | | 建築署 | 在京士柏遊樂場男更衣室及女更衣室加裝風扇 | 京士柏遊樂場 (3,100) | 建築署 | 工程已於2010年12月完成。 (見附錄五 b) |
| 9. 在洗衣街花園重鋪地面 (項目編號 DMW088) | 康樂及文化事務署 | 建築署 | 重鋪地面 | <u>\$900,000</u> 施工日期： 2010年10月至12月 現金流： 2010-11年度：\$600,000 2011-12年度：\$200,000 2012-13年度：\$100,000 | 康樂及文化事務署 建築署 | 工程已於2010年12月底完成。 (見附錄六) |
| 10. 改善櫻桃街人造草地的 公園足球場 | 康樂及文化事務署 | 機電署 | 加裝一個水缸及更換水管 | <u>\$200,000</u> 施工日期： | 康樂及文化事務署 | 機電署現正進行招標程序， |

| 項目 | 建議人 | 工程代理 | 工程項目詳情 | 獲批款項、 推行日期及現金流 | 日後管理 維修責任 | 進度/備註 |
|--|--------------|------|-----------------------------|--|---|--|
| 灌溉系統 (項目編號 DMW089) | | | | 2010年11月至11年3月 現金流： 2010-11年度：\$200,000 | 機電署 | 工程預計於 2011年3月完 成。 |
| 11.在官涌體育館主場重新劃線 (項目編號 DMW090) | 康樂及文 化事務署 | 建築署 | 於主場館籃球場 重新劃界線 | <u>\$140,000</u> 施工日期： 2010年11月 現金流： 2010-11年度：\$112,000 2011-12年度：\$28,000 | 康樂及文 化事務署 建築署 | 工程已於2010 年11月底完 成。 (見附錄七) |
| 12.改善大角咀體育館更衣室供水系統 (項目編號 DMW091) | 康樂及文 化事務署 | 機電署 | 加設熱水控制板 及更換老化的溫 度調節裝置 | <u>\$134,650</u> 施工日期： 2010年11月 現金流： 2010-11年度：\$134,650 | 康樂及文 化事務署 機電署 預計每年 維修費用： \$6,700 | 工程已於2010 年11月底完 成。 (見附錄八) |
| 13.在康達徑花園近科學館出入口 徑 | 康樂及文 化事務署 | 建築署 | 加設一條斜道供 有需要人士使用。 | <u>\$80,000</u> 施工日期： 2011年1月至2月 | 建築署 | 建築署現正進 行工程前期籌 備工作及訂購 |

| 項目 | 建議人 | 工程代理 | 工程項目詳情 | 獲批款項、 推行日期及現金流 | 日後管理 維修責任 | 進度/備註 |
|-------------------------------|--------------|------|---------------------------------------|---|--|---|
| 置加設一條 斜道，方便 有需要人士 使用 | | | | 現金流： 2011-12 年度： \$80,000 | | 所需物資。 |
| (項目編號 DMW093) | | | | | | |
| 14. 在晏架街遊樂場及埃華街休憩花園加設植物簡介告示板 | 康樂及文 化事務署 | 建築署 | 在晏架街遊樂場及埃華街休憩花園加設植物簡介告示板，以介紹樹木的名稱和特性。 | <u>\$45,000</u> 施工日期： 2011 年 1 月 現金流： 2010-11 年度： \$45,000 | 康樂及文 化事務署 | 工程預計於 2011 年 1 月完 成。 |
| (項目編號 DMW094) | | | | | | |
| 15. 改善大角咀體育館六樓更衣室熱水供應 | 康樂及文 化事務署 | 機電署 | 加設熱水控制板及更換老化的溫度調節裝置 | <u>\$670,000</u> 施工日期： 2010 年 12 月 現金流： 2010-11 年度： \$670,000 | 康樂及文 化事務署 機電署 預計每年 維修費用： \$33,500 | 工程已於 2010 年 12 月底完 成。 (見附錄八) |
| (項目編號 DMW095) | | | | | | |
| 16. 在京士柏球場更換正門 | 康樂及文 化事務署 | 機電署 | 更換電動捲閘 | <u>\$54,800</u> 施工日期： 2010 年 11 月 | 機電署 | 工程已於 2010 年 11 月中完 成。 |

| 項目 | 建議人 | 工程代理 | 工程項目詳情 | 獲批款項、 推行日期及現金流 | 日後管理 維修責任 | 進度/備註 |
|---|-----------|------|-----------------|---|---------------------------------------|------------------------------------|
| (項目編號 DMW096) | | | | 現金流： 2010-11 年度： \$54,800 | | (見附錄九) |
| 17. 在士柏遊樂場更換兒童遊樂設施的安全地墊 (項目編號 DMW097) | 康樂及文化事務署 | 建築署 | 更換兩處兒童遊樂設施的安全地墊 | <u>\$130,000</u> 施工日期： 2010 年 12 月 現金流： 2010-11 年度： \$130,000 | 建築署 | 工程已於 2010 年 12 月初完成。 (見附錄十) |
| 18. 在西貢街遊樂場增設洗手間 (項目編號 DMW099) | 陳少棠 主席 | 建築署 | 西貢街遊樂場增設洗手間 | <u>\$1,450,000</u> 施工日期：待定 現金流： 2011-12 年度： \$1,450,000 | 建築署 預計每年 維修費用： \$164,060 | 建築署現正進行工程前期籌備工作。 |
| 19. 改善尖沙咀花園扶手梯工程 | 康樂及文化事務署 | 機電署 | 更換兩條梯級的金屬履帶 | <u>\$499,100</u> 施工日期： 2011 年 1 月至 3 月 現金流： | 機電署 | 機電署現正進行工程前期籌備工作及訂購所需物資。 |

| 項目 | 建議人 | 工程代理 | 工程項目詳情 | 獲批款項、 推行日期及現金流 | 日後管理 維修責任 | 進度/備註 |
|--|--------------|------|--|---|--------------|-------------------------------------|
| (項目編號 DMW104) | | | | 2010-11 年度： \$499,100 | | |
| 20.改善西九龍 海濱長廊二期 燈飾及加裝 31 個漏電斷路器 (項目編號 DMW106) | 康樂及文 化事務署 | 機電署 | 改善西九龍海濱 長廊二期燈飾電 路及加裝 31 個漏 電斷路器 | <u>\$17,000</u> 施工日期： 2011 年 1 月 現金流： 2010-11 年度： \$17,000 | 機電署 | 機電署現正進 行工程前期籌 備工作及訂購 所需物資。 |
| 21.改善普慶廣 場花園噴水池 電泵工程 (項目編號 DMW107) | 康樂及文 化事務署 | 機電署 | 更換一台功率較 高的噴水池電泵 | <u>\$50,000</u> 施工日期： 2011 年 2 月至 3 月 現金流： 2010-11 年度： \$50,000 | 機電署 | 機電署現正進 行工程前期籌 備工作及訂購 所需物資。 |

在油尖旺區康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程

(項目編號 DMW077)

西九龍海濱長廊

工程前



工程後

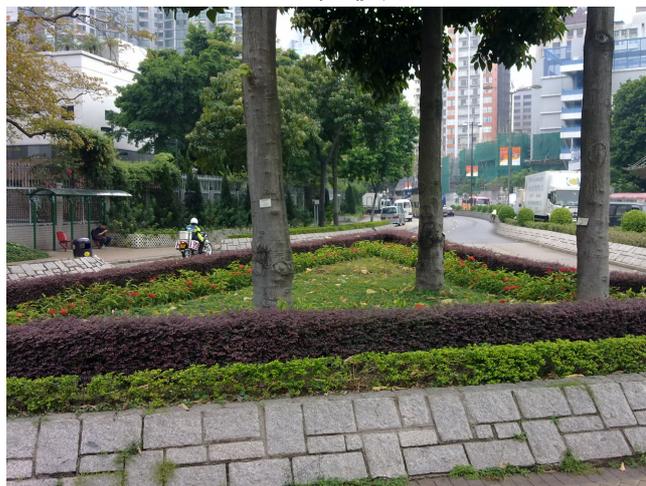


佐敦道與加士居道交界路邊花床

工程前



工程後



在油尖旺區康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程

(項目編號 DMW077)

香港體育館

工程前



工程後



尖沙咀海濱花園

工程前



工程後



在油尖旺區康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程

(項目編號 DMW077)

香港文化中心

工程前



工程後



覺士道遊樂場

工程前



工程後



改善官涌體育館主場的冷氣風槽設計

(項目編號 DMW082)

工程前



工程後



更換官涌體育館場地佈置

(項目編號 DMW084)

工程前



工程後



在京士柏遊樂場上層台階加裝一部飲水機

(項目編號 DMW085)

工程前



工程後



在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備

(項目編號: DMW 087)

在界限街遊樂場內供電站加裝貓梯、圍欄及相關的安全設施

工程前



工程後



在界限街遊樂場球場圍網底部加裝不銹鋼片

工程前



工程後



在京士柏遊樂場男更衣室及女更衣室加裝風扇

工程前

工程後

男更衣室



女更衣室育嬰房



在洗衣街花園重鋪地面

附錄六

(項目編號 DMW088)

工程前



工程後



在官涌體育館主場籃球場重新劃界線

附錄七

(項目編號 DMW090)

工程前



工程後



改善大角咀體育館七樓女更衣室的熱水供應系統及
改善大角咀體育館四樓、六樓男女更衣室及七樓男更衣室熱水供應系統

(項目編號 DMW091 及 095)

工程新舊配件(溫度調節裝置)



新配件

舊配件

配件組裝後



更換水泵前



更換水泵後



改善大角咀體育館七樓女更衣室的熱水供應系統及
改善大角咀體育館四樓、六樓男女更衣室及七樓男更衣室熱水供應系統

(項目編號 DMW091 及 095)

安裝管道前



安裝管道後



安裝壓力錶前



安裝壓力錶後



在京士柏曲棍球場更換正門電動捲閘

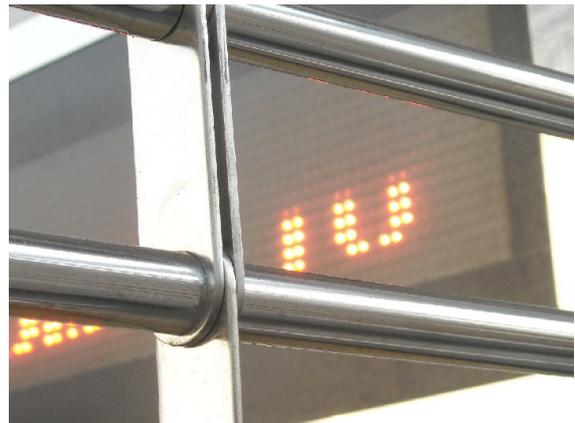
附錄九

(項目編號 DMW096)

工程前



工程後

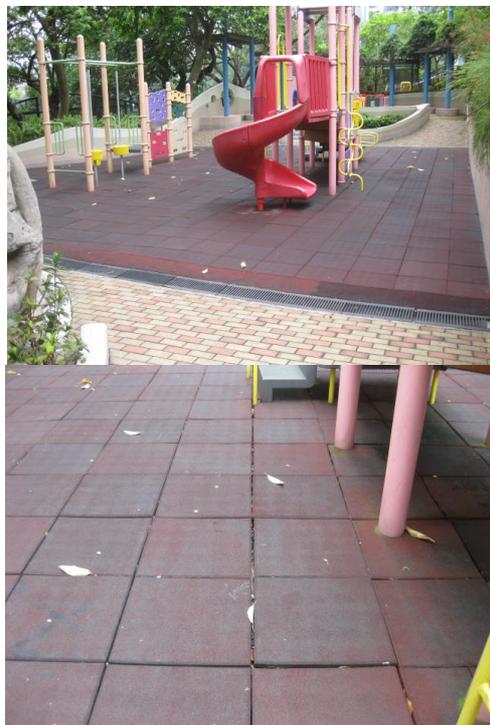


在京士柏遊樂場更換兩處兒童遊樂設施的安全地墊

(項目編號 DMW097)

位置一

工程前



工程後



位置二

工程前



工程後

