

強烈要求盡快改善大角咀市政大廈 天花滲漏等問題

背景

落成數年的大角咀市政大廈街市於九個多月前於二樓發生嚴重天花滲漏污水事件，令到多個檔戶貨物遭毀壞，被迫暫停營業。在去年 7 月 22 日在食物及環境衛生委員會上，我們曾作了解，當時部門表示事源是因有一條毛巾堵塞渠管所致，部門亦已於市政大廈三樓於有可能放進外物而堵塞渠管的渠管入口位置設置阻隔設備。

至今年 3 月 6 日晚上 7 時左右，街市二樓再次發生天花渠管滲漏問題，對於事件再次及接連發生，檔戶非常擔憂日後會經常出現類似事件，令他們再有損失。此外，滲漏的污水對主要售賣食品及日常用品的街市而言影響極大，更對市民的健康構成威脅，政府部門有必要根治問題。現時全港有很多市政大廈都有下層街市上層熟食中心的設計，但鮮有聽聞因渠管淤塞出現滲漏，令人懷疑大角咀市政大廈的設計有不足引致事件頻生。

提問及要求

1. 請問於過去一年內大角咀市政大廈天花出現多少次滲漏？部門檢查渠管後得出甚麼調查結果？
2. 在九個多月前的事件發生後，於市政大廈三樓設置的阻隔設備現時情況怎樣，部門曾採取甚麼其他措施改善天花滲漏問題？
3. 部份檔戶曾因滲漏引起損失曾向部門申索，請問當中涉及多少個案？涉款多少？當中有多少個案已完成申索及仍在處理中？
4. 要求部門盡早提出有效方案，避免滲漏事件不斷發生！

文件提呈

請建築署及食環署代表出席解答。文件提呈 2011 年 3 月 24 日食物及環境衛生委員會會議討論。

提呈人：蔡少峰 孔昭華 劉柏祺

2011 年 3 月 9 日