

**中西区区议会**

**中西区海滨工作小组**

**第四次会议简录**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **日期** | ﹕ | 二零一九年三月一日(星期五) |
| **时间** | ﹕ | 上午十一时三十分 |
| **地点** | ﹕ | 香港中环统一码头道38号海港政府大楼14楼中西区区议会会议室 |

出席者：

主席

|  |
| --- |
| 陈学锋议员, MH, JP |

组员

|  |
| --- |
| 伍凯欣议员吴兆康议员杨开永议员杨学明议员杨哲安议员 |

列席者：

|  |  |
| --- | --- |
| 叶永成议员, SBS, MH, JP | 中西区区议会议员 |
| 何盛田先生 | 规划署　高级城巿规划师/港岛 4 |
| 谢颖蘅女士 | 土木工程拓展署　工程师/15 （南） |
| 陈达才先生 | 地政总署　产业测量师/中区及海滨（2）（港岛西及南区地政处） |
| 林婷婷女士 | 康乐及文化事务署　中西区康乐事务经理 |
| 黄何咏诗女士, JP | 中西区民政事务处　民政事务专员 |
| 王雪儿女士 | 中西区民政事务处　民政事务助理专员 |
| 莫智健先生 | 中西区民政事务处　高级行政主任（地区管理） |
| 文志超先生 | 中西区民政事务处　行政主任（地区管理） |
| 邱嘉慧女士 | 中西区民政事务处　行政主任（地区管理）2 |
| 杨颕珊女士 | 中西区民政事务处　高级行政主任（区议会） |
| 黎惠权先生 | 坚尼地城及石塘咀分区委员会主席 |
| 吴永恩先生, MH | 西区副食品批发市场代表 |
| 叶荣巨先生, BBS | 西区副食品批发市场代表 |
| 幸志远先生 | 国际金融中心管理有限公司　高级物业及设施经理 |
| 刘健民先生 | 香港置地集团公司　拓展及估值董事及主管 |
| 张文政先生 | 香港建筑师学会代表 |
| 黄志鸿先生 | 明爱张莫瑞勤小区中心　社会高级督导主任 |
| 赵泳超先生 | 明爱张莫瑞勤小区中心　城市规划行动组「小区大使队」代表 |
| 胡炎松先生 | 香港潮州商会　青年委员会主任 |

秘书

|  |  |
| --- | --- |
| 刘家昆先生 | 中西区民政事务处 行政主任（区议会）4 |

因事缺席者：

|  |
| --- |
| 陈财喜议员, MH, JP许智峯议员 |

|  |
| --- |
| **欢迎** |
| 1. 主席欢迎各组员出席二零一八至二零一九年度中西区海滨工作小组（工作小组）第四次会议。
 |
| **第一项︰通过会议议程** |
| 1. 工作小组通过会议议程。
 |
| **第二项：通过二零一八年八月八日中西区海滨工作小组第三次会议简录** |
| 1. 工作小组通过二零一八年八月八日中西区海滨工作小组第三次会议简录。
 |
| **第三项：主席报告** |
| 1. 主席没有报告事项。
 |
| **第四项：中西区海滨长廊工程进度** |
| 1. 主席欢迎中西区民政事务专员黄何咏诗女士、中西区民政事务处高级行政主任（地区管理）莫智健先生、中西区民政事务处行政主任（地区管理）文志超先生，并邀请何专员简介各项目。
 |
| * 1. **中西区小区重点项目**
 |
| 1. 何专员表示康文署早前已将场内垃圾桶更换为较大的容量，并欢迎组员会后提出其他建议。就有市民于一号码头钓鱼的问题，何专员指由于该码头是儿童游玩的空间，于该码头钓鱼或会对儿童构成危险，因此康文署职员会提醒市民到钓鱼区域内钓鱼。
2. 何专员表示如组员同意，处方将筹划使用地区小型工程拨款，于避雨亭设置屏幕播放影片介绍重点项目。
3. 就通道及告示牌方面，何专员表示为吸引更多市民前往重点项目，处方计划于内街增加告示牌指引路线，路政署亦正制作相关告示牌。她希望开放整段海滨长廊时，于告示牌展示中西区海滨长廊的标志图案。
 |
| 1. 主席关注市民于场内钓鱼的问题，并指市民除了于一号码头钓鱼，亦在场内信道位置钓鱼，故希望场内管理员能多加劝喻市民。
2. 就洗手间卫生事宜，主席表示洗手间曾暂停供应冲厕水，由于现时场内人流众多，洗手间需求亦增多，促请康文署跟进并加强清洁及管理洗手间。
 |
| * 1. **西区副食品批发巿场五号码头及丰物道海滨休憩用地**
 |
| 1. 主席表示五号码头及丰物道海滨休憩用地于本年一月二十六日上午已开放予公众使用，开放时段为早上七时至晚上十时，其余时间则关闭让市场贩商运载货物，现时运作正常。
2. 就丰物道海滨休憩用地方面，主席表示因人手资源问题及为配合闸门的开放时间，现时场地并非24小时开放。另外，水街入口未有指示牌，他建议于西区副食品批发巿场正门位置加设指示牌，指引市民于丰物道方向进出休憩用地。主席亦跟进草地的工程进度。
 |
| 1. 杨学明议员表示该用地出入口灯光不足，建议加强照明设施及整修停车场附近的铁丝网。
 |
| 1. 何专员得悉杨议员的建议，表示处方正与地政署协商，会尽快修整入口处的行人道路、灯光及铁丝网。
2. 何专员表示丰物道滨休憩用地面绩约6,500平方米，将保留海傍用地予巿民作活动空间，剩余用地计划参照屯门公园的共融游乐场，设计为创新的游戏空间，会上亦展示参考外国类似创新游乐场的初步设计概念。她表示该用地暂时由民政处管理及作短期规划，长远发展则由海滨事务委员会计划，但处方希望现时管理期间增加新设施。她指若新设施受巿民欢迎，相信海滨事务委员会将继续推行类似的活动。委员支持地区投放资源作创新设计，并配合亲子教育活动。
3. 何专员希望能在该用地分阶段加建新颖的游乐设施，并邀请年青设计师参与设计及定期更换主题。在听取组员意见后，会咨询海滨事务委员会并再于工作小组讨论。
 |
| 1. 就草地工程的进度，莫智健先生表示承办商已在本年三月初展开更换工程，完工后草地的质量会有所提升。
 |
| 1. 主席开放议程讨论。
 |
|  | 叶永成议员赞成于海滨长廊增设新颖设施。此外，他表示接获有关周边环境的投诉，如市民违例泊车引致的交通问题。他希望警务处、食环署及相关部门能严正处理事宜。 |
|  | 西区副食品批发市场代表吴永恩先生同意叶议员的意见，指水街出入口未有正规的行人道路，货车经常于附近停泊及违规上落货、周边的环境卫生欠佳、的士于路中心转向等问题，均令市民不愿意使用水街出入口。 |
|  | 吴兆康议员赞成推行创意的活动，希望康文署能放寛对公园的限制，于新设施落实前在议会讨论及收集市民意见。他询问草的品种及提醒署方应避免在市民使用草地时浇水。 |
|  | 杨开永议员表示丰物道用地的场内设施及指示较为不足，建议美化水街出入口及设立指示牌等。 |
| 1. 主席感谢民政处争取创新的概念，并希望尽快分阶段实行。就交通问题方面，小组得悉有关情况并希望向相关部门反映及商讨改善方法。就行人道路、灯光及指示牌方面，主席希望民政处与相关部门尽快开展改善工程。
 |
| 1. 何专员表示在接通东边街北时，处方会设置指示牌，指引市民前往海滨用地。处方亦正处理水街出入口的行人道路及向警方反映山道违例泊车问题，运输署亦增加路边黄线以确保执法。此外，五号码头至丰物道其中一段的栏杆设于洗手间旁，处方将考虑研究美化该栏杆。
 |
| * 1. **东边街北停车场至中山纪念公园段**
 |
| 1. 文志超先生表示已展开相关工程，预计今年年中竣工。栏杆方面，连接丰物道的路段会使用与丰物道同款的海边栏杆；连接停车场的部份则使用与重点项目同款的高身通透栏杆；地砖是与丰物道同款的红色地砖。照明方面会使用与重点项目同款的挂墙或栏杆灯光。
 |
| 1. 杨哲安议员希望澄清向海位置是否使用较矮的栏杆。
 |
| 1. 吴兆康议员表示鲜见规划好的地段使用红色地砖，建议处方咨询海滨事务委员及建筑师的意见，以及查询该地段一处凹位空地的用途。
 |
| 1. 何专员指渠务署在处方接管用地时已使用红色地砖，同意可研究使用其他色系的地砖，但为善用公帑，计划日后地砖破损时才一并更换。她表示该凹位空地较窄，将保留予市民行走，并按需要增设坐椅。
 |
| 1. 主席表示工程内容包括栏杆及信道，不包括洗手间，巿民需要洗手间便要前往中山纪念公园或重点项目。主席指丰物道近海的地砖被台风吹毁，建议近海的位置使用水磨石等质料，靠内位置才使用地砖。
2. 主席表示由山道至金钟政府总部的海滨长廊工作预计年中大致完成，未来希望组员提议不同的活动计划及改善方案。他表示小组多年来的重要工作成绩可观。
 |
| * 1. **前西区公众货物装卸区泊位**
 |
| 1. 何专员表示预计本年3月底至4月初将开放前西区公众货物装卸区泊位的海滨长廊部分，应议员要求及配合发展局规划，将尽快拆除面向卑路乍湾的栏杆以开放用地。由于该处地面水平距离不一，处方考虑增加矮栏杆以提醒市民。
2. 何专员表示其余用地亦包括小区苗圃、多用途空间、宠物公园及公共洗手间，预计于2020年初全面开放。
 |
| 1. 主席询问其余用地是否按工程进度分阶段地开放。
 |
| 1. 何专员指因大部份工程内容相连，与发展商相讨后，认为较难分阶段开放其余用地，但预计工程于2020年初完成。处方现争取提早开放公共洗手间。
2. 何专员指应议会及工作小组的要求，该小区苗圃为开放式设计，营运商会举办活动予学校及区内居民参与。
 |
| 1. 主席询问何时开放苗圃。
 |
| 1. 莫智健先生指初步将于本年6月开始在苗圃举办不同活动，计划增设的温室将于2020年5月开放，其余部份约于2019年尾开放。
 |
| 1. 何专员补充苗圃工程仍在规划中，预计苗圃旁会增设温室，处方亦会争取先开放其他涉及苗圃简单工程的位置举办活动。苗圃的整体开放时间需视乎工程进度，预计2020年5月前完成，个别部份或提早开放。
 |
| 1. 杨开永议员询问苗圃招标的进度及中标营运商的资料。
 |
| 1. 何专员指据了解，发展局已完成苗圃的公开招标，稍后会公布详情。
 |
| 1. 主席建议安排海滨小组于用地开放前作实地视察及给予意见。
2. 主席结束此项议程讨论。
 |
| **第五项：「西区副食品批发市场墟日嘉年华2019」活动汇报及检讨** |
| 1. 主席邀请杨学明议员汇报。
 |
| 1. 杨学明议员表示今年墟日嘉年华活动移至重点项目标码头及海滨长廊举行，较往年吸引更多人流，但对场内贩商运送货物则较为不便，因他们需要经海滨长廊的出入口运送货物。
2. 杨议员指活动参加人数较去年上升约40%，去年总人数约3,800人，今年约6,500人。参加商户比去年多6个，由18个增加至24个。因场地局限，摊位面积由去年的3米乘3米，改为2米乘2米，故不少贩商申请较多的摊位数目，摊位数目由35个增加至51个；去年12个非场内行商于今年未有获分配摊位。
3. 杨议员指去年活动开支约44万元，今年约40万元。由于海滨长廊于晚间开放予公众使用，活动保安人数由去年的2名增至今年的8名。
 |
| 1. 主席感谢杨学明议员及批发市场贩商的支持，并同意贩商今年运送货物较为辛苦。主席亦感谢渔护署的配合，开放侧门予贩商运货及开放洗手间予公众使用。主席开放议程讨论。
 |
|  | 西区副食品批发市场代表吴永恩先生感谢渔护署延长开放侧门的时间，但认为对补给重型货物的帮助不大。他指今年货物品种较少，整体销售金额亦较去年少。他估计过往市民可使用批发市场内的收费泊车位置，但今年没有泊车位置，故少买货品。吴先生反映断电的问题，指活动前贩商已提交将使用的电量，活动时亦没有超出该电量，但期间却不只一次断电。他希望日后能改善此问题。吴先生表达海味贩商的意见，指海滨长廊是本港独特的地标，而中西区的蔘茸海味亦是著名的传统行业，建议未来于冬至前开始举办墟日嘉年华，在海滨长廊或批发市场内售卖海味。他认为可增加活动日数，于冬节至新年前期间售卖应节食品，相信这一连串的活动应受市民欢迎。 |
|  | 香港置地集团公司拓展及估值董事及主管刘健民先生表示今年墟日嘉年华活动成功举办，并多谢中西区区议会、主席及各方面给予合作机会。他代表置地集团希望与区议会继续合作，保持良好关系，贡献小区。 |
|  | 杨学明议员指往年贩商达收支平衡，活动目的是为吸引更多市民前往批发市场，而今年大部份贩商均有盈利，亦得悉他们建议增加活动日数。他指海滨在接通中山纪念公园段后，将吸引更多人流参与活动。他希望有更多资源举办墟日嘉年华，并增加活动日数，让区内特色行业，例如海味及中药等于墟日摆放摊位，推广中西区。 |
| 1. 主席感谢置地集团于过往多年支持墟日嘉年华，并指区议会资源有限，希望民、官、商合作，为居民贡献。
2. 主席表示今年墟日嘉年华参与人数众多，贩商需经常补充货物，穿梭巴士运作较去年稳定及畅顺。活动深受居民欢迎，希望继续举办活动。
3. 主席结束此项议程讨论。
 |
| **第六项︰其他事项** |
| 1. 明爱张莫瑞勤小区中心城市规划行动组「小区大使队」代表赵泳超先生表示海滨长廊山道入口的灯光于晚间较暗，建议于行人道路增加灯光。
2. 赵先生表示中环九号及十号码头于假日时被外籍佣工团体占据，除举行派对外，他们亦携带发电机及电油。他曾向警方、议员及海事处投诉，但海事处表示此为暂时的人流挤塞，警方亦未有跟进。他表示情况已持续3年，因码头被外籍佣工占据，游客需往其他地方上落船；他们举行派对时亦制造大量噪音。赵先生希望有关部门跟进情况。
 |
| 1. 吴永恩先生表示加多近街至士美非路的一段行车路，吸引不少游客及市民前往拍照，但现时该路段未有任何海滨设施，询问此路段的长远规划。
 |
| 1. 主席响应赵泳超先生，指未有收到有关投诉，但同意于码头举办活动会阻碍市民出入或救援工作。他了解状况后，会委托民政处统筹及协调相关部门跟进。
2. 主席响应吴永恩先生，表示2008年他曾建议在该路段兴建行人通道，但律政司认为牵涉填海行为，故没有采用有关建议。他指于行车路旁的海滨用地未能加建成海滨长廊，巿民只能使用泓都及高逸华轩旁的行人道路。他同意近日有不少市民在咖啡店前的行车路上拍照，险象环生。他指加多近街的拐弯处容易发生交通意外，因此已向西区警民关系组反映，警方亦派人定时巡视。他认为接通前西区公众货物装卸区泊位后会有更多市民行经该处，为免情况恶化。他希望增设指示牌，提醒市民该路段为行车路，并希望民政处与警方协调，指示市民及加强巡查该路段。
3. 主席表示兴建西港岛线时，在海滨设立了数个货车通宵停泊位，车辆只能于夜间停泊于该车位，但发现不少货车整天停泊该处。鉴于该路段日渐多车及已兴建西港岛线，希望能迁移那些泊车位置，并确保海滨长廊没有违例泊车的情况。
 |
| 1. 何专员得悉市民于行车路上拍照的情况，已联络警方跟进及建议运输署制作指示牌。
 |
| **第七项︰下次会议日期** |
| 1. 下次工作小组会议日期待定。
 |
| 1. 会议在下午十二时五十五分完结。
 |

中西区区议会秘书处

二零一九年四月