

## 中西區區議會文件第 8/2021 號—跟進事項二

### 尊重歷史 保育中環 要求原址重置中環舊天星碼頭鐘樓

#### 發展局海港辦事處、地政總署、規劃署及土木工程拓展署的回覆：

我們有關舊天星鐘樓、郵政總局、天星停車場及皇后碼頭的詳細回覆請見中西區區議會文件第8/2021號—附件二、中西區區議會文件第9/2021號—附件二，及中西區區議會文件第7/2021號—附件三。概括而言，中環新海濱三號用地(三號用地)的發展經過過去多年社會上的充分討論，已進入落實階段，目前正按城市規劃委員會批准的規劃大綱付諸實行。其中，規劃大綱明確要求舊天星鐘樓以尊重原來設計的原則，在原址重建，並由三號用地的發展商負責興建、管理及維修。有關要求亦已在三號用地的賣地章程中反映。政府已於2020年12月18日以「雙信封制」方式進行公開招標，出售三號用地。

(二零二一年三月二十四日收到)

中西區區議會秘書處

二零二一年三月