

中西區區議會
二零二零至二零二一年度
樓宇管理、環境衛生及工務委員會
第五次會議報告
(二零二零年九月十七日)

(一) 常設事項－行人路垃圾箱旁垃圾的處理
(中西區環工會文件第 77/2020 號)

食環署代表向委員會報告廢屑箱及回收箱旁棄置垃圾的黑點、非法棄置垃圾的檢控數字、廢屑箱及回收箱垃圾收集頻率的監察工作、廢屑箱及回收箱旁棄置垃圾的投訴，以及就區內店舖阻街的巡查及執法行動。

委員會關注上述情況，並希望署方可以加強清理垃圾黑點的垃圾，及加強對店舖阻街的執法。

(二) 常設事項－山市街滲漏地渠事宜
(中西區環工會文件第 64/2020 號)

屋宇署代表向委員會報告於山市街進行排水管及沙井維修工程的進度，指第 3 期涉及更換地下排水管及排水管改道的工程，署方會於研究和設計工作完成後盡快展開。

(三) 常設事項－監察中西區重建地盤事宜
(中西區環工會文件第 65/2020 號)

委員會關注區內地盤佔用馬路及對鄰近建築物和居民的影響，希望各部門加強巡查區內地盤及跟進相關問題，並對警務處、運輸署及勞工處未能派員出席表示不滿，委員會決定去信再次邀請缺席部門出席日後的會議。

屋宇署代表回應，指署方根據《建築物條例》所賦予的權力，負責監管位於私人土地上的建築物及相關工程，但如署方於巡查期間，發現地盤車輛或物件非法佔用行人路或行車路，會即時要求承建商糾正和向負責統籌的認可人士發出勸喻信，並會提醒承辦商必須遵守其他相關部門的規定。

(四) 常設事項－改善列堤頓道之垃圾收集點工程
(中西區環工會文件第 78/2020 號)

建築署代表向委員會簡介列堤頓道之垃圾收集點工程的修訂設計方案，預計新垃圾站會有水和電力的供應。

委員會關注修訂方案對垃圾收集數量的影響，並向部門表達有關綠化垃圾站的意見。

建築署代表指綠化位置屬初步的構思，確實位置會留待取得工程撥款後再詳細設計。署方預計在取得撥款的三年內會完成有關的工程。

(五) 綠色殯葬 2020
(中西區環工會文件第 63/2020 號)

食環署代表向委員會簡介綠色殯葬，鼓勵市民以更環保及可持續推行的方式處理先人骨灰，包括於紀念花園或海上撒放先人骨灰。

委員會關注使用綠色殯葬服務家屬悼念先人的方法，並期望部門可以改善海上撒灰儀式使用的船隻，以確保儀式能在莊嚴的環境下進行。

經討論及投票後，下列臨時動議獲得通過：

「就中西區區議會樓宇管理、環境衛生及工務委員會在 2020 年 9 月 17 日討論全港性「綠色殯葬 2020」議題，中西區區議會樓宇管理、環境衛生及工務委員會強烈譴責中西區民政事務專員梁子琪及林鄭獨裁暴政政權胡亂禁止及阻撓中西區區議會及各委員會討論其他全港性的議題。」

(六) 加強街市清潔消毒及防治鼠患工作
(中西區環工會文件第 76/2020 號)

食環署代表向委員會交代署方為應對 2019 冠狀病毒病疫情，在街市清潔消毒及防治鼠患工作，包括安排深層清潔消毒工作、為進入街市的人士量度體溫及提供消毒搓手液、安排承辦商放置殺鼠劑和捕鼠器於老鼠曾出沒的地方等工作。

委員會向部門表達他們對特別清潔日、量度體溫措施，以及處理鼠患問題等事宜上的關注及意見。

(七) 中西區舊衣回收收集點

(中西區環工會文件第 67/2020 號)

要求中西區內增加舊衣服回收箱，方便中西區市民實行環保生活

(中西區環工會文件第 70/2020 號)

委員會關注中西區內舊衣服回收箱的數量及收集情況，希望區內能增設恆常回收服務及確保回收箱的管理和衛生。

香港地球之友代表回應，指中西區現時有十五個回收箱，其中十個是由地球之友管理，地球之友會每季向民政處提交報告，而新增地點需要根據以往於不同地區的經驗及考慮不同的因素才能決定。香港地球之友設有熱線電話，以應對各種突發的情況，並會在接獲報告後的二十四小時內，派員清理回收箱。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「本會建議於中西區內盡快增設舊衣回收箱，以滿足居民需求。」

(八) 要求採取措施控制中西區野鴿聚集問題

(中西區環工會文件第 68/2020 號)

委員會關注中西區野鴿聚集的問題，認為野鴿聚集引起的衛生問題愈來愈多但部門仍未有有效措施長遠解決問題，並期望部門能更主動為受影響的居民提供支援。

漁護署代表表示署方未來會增強地區的教育工作，包括構思在黑點位置作宣傳及教育。食環署代表回應除提供恆常的清潔外，在野鴿聚集位置會以 1:99 稀釋漂白水清潔，並會加強清潔委員提及的位置。民政處指在下一輪的地區主導行動計劃，會在議員關注的野鴿聚集地點噴灑驅鴿水。

委員會通過試行大廈驅鴿用品試行計劃，建議如成效卓著，再推行至全中西區的大廈。

(九) 有關薄扶林道 86A-86D 號契約的修訂建議諮詢之討論

(中西區環工會文件第 69/2020 號)

薄扶林道遊樂場內大量樹木因褐根病而被移除

(中西區環工會文件第 81/2020 號)

委員會關注薄扶林道遊樂場移除樹木的情況，認為部門未來如有大規模移除樹木及補種工作，應先諮詢區議會。另外，委員會關注會議前在薄扶林道 84 號發生的一宗樹木突然倒塌事故，要求部門安排實地視察及報告。

康文署代表解釋薄扶林道遊樂場移除樹木的情況，指 6 棵確診褐根病的樹木中，有其中一棵胸徑超過 0.5 米，故署方按樹木通報機制以電郵文件形式通報所有議

員，日後署方都會保持與當區議員的溝通。就薄扶林道 84 號的倒塌事故，署方會盡快安排與委員會到實地視察。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「本會要求康文署及其他政府部門於移除任何樹木前都必須通知當區議員，並提供詳細的原因和圖片解釋。」

「本會要求康文署及其他政府部門補種樹木時必須因地制宜，補種最適合該處的樹木，並須諮詢當區議員。」

(十) 關注大廈外牆冷氣滴水或喉管破裂滲漏問題
(中西區環工會文件第 71/2020 號)

委員會關注區內多處有冷氣機滴水的問題，詢問部門處理滴水問題的程序及需時。

食環署代表回應，指處理冷氣機滴水的問題，會視乎投訴的複雜性而需要不同的處理時間，並簡介署方一般處理滴水的流程。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「要求部門加快處理大廈冷氣機滴水及喉管漏滲問題。」

(十一) 常設事項－監察堅尼地城舊焚化爐、舊屠房及毗鄰用地的除污工程事宜
(中西區環工會文件第 66/2020 號)

土拓署代表向委員會交代現時工程的進度，並指署方計劃待顧問完成初步除污方案的設計後才諮詢議員的意見。

委員會對土拓署代表未能回答委員的問題表示不滿，期望部門下次能派出高級工程師及顧問公司代表出席，以聆聽委員會的意見及解答提問。

(十二) 關注荷李活道聖公會聖馬太堂幼稚園對出咸水管爆裂事件
(中西區環工會文件第 72/2020 號)

委員會關注荷李活道喉管的維修情況。

水務署代表回應，指署方已安排於荷李活道進行水喉測漏工作，並指署方會按「風險為本」的方法優先更換風險及影響較大的水管，以及情況急速惡化的水

喉。

(十三) 關注太平山街及堅道污水渠淤塞事件 要求定期檢查排污渠及清理渠管
(中西區環工會文件第 73/2020 號)

委員會關注堅道污水渠淤塞事件，及部門日後會如何防範於未然，避免污水渠再次淤塞。

渠務署代表交代堅道污水渠淤塞的處理手法及情況，指署方會盡量採用無坑挖掘的方法，以減少對交通的影響。另外，署方一直有為該渠道進行定期檢查，但並無發現異常。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「要求定期檢查排污渠及清理渠管，以避免污水湧出影響居民及環境衛生。」

(十四) 關注區內回收店長期非法霸佔路面及其他營運相關問題
(中西區環工會文件第 74/2020 號)

委員會關注區內兩間回收店霸佔街道的問題，及關注環保署對市區回收業提供支援，並對警務處未能派代表出席表示失望。

環保署代表回應，政府有提供資金予環保業界購買相關器材及重置租金計劃，在巡查時未有產生明顯臭味。食環署代表回應，回收店佔用公眾地方屬街道管理，需視乎店鋪有沒有影響環境衛生、阻礙清掃工作及非法販賣的行為，如有阻礙署方清掃服務情況，署方會發出通知書並要求店鋪於限期前清理有關物品。

(十五) 關注區內食肆油煙及氣味排放問題
(中西區環工會文件第 75/2020 號)

委員會關注區內食肆油煙氣味排放的問題，以及環保署量度氣味的準則。

環保署代表指署方與國際間所採用的量度氣味方法及標準相若，主要依據兩位執法人員在現場進行評估，以判斷是否需要發出空氣污染消減通知。署方亦會就個別個案的情況，於不同位置進行評估。

委員會期望環保署以更科學及準確的方法去量度氣味，及多注意食肆排放油煙黑點的情況。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「本會要求部門加強抽查中西區內食肆排放油煙黑點，並適時檢討食肆油煙排放標準，以改善區內環境。」

(十六) 中西區區議會撥款申請:歲晚清潔大行動 2021
(中西區環工會文件第 80/2020 號)

委員會通過此項撥款申請。

(十七) 中西區區議會撥款申請: 2021 年香港花卉展覽「綠化推廣攤位」
(中西區環工會文件第 86/2020 號)

委員會通過此項撥款申請。

(十八) 中西區區議會撥款申請:西區起動－綠先鋒招募日
(中西區環工會文件第 87/2020 號)

委員會通過此項撥款申請。

(十九) 中西區區議會撥款申請:行人路欄杆綠化美化計劃 2020
(中西區環工會文件第 88/2020 號)

委員會通過此項撥款申請。

(二十) 其他事項

就薄扶林道 84 號的倒塌事故，康文署代表指可以安排翌日下午 4 時與委員會到實地視察。

委員反映是次會議的議程太長，認為非緊急的文件應在下次會議才討論，及提議日後可安排較早討論撥款申請。

中西區區議會秘書處
二零二一年一月