

中西區區議會文件第 22/2021 號—附件二

地政總署就契約修訂建議進行諮詢：

此內地段第 7704 號餘段的契約修訂為了促成香港大學蒲飛路校園的發展作教學大樓、大學訪客招待所、
大學職員宿舍及綜合體育大樓（擬議發展）

規劃署的回覆：

擬議契約修訂的地盤在《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱草圖編號 S/H1/20》（大綱圖）上劃為「住宅（乙類）」及「政府、機構或社區」地帶。擬議修訂主要是根據大綱圖的規定調整地契上的高度限制及加入學生教學大樓及康樂設施用途。由於擬議修訂符合大綱圖上「住宅（乙類）」及「政府、機構或社區」用途地帶的註釋，本署並沒有意見。因有關契約修訂屬地政範疇，本署不會出席會議。

（二零二一年一月二十六日收到）

中西區區議會秘書處

二零二一年一月