

中西區區議會文件第 59/2021 號—附件一

「保育中環」各項目的最新進展
保育愛丁堡廣場歷史建築群，包括中區郵政總局、中環大會堂、
天星小輪停車場、重置天星碼頭鐘樓及皇后碼頭

發展局、土木工程拓展署、地政總署及規劃署的回覆：

我們的詳細回覆請參考中西區區議會文件第 7/2021 號 — 附件三、第8/2021號 — 附件二及第 9/2021 號 — 附件二。概括而言，中環新海濱三號用地(三號用地)已於2020年12月18日進行招標。其中，規劃大綱明確要求舊天星鐘樓以尊重原來設計的原則，在原址重建，並由三號用地的發展商負責興建、管理及維修。有關要求亦已在三號用地的賣地章程中反映。至於郵政總局，根據2011年完成的《中環新海濱城市設計研究》，落實三號用地的發展須拆卸郵政總局大樓，立法會已批出工程撥款以在九龍灣重置香港郵政總局。

(二零二一年五月二十七日收到)

中西區區議會秘書處
二零二一年五月